

Создано: 01.03.2026 в 15:46

Обновлено: 01.03.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9290827620>

Агент

79104896423

Москва, Новинский бульвар, 18С1

19 900 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 18С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

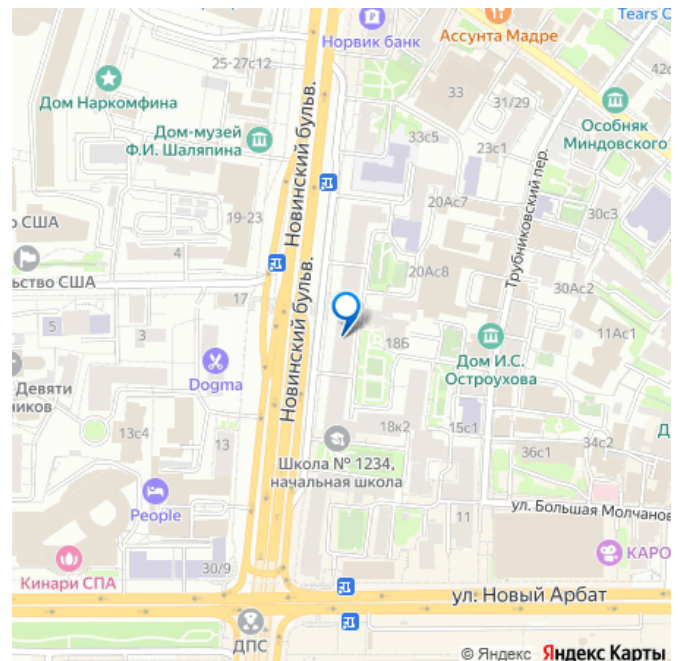
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

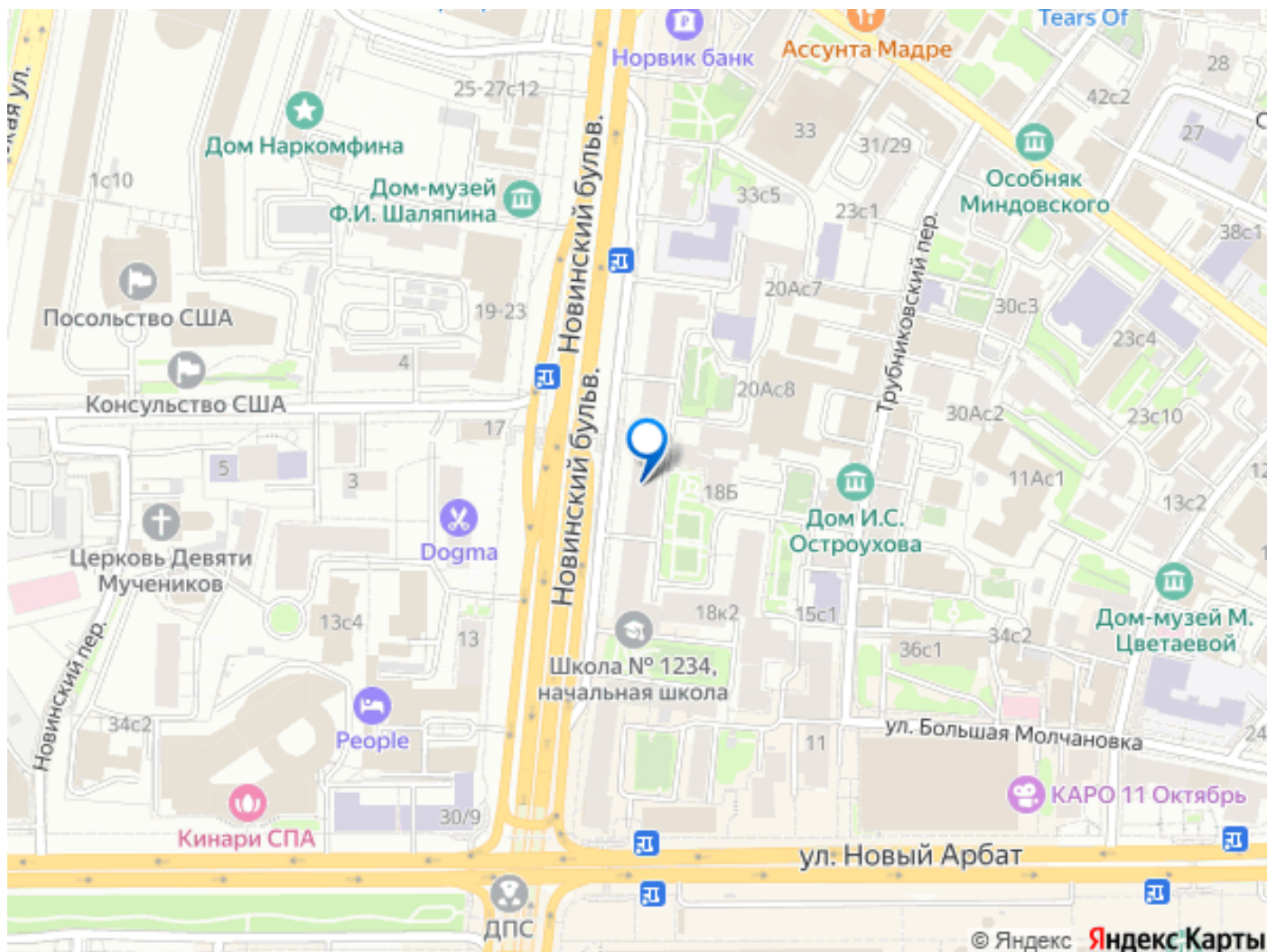
Описание

Готовый арендный бизнес в центре Москвы. Помещение в жилом доме 10ти этажном доме. Продажа от собственника. Продаётся готовый арендный бизнес (ГАБ) — помещение площадью 90м² с надёжным арендатором. Один арендатор. ПВЗ Озон, Яндекс, Салон красоты. Окупаемость 10 лет. Месячный арендный платеж - 160 тыс. Доход с первого дня владения. Помещение оборудовано санузлом, душевой, приточной и вытяжной вентиляцией. Отдельный вход со двора. В помощниках не нуждаюсь. Прошу не тратить время.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России