

Создано: 04.03.2026 в 00:20

Обновлено: 04.03.2026 в 00:20

Москва, Малая Филёвская ул, 22

40 000 000 ₺

Москва, Малая Филёвская ул, 22

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 90 м2 на ул. Малая Филёвская, д. 22 (1 минута пешком от метро Пионерская) Первый этаж, открытая планировка, один вход (ступеньки + пандус), высота потолка 5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. Помещение располагается рядом с метро и остановкой общественного транспорта. Дом построен в 2018 году. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Стоимость 40 млн. рублей. УС налогообложения. Без комиссии.

<https://move.ru/objects/9290779588>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

для заметок





