

Дмитрий, Invest-Post

89251234567

Москва, Оренбургская ул, 20а

125 000 000 ₽

Москва, Оренбургская ул, 20а

Улица

[улица Оренбургская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

916 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

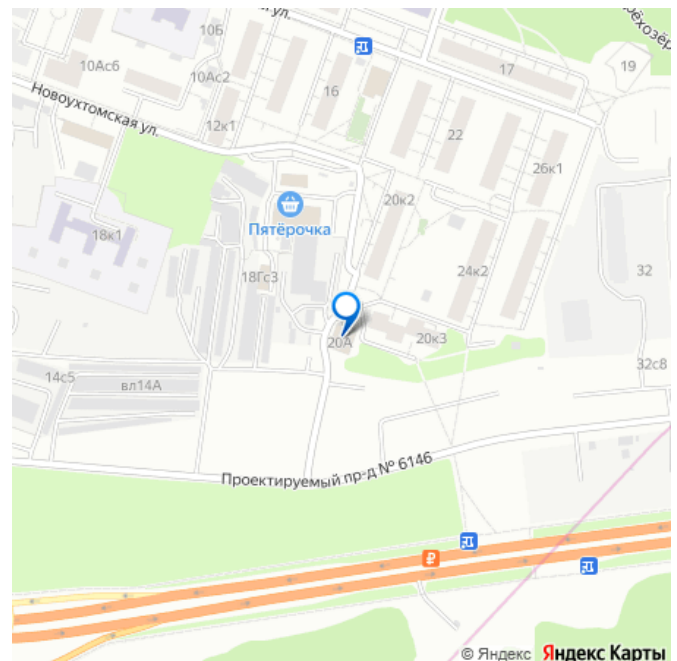
Описание

Продаётся арендный бизнес. Торговое помещение по адресу: г Москва, ул Оренбургская, д 20А. 12 мин. Пешком от метро «Улица Дмитриевского».

Характеристики объекта: отдельно стоящее здание располагается на земельном участке 700 кв. М. (участок в собственности). Здание 916 кв. М. Состоит из двух этажей: 1 этаж — 425 кв. М., 2 этаж — 486 кв. М. На каждый этаж отдельный вход с улицы, есть удобная погрузка-разгрузка. Свободная планировка, реклама на фасаде, здание без ограничений, расположено на первой линии дороги.

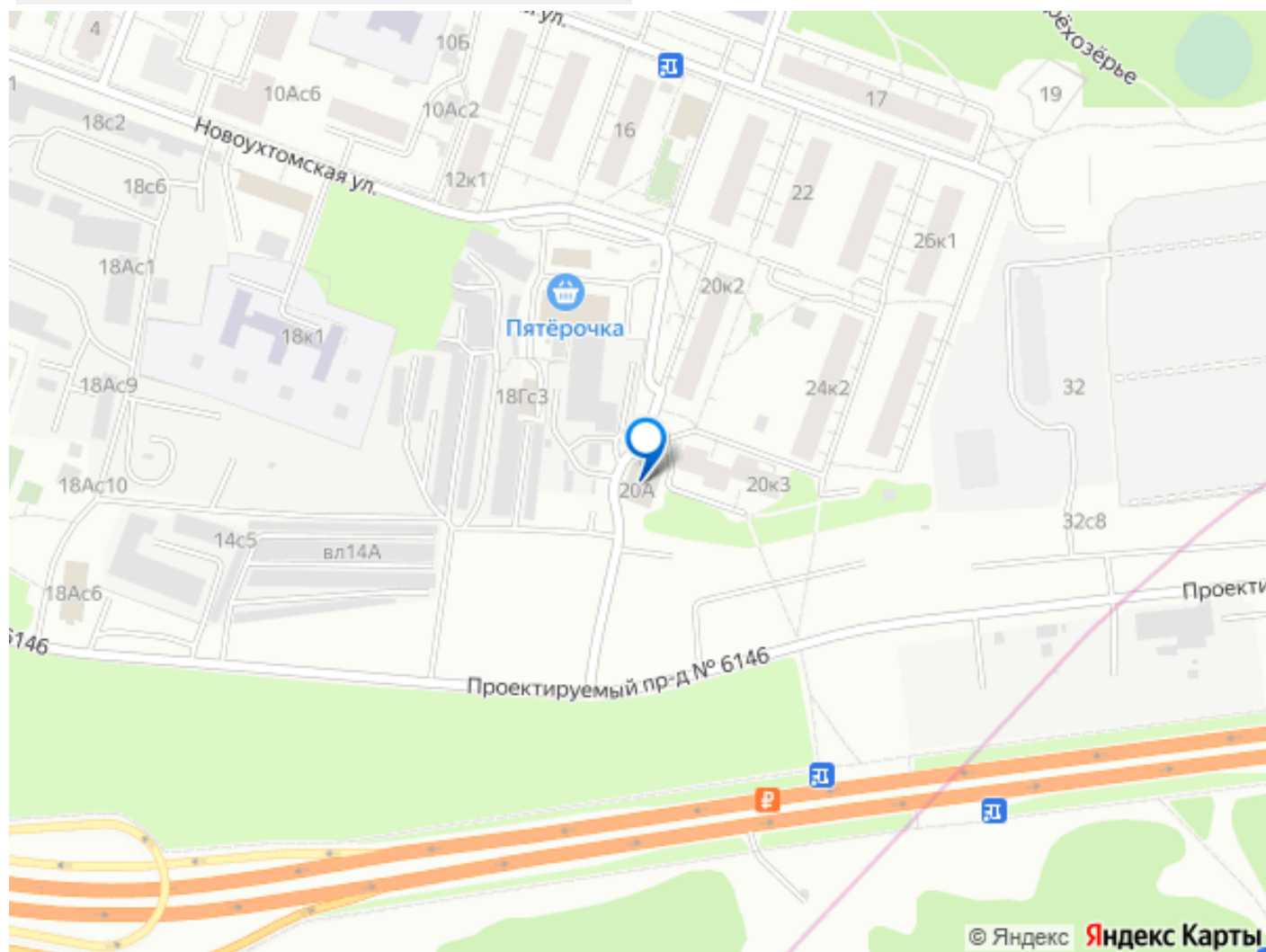
Арендатор: Чижик, вкусвилл- доходность 10,1 %, окупаемость 9,9 л. Свободные земельные

для заметок



участки от метро «Улица Дмитриевского»
будут застраиваться по программе
реновации, количество жителей увеличится в
несколько раз. Аренд Номер объекта:
#2/560479/20758





Move.ru - вся недвижимость России