

Создано: 14.01.2026 в 10:04

Обновлено: 14.01.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9287979196>

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Большая Грузинская улица, 12

**48 000 000 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

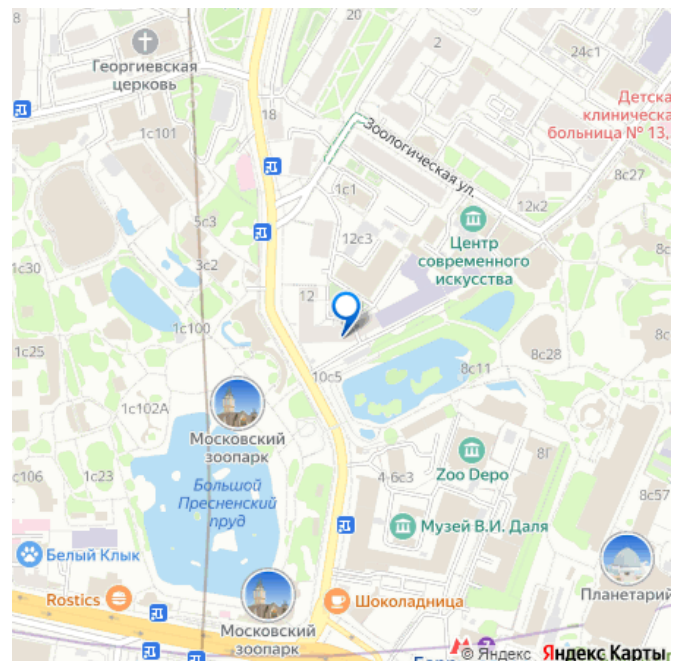
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

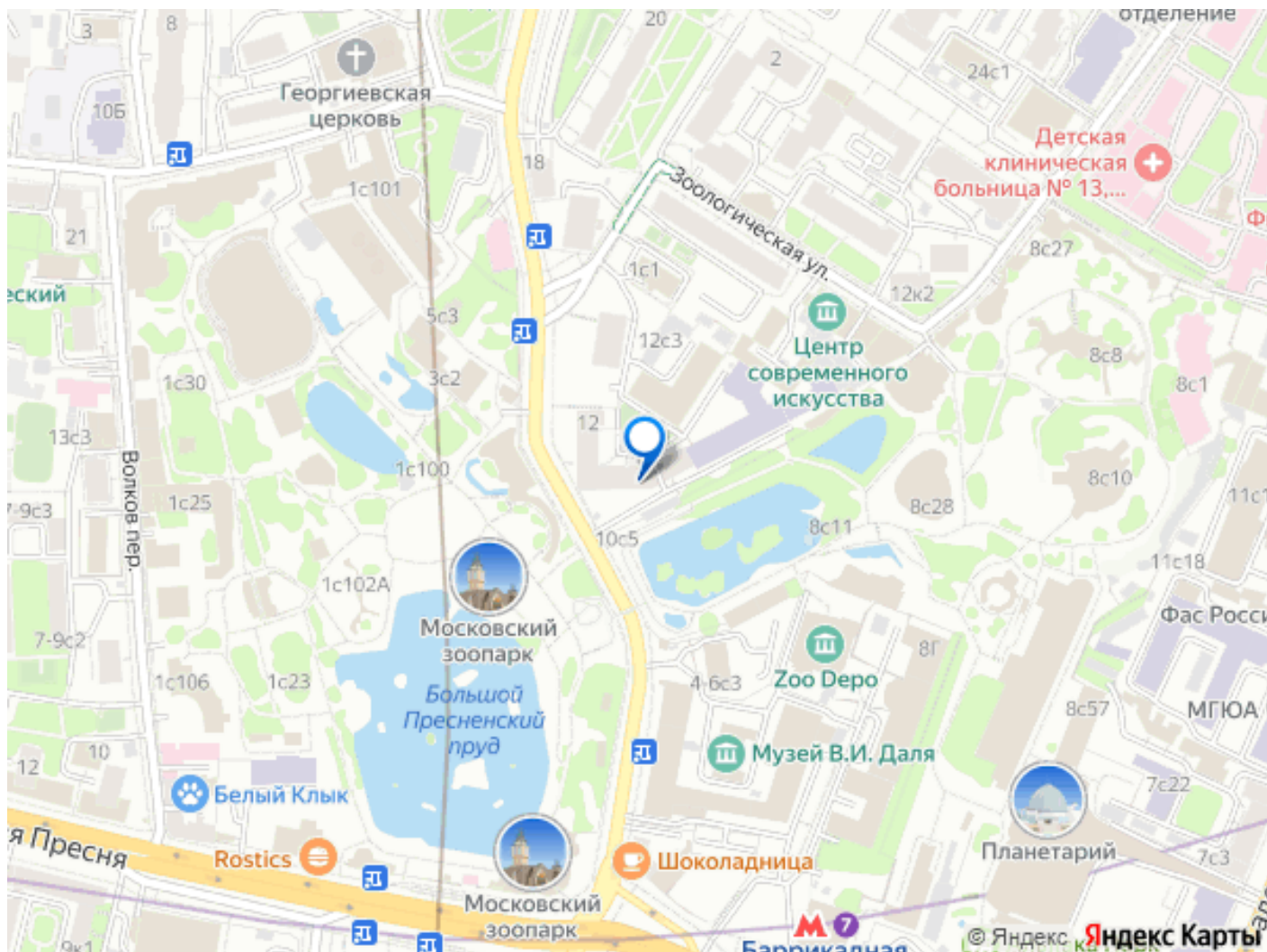
Продажа торгового помещения 90,7 м<sup>2</sup> на Большой Грузинской, д. 12 (5 минут пешком от метро Баррикадная). 1 линия домов. Помещение 90,7 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа, высота потолка 3,1 м. Место для размещения рекламы. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся БЦ «GrowUp» и «Грузинка 30», штаб-квартира «Виасат», Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации, Институт физики Земли им. О.Ю. Шмидта, Московский

для заметок



Планетарий, Государственный центр  
современного искусства и Мастерская  
Церетели. Стоимость 48 млн. рублей. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России