

Создано: 07.02.2026 в 20:16

Обновлено: 07.02.2026 в 21:42

<https://move.ru/objects/9289399706>**Собственник****79834716421****Москва, улица Плеханова, 22****35 500 000 ₽**

Москва, улица Плеханова, 22

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)**ТП - Торговое помещение**

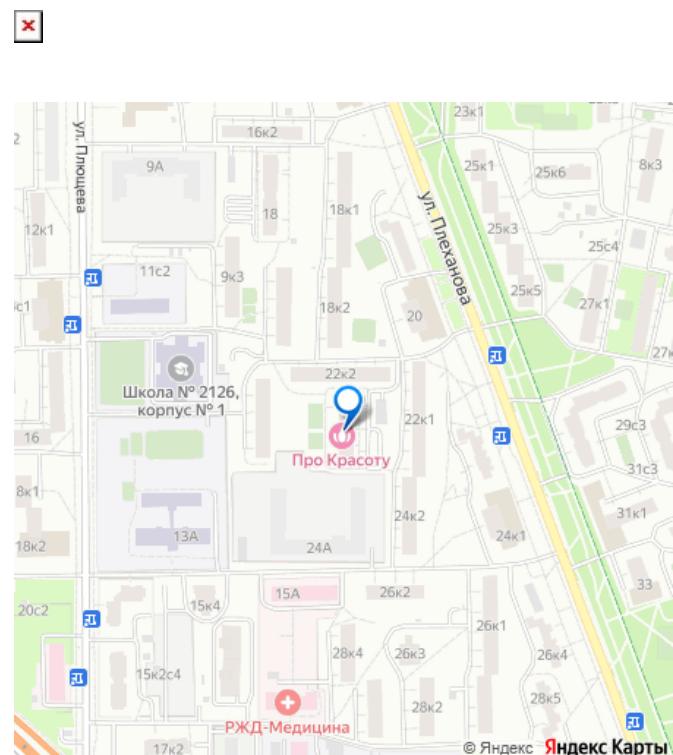
Общая площадь

91 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

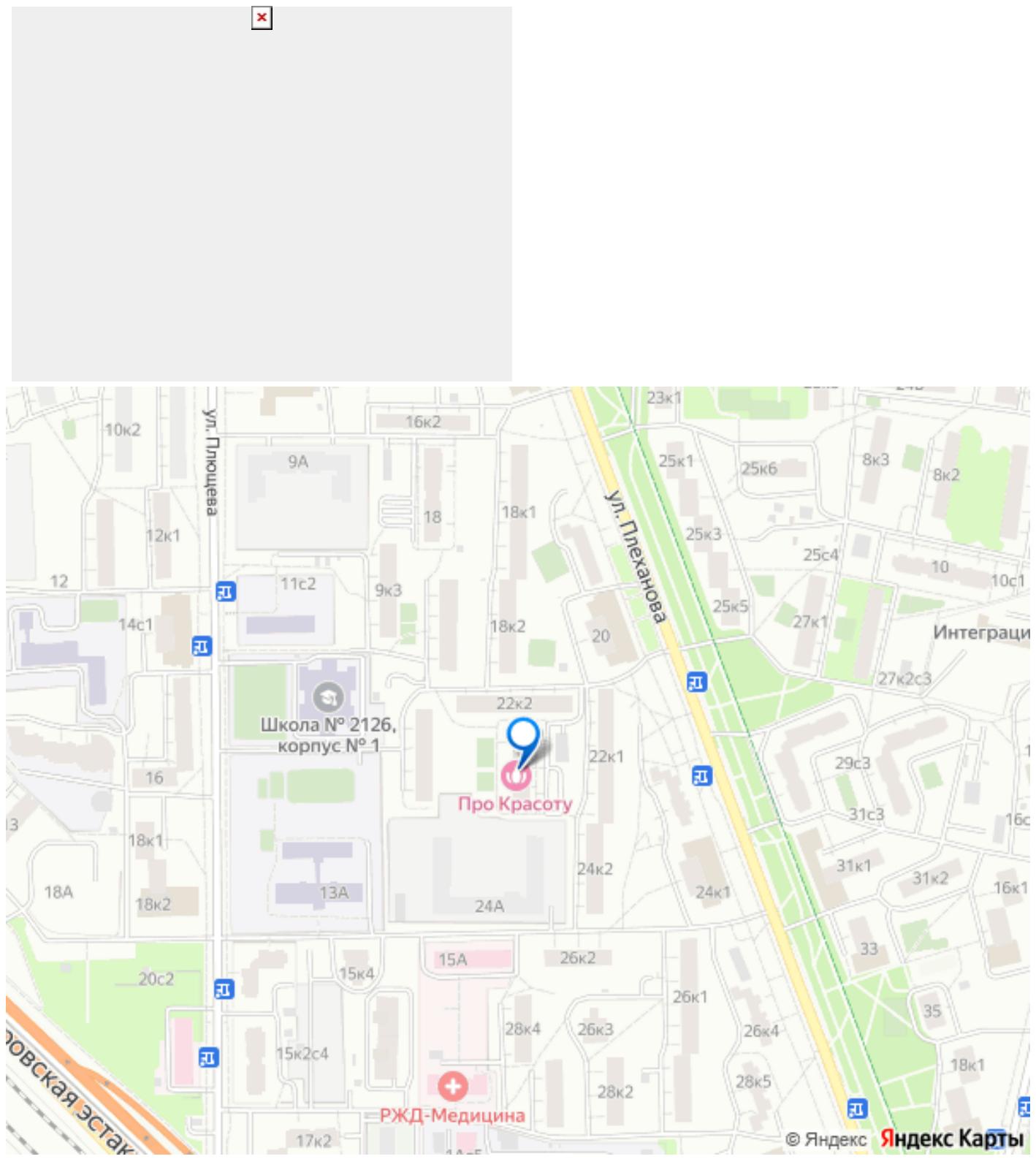
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лучшее предложение в районе! Дом монолит 2021 года постройки. Готовое помещение под бизнес: семейное или детское кафе, ресторан, пекарня, кофейня, антикафе, коворкинг с дорогим ремонтом, стильным дизайном, с мебелью и высокого качества оборудованием состоит из лаунж-зоны на 25 посадочных мест, 2 мокрые точки, туалетная комната, кабинет руководителя 7 кв.м., подсобное помещение 22 кв.м. с холодильниками и морозильными камерами, потолки 3,5 метра. Отдельный вход, имеются витринные окна-2 шт. Помещение продаётся

с мебелью и оборудованием, что даёт  
возможность открыть бизнес с первого дня!  
Дом расположен в густонаселенном районе.  
Отличный пешеходный трафик. Всегда есть  
места для парковок. Документы собраны и  
готовы к сделке!





Move.ru - вся недвижимость России