

Создано: 07.02.2026 в 20:16

Обновлено: 07.02.2026 в 21:42

<https://move.ru/objects/9289399706>

Собственник

79834716421

Москва, улица Плеханова, 22

35 500 000 ₽

Москва, улица Плеханова, 22

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

91 м²

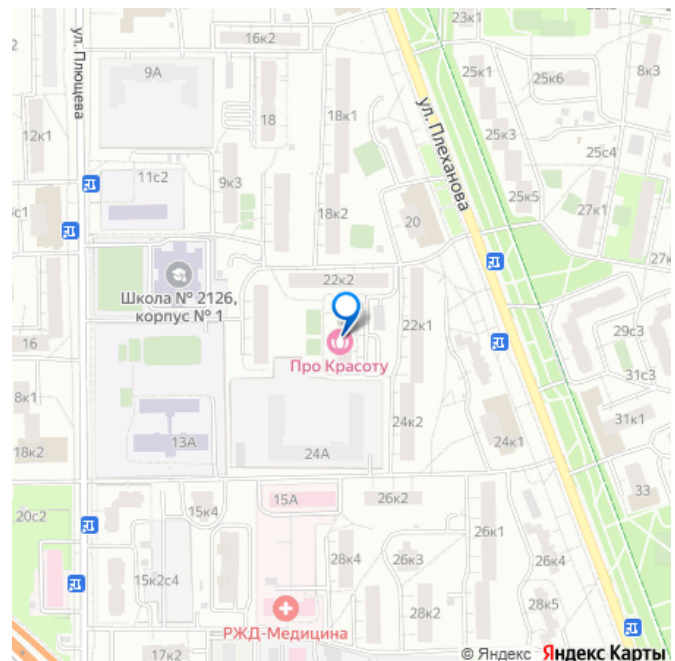
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

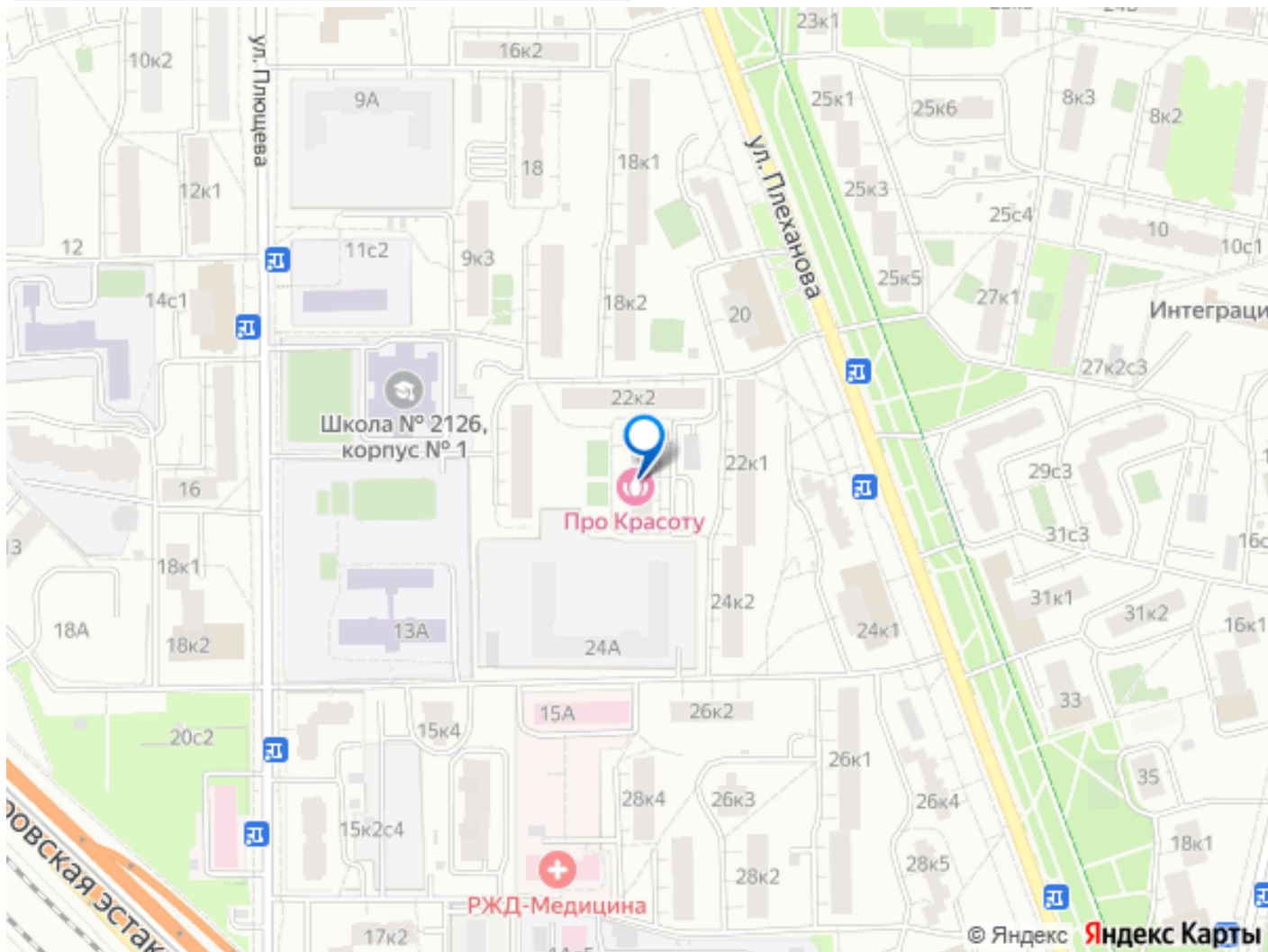


Описание

Лучшее предложение в районе! Дом монолит 2021 года постройки. Готовое помещение под бизнес: семейное или детское кафе, ресторан, пекарня, кофейня, антикафе, коворкинг с дорогим ремонтом, стильным дизайном, с мебелью и высокого качества оборудованием состоит из лаунж-зоны на 25 посадочных мест, 2 мокрые точки, туалетная комната, кабинет руководителя 7 кв.м., подсобное помещение 22 кв.м. с холодильниками и морозильными камерами, потолки 3,5 метра. Отдельный вход, имеются витринные окна-2 шт. Помещение продаётся

с мебелью и оборудованием, что даёт
возможность открыть бизнес с первого дня!
Дом расположен в густонаселённом районе.
Отличный пешеходный трафик. Всегда есть
места для парковок. Документы собраны и
готовы к сделке!





Move.ru - вся недвижимость России