

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Москва, Автозаводская ул, 23бк2

47 000 000 ₽

Москва, Автозаводская ул, 23бк2

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

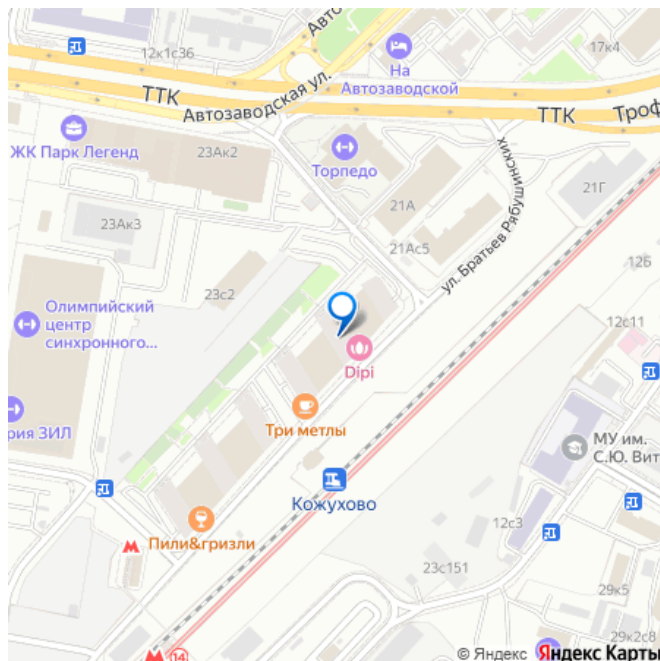
Продажа торгового помещения 90,9 м2 в ЖК Парк Легенд на ул. Автозаводская, д. 23Бк2 (1 минута пешком от м. ЗИЛ). 1 линия домов. Помещение 90,9 м2 располагается на 1-м этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,4 м, витринные окна по фасаду. Все центральные коммуникации, холодная и горячая вода, канализация, вытяжка, система отопления, пожарные датчики. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. ЖК Парк Легенд комфорт класса, помещение расположено в 50 метрах от выхода из метро ЗИЛ. Даниловский район, в комплексе 6 корпусов по 26 этажей около 2500 тыс

<https://move.ru/objects/9290776358>

Malinaproperty, MalinaProperty

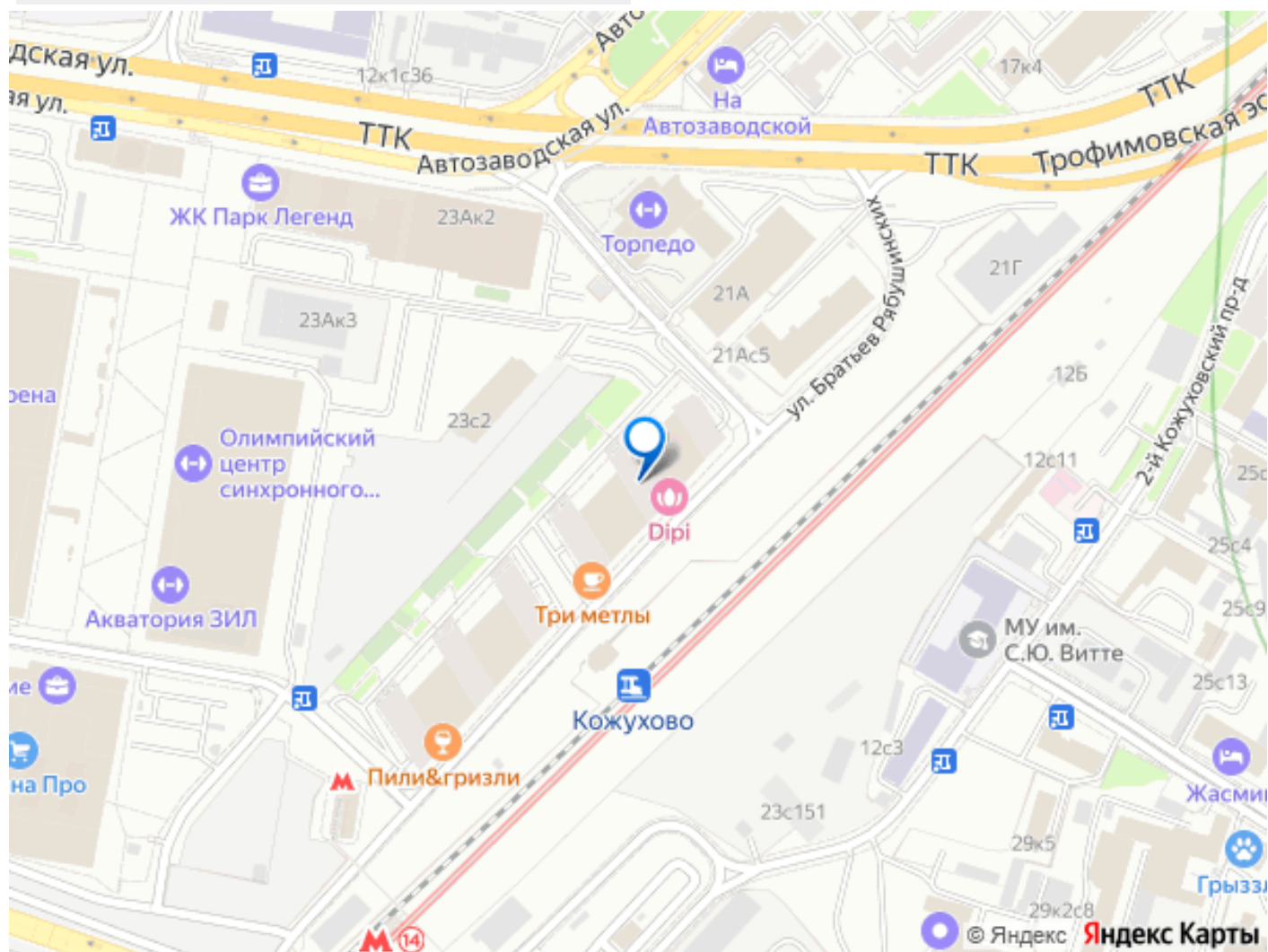
89251234567

для заметок



жителей, рядом с комплексом территория ЖК
Зиларт с большим количеством
проживающих. Так же в 150 метрах от
помещения находится Леруа Мерлен, Центр
Синхронного плавания, ЦСКА Арена,
Декатлон. Высокий пешеходный и
автомобильный трафик. Арендатор: магазин
Раменский деликатес . Долгосрочный договор
аренды на 5 лет с 2021 года. Стоимость
продажи 47 млн рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России