

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Автозаводская ул, 23бк2

47 000 000 ₺

Москва, Автозаводская ул, 23бк2

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

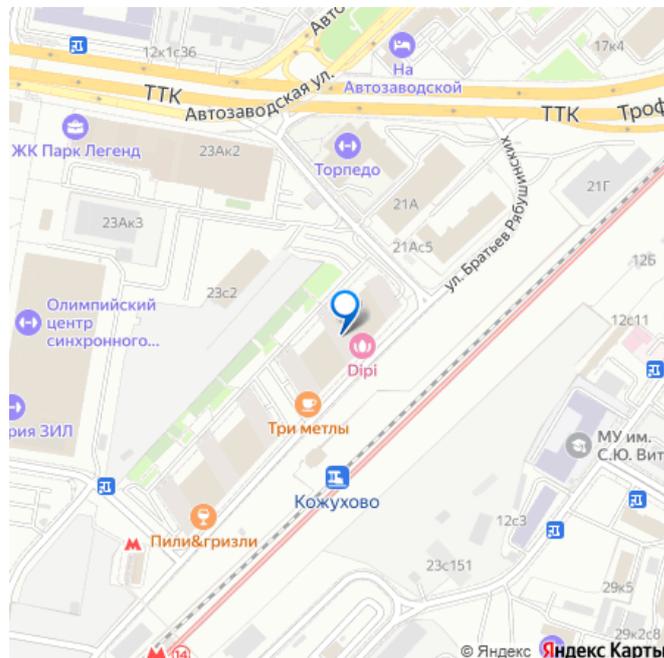
Лот 146445. Предлагается в продажу помещение с арендатором, расположенное в ЖК «Парк Легенд» ул. Автозаводская 23Бк2. Первая линия домов, удобная транспортная доступность, 200 метров до метро «ЗИЛ», 10 минут до станции метро «Автозаводская». 5 км до Садового кольца, прямой выезд на ТТК. В окружении крупный активно застраиваемый жилой массив, ЖК «Парк Легенд» включает в себя 1511 квартир, в непосредственной близости парк Трюфелева Роща. Технические характеристики: Помещение на 1 этаже многоквартирного дома. Общая площадь 91 кв.м. Три отдельных входа. Свободная планировка. Высокие

<https://move.ru/objects/9290831994>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



потолки, парковка. Элю мощность 0.2 кВт/1

кв.м. Размещение вывески на фасаде.

Алкогольная лицензия. Коммерческие

условия: Стоимость объекта 47 000 000

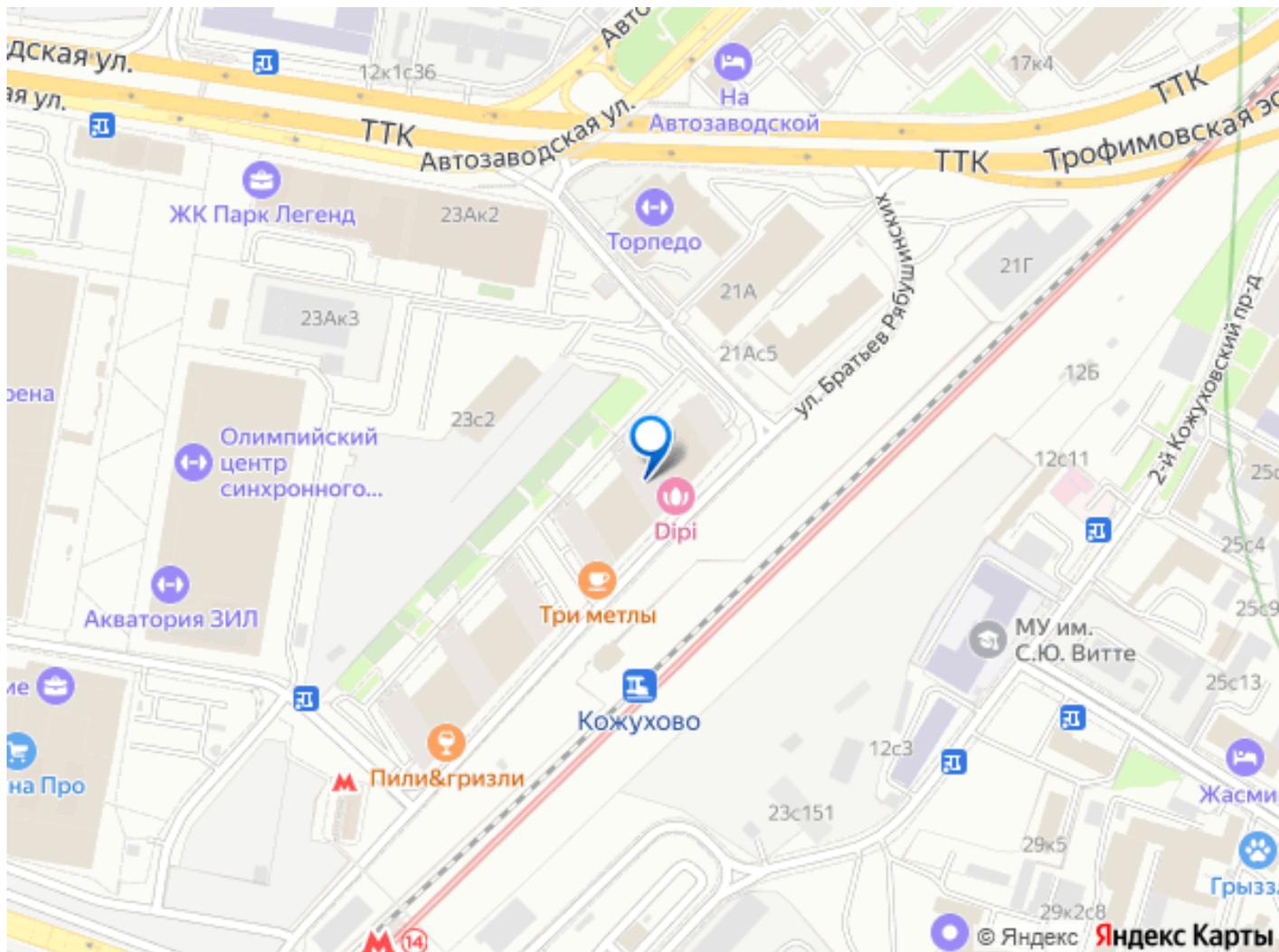
рублей. Стоимость 1 кв.м 516 483 рублей.

Арендатор: Раменские деликатесы, срок

договора аренды до августа 2026 г. МАП 310

000 руб, индексация 5%





Move.ru - вся недвижимость России