

Создано: 24.09.2025 в 14:50

Обновлено: 19.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9286259870>

Gladston, Gladston

**79894073926**

**Москва, Мантулинская улица, 2**

**56 000 000 ₽**

Москва, Мантулинская улица, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

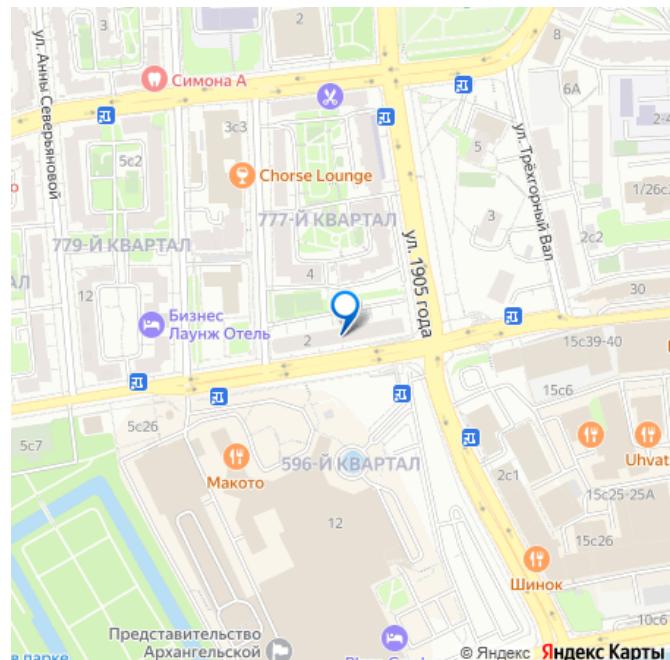
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

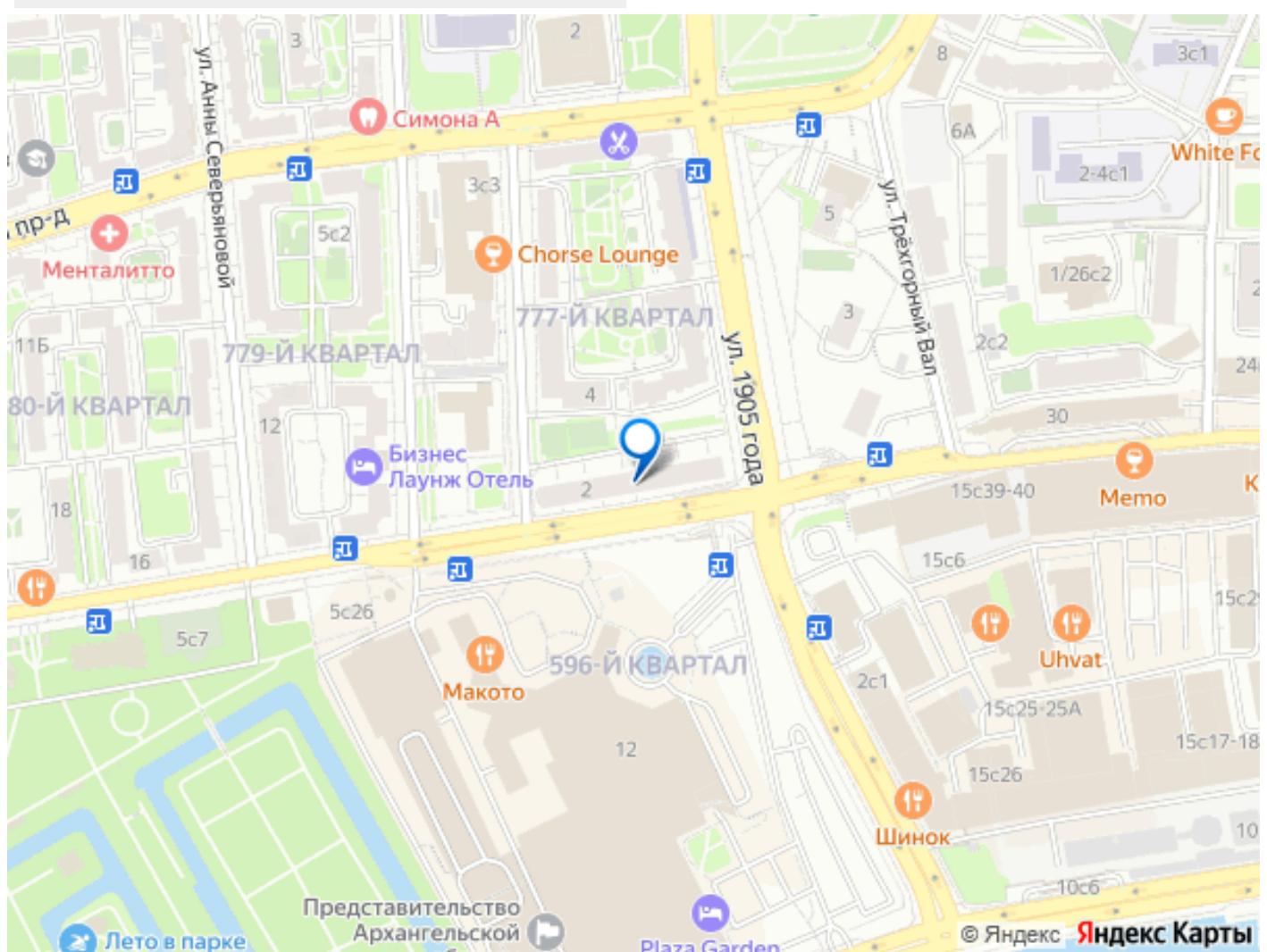


**Описание**

Предложение на продажу 57423. Продается торговое помещение на сверхинтенсивном трафике в ЦАО на первой линии с отдельным входом в районе ММДЦ «Москва-Сити». Метро 1905 года - 10 минут пешком. . Площадь - 92 м<sup>2</sup>, дом находится напротив Центра международной торговли и гостиницы «Международная» в центре густонаселенного платежеспособного жилого массива с ежедневным количеством потенциальных клиентов более 30 000 человек! . Помещение имеет все коммуникации, выделенную зону санузлов,

витринные окна, отдельную стеклянную  
входную группу, высота потолков - 3 метра.  
Парковка во дворе под шлагбаум..  
Электрическая мощность - 30 кВт с  
возможностью увеличения. . Документы  
готовы к сделке. Торговая недвижимость,  
Street Retail. 1 линия домов. Ресторанная  
вытяжка. Витрины. Место для рекламы. Зона  
разгрузки. Проходное и проездное место. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России