

Создано: 16.12.2025 в 10:21

Обновлено: 22.12.2025 в 14:38

<https://move.ru/objects/9287478924>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, улица Мустая Карима, 12**

**49 875 000 ₽**

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

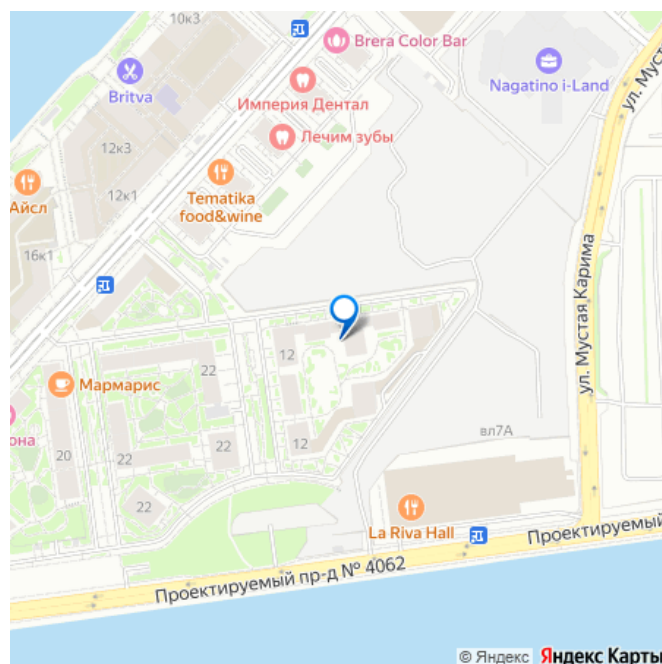
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа торгового помещения 92,2 м2 на ул. Мустая Карима, д. 12 (11 минут пешком от метро Технопарк). 1-я линия домов.

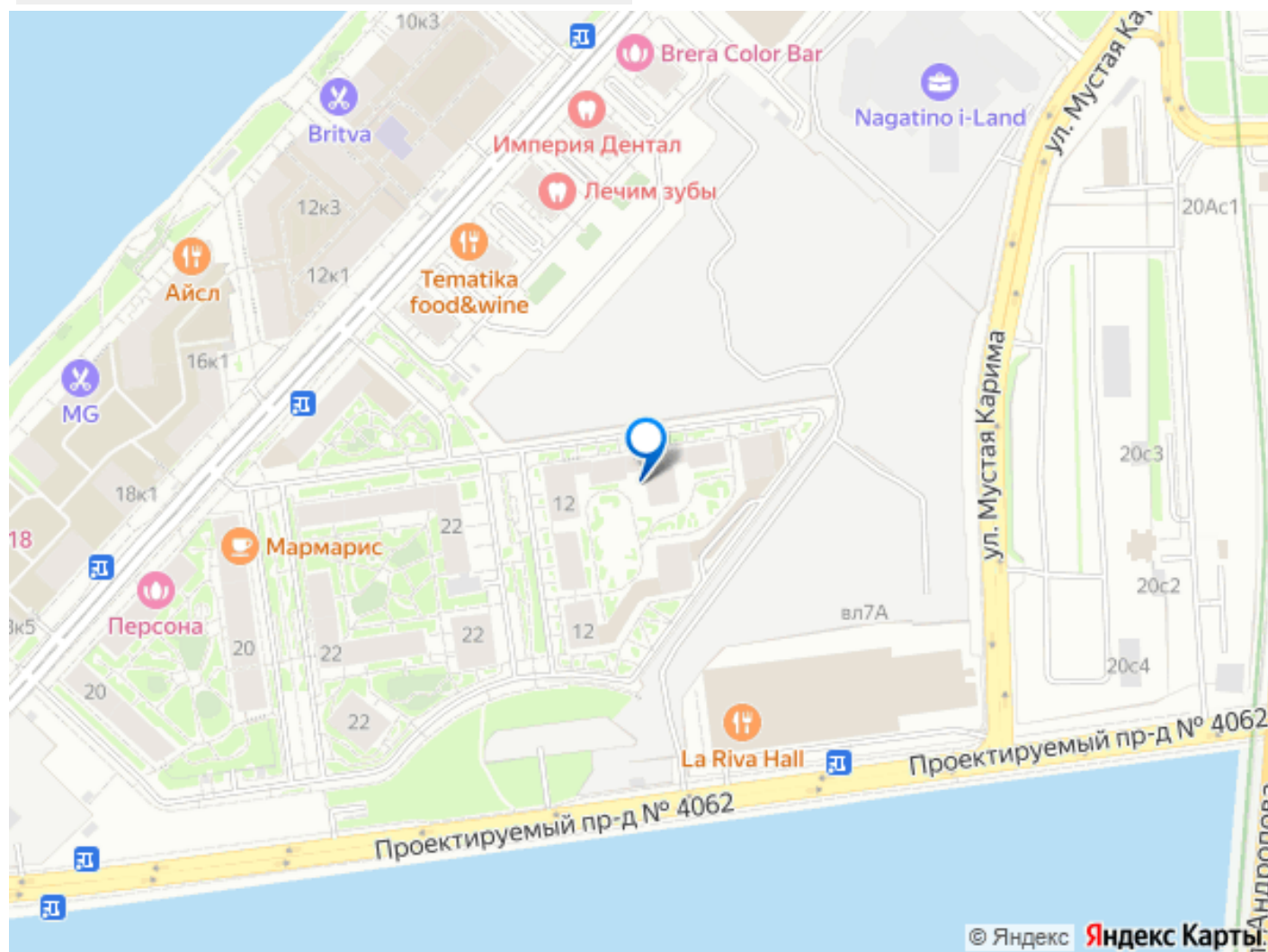
Помещение 92,2 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. ЖК WOW — новый проект бизнес-класса от компании «Страна Девелопмент» в Даниловском районе Москвы. В 7 минутах ходьбы от комплекса расположен станция метро «Технопарк», а путь до центра займёт всего 20 минут. На машине легко добраться

для заметок



до проспекта Андропова или третьего транспортного кольца. В 22 минутах — «Москва-Сити». В районе Нагатинской поймы находится 5 школ, 6 детских садов и 6 медцентров, ЦСКА Арена и парк развлечений «Остров мечты». Стоимость 49 875 000 рублей. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России