

Создано: 05.03.2026 в 04:30

Обновлено: 05.03.2026 в 04:30

Москва, ул. Кухмистерова, 20к2

165 000 000 ₺

Москва, ул. Кухмистерова, 20к2

Улица

[улица Кухмистерова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

930 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер объекта: 560141 Отдельно стоящие здание с якорным арендатором. Земеленный участок в аренде. Объект располагается в шаговой доступности от станции МЦД 2 Люблино среди сложившегося густонаселенного жилого массива, что генерирует большой пешеходный и автомобильный трафик. Характеристики здания: — Высокие потолки 3,5 м — Витринное остекление — сделан качественный ремонт В настоящее время три арендатора 1 этаж арендует Магнит МАП: 6% от РТО, но не менее 1.050.000 руб., подвал арендует Бильярдный клуб МАП: 350.000 руб. МТС (оборудование) МАП: 50 000 руб.

<https://move.ru/objects/9290890805>

DeltaEstate, Delta estate

89251234567

для заметок





