

Создано: 14.04.2025 в 16:16

Обновлено: 10.03.2026 в 11:29

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Измайловский проезд, 5/1к2

38 000 000 ₺

Москва, Измайловский проезд, 5/1к2

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

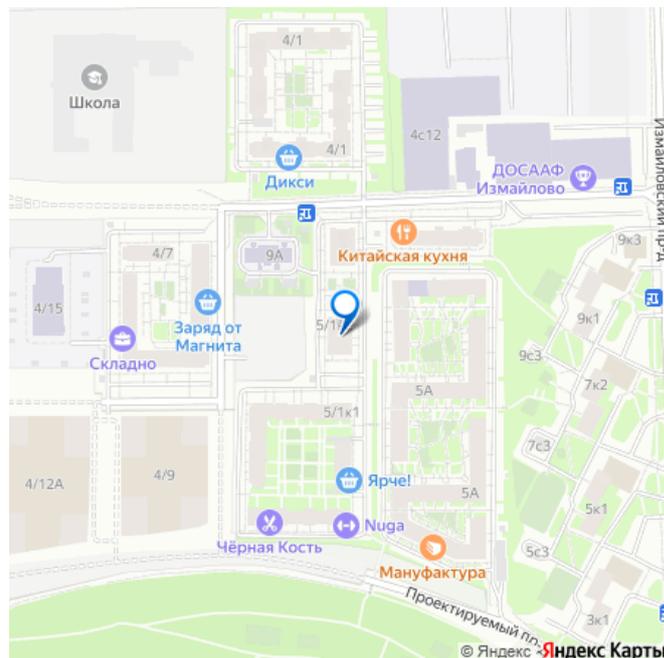
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

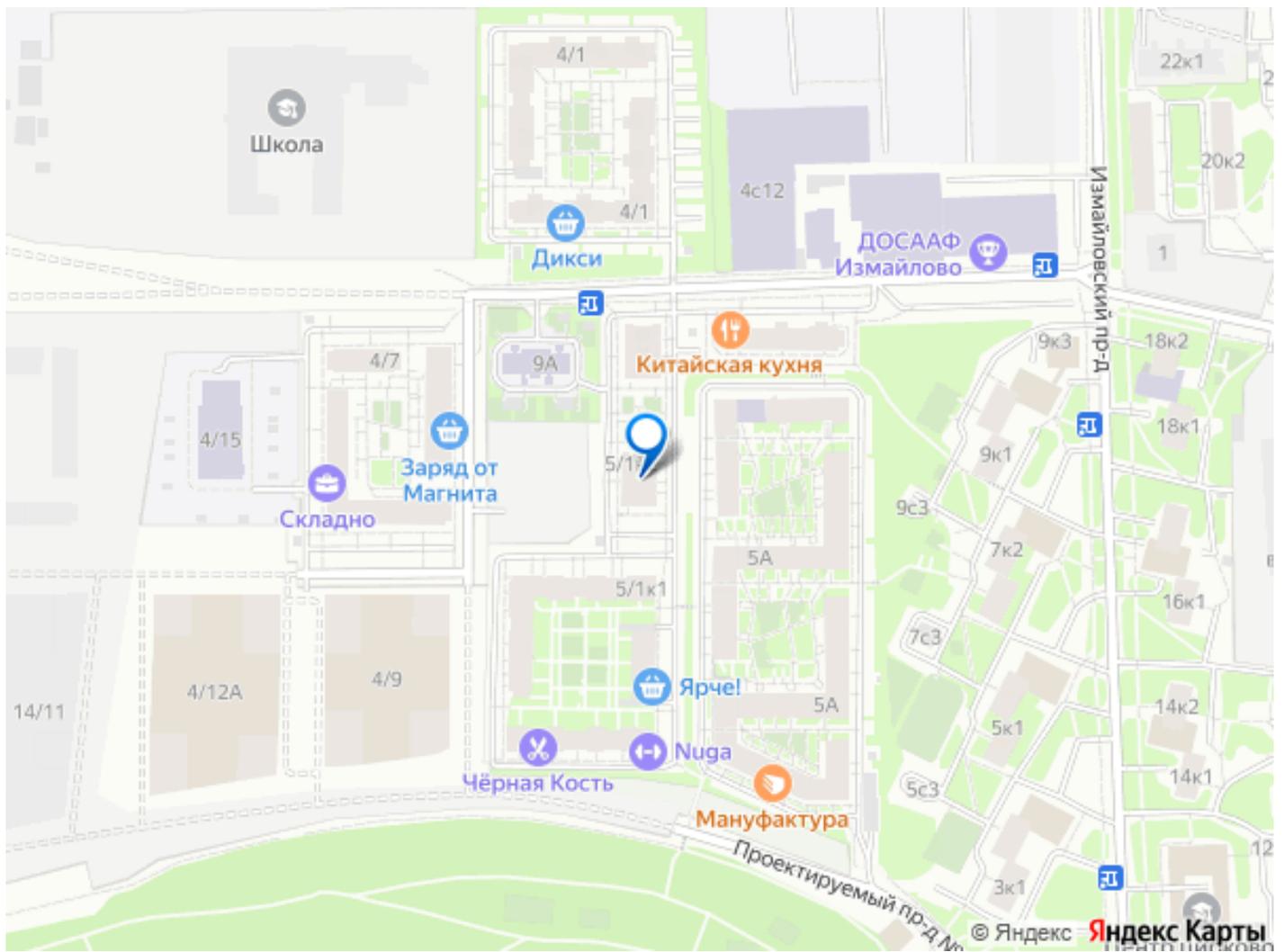
Продажа торгового помещения 92,7 м² на Измайловском проезде, д. 5/1к2 (25 минут пешком от метро Измайловская). 1 линия домов. Помещение 92,7 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Помещение располагается на пути к школе, в окружении сетевых арендаторов: пекарня

для заметок



«Буханка», алкомаркет «Красное и Белое»,
магазин «СтройХозМаг», супермаркет
«Пятёрочка». Арендатор: Wildberries
арендная ставка 270 000 руб. в месяц
Стоимость 38 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России