

Создано: 27.01.2026 в 14:00

Обновлено: 27.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9288393908>

Дегтянников Илья, RAYS ARMA

89251234567

Москва, Никитский б-р, 12ас2

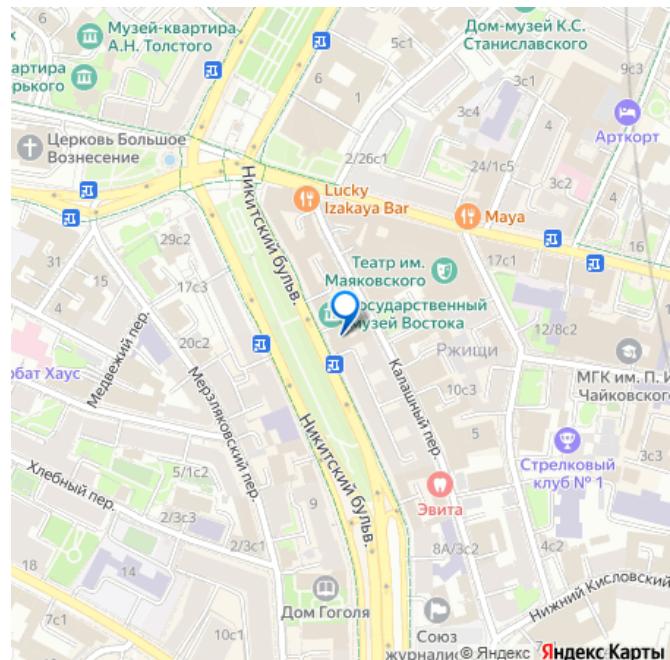
120 000 000 ₽

Москва, Никитский б-р, 12ас2

Улица

[бульвар Никитский](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

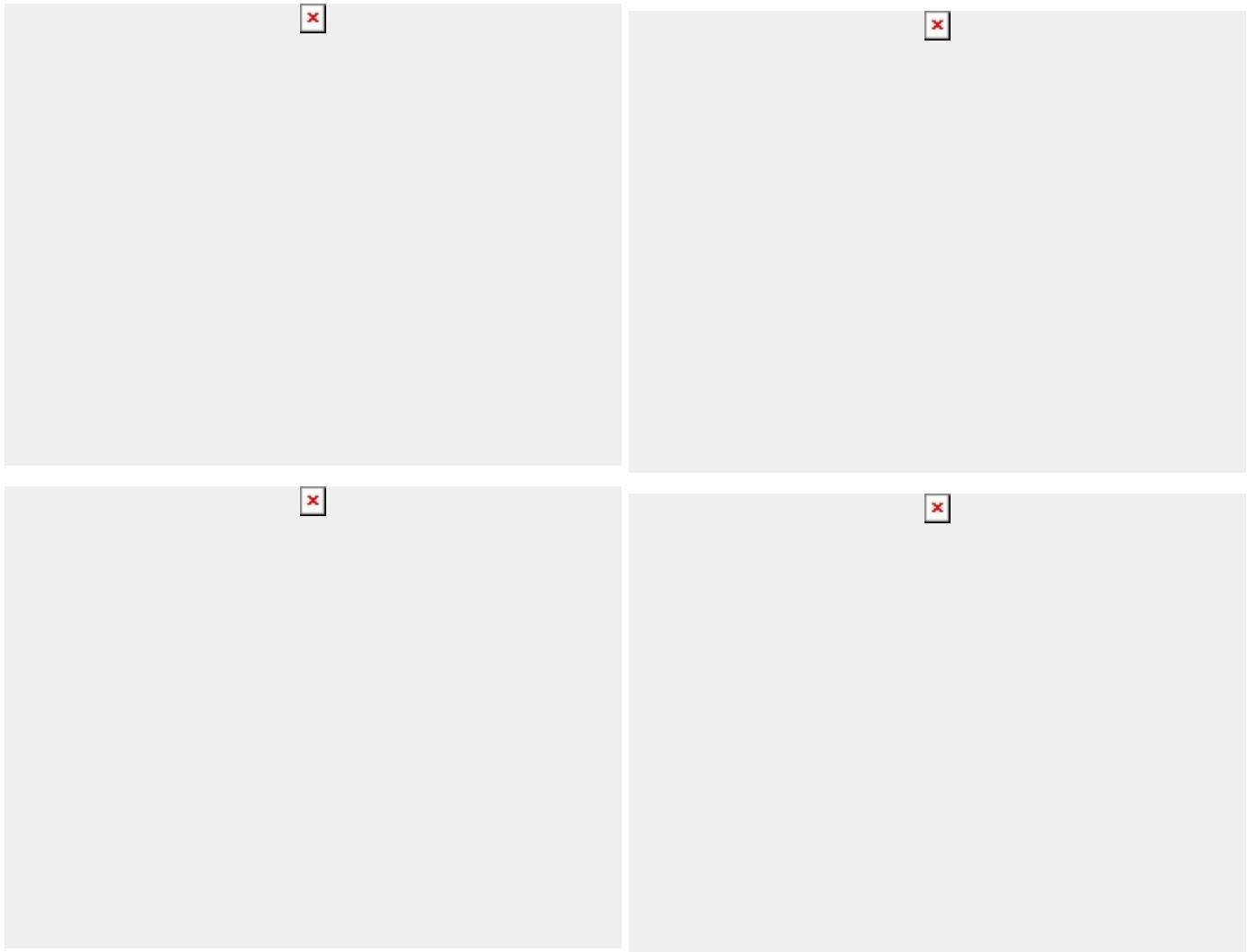
Описание

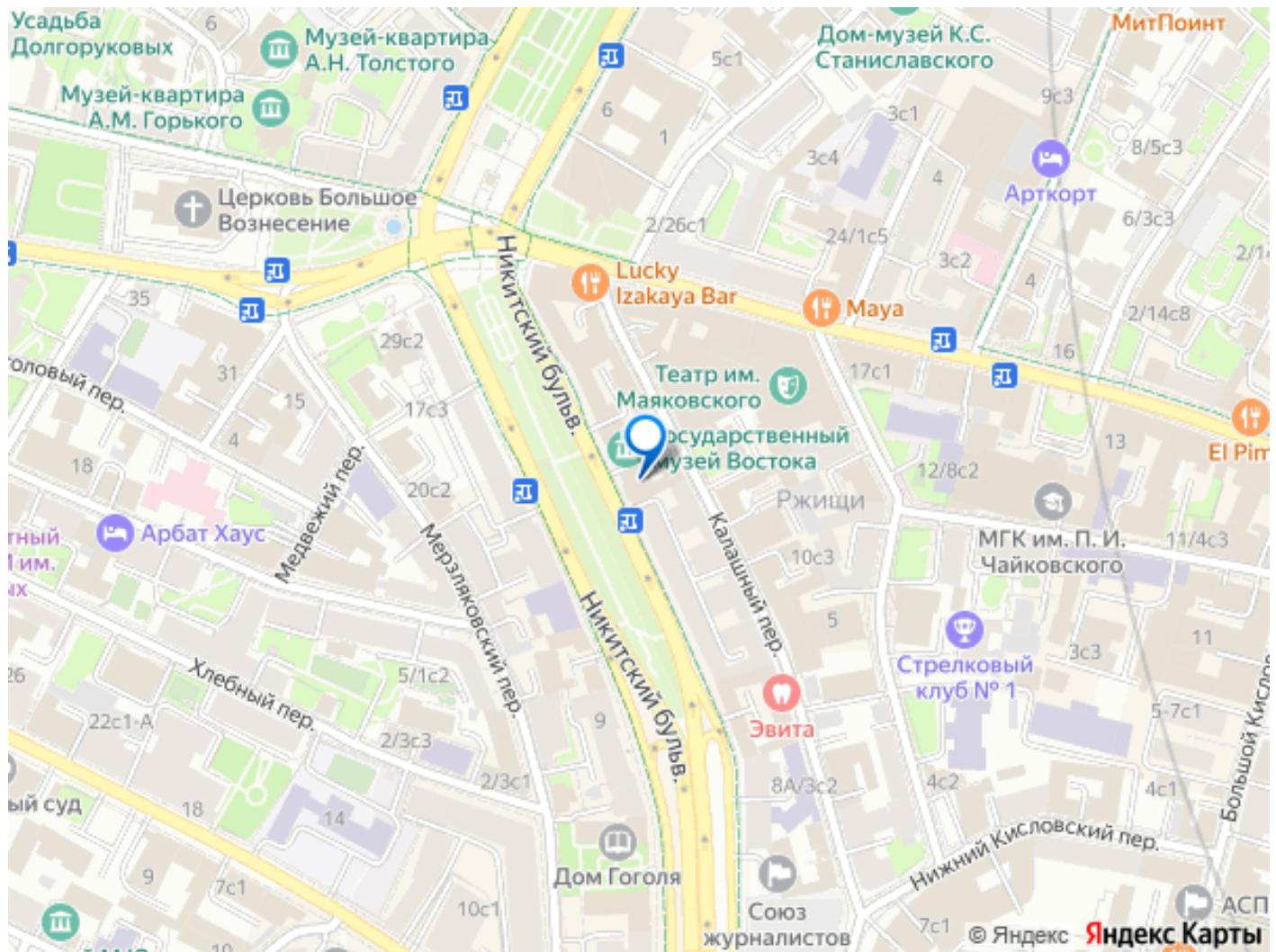
Номер лота на нашем сайте: 44679.

Продается торговое помещение свободного назначения площадью 92.9 м².

Расположено на первой фасадной линии Никитского бульвара - одной из самых оживленных улиц центра Москвы. В 200 метрах один из самых популярных туристических районов столицы - Арбат, а в 500 метрах - Кремль. Локацию усиливает обилие культурных заведений и административных зданий в окружении, благодаря чему в любое время дня объекту обеспечен сверхинтенсивный пешеходный трафик. Помещение имеет отдельный вход со стороны главного фасада и потолки высотой

3,5 метров, что увеличивает привлекательность объекта. Кроме того, оно заметно издалека благодаря витринному остеклению.





Move.ru - вся недвижимость России