

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Строительный пр, 9

48 738 800 ₺

Москва, Строительный пр, 9

Улица

[проезд Строительный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

94.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

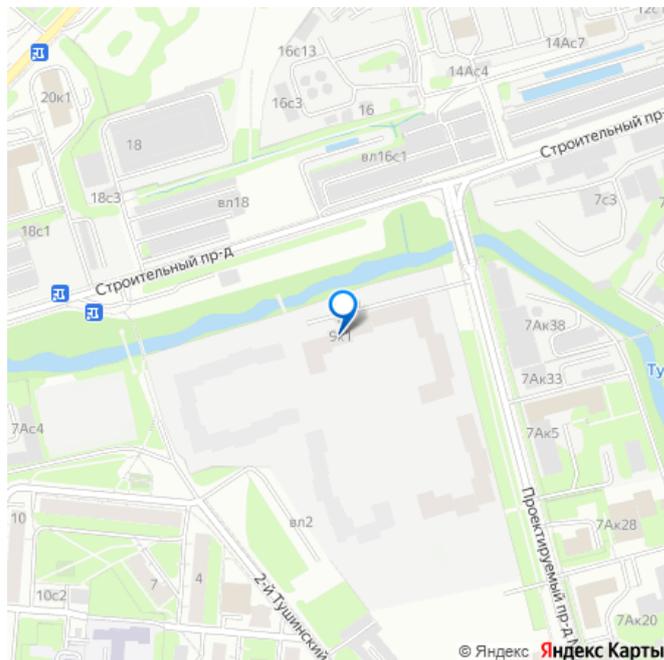
Лот 156948. Продажа торгового помещения в в СЗАО, район Южное Тушино., по адресу: Москва, Строительный проезд, д. 9, корпус 2 Ближайшая станция метро Тушинская 12 минут пешком (850 метров). Внушительный проект ФСК, ЖК бизнес-класса «Скай Гарден» в районе Покровское-Стрешнево, этажностью 23?44 этажа. Собственный парк площадью 3,5 га с центральной площадью, декоративным прудом, сухим фонтаном, детскими и спортивными хабами. Почти 4000 квартир. Удобная транспортная доступность. Торговое окружение: В 1м корпусе фитнес клуб Xfit, Mr.Doors, Магнолия, ВкусВилл, кафе Здравсьте, Soda, Drinx. Сдача - 1 квартал

<https://move.ru/objects/9290778844>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



2027г. Технические характеристики: Общая площадь 94.9 кв.м. 1 этаж 44-этажной секции ЖК, первая линия. 1 отдельный вход. Зальная планировка. Витринное остекление. Все инженерные коммуникации центральные. Выделенная мощность электроэнергии 0.2 кВт/м² Отдельный канал вентиляции на крышу, возможность установить технологическую вытяжку под общепит. Высота потолков 5.2м. Зона разгрузки. Коммерческие условия: Стоимость объекта - 48 738 800 руб. Стоимость за 1 кв.м - 512 000 руб. Форма сделки - ДДУ



