

Москва, 1-й Котляковский пер, 2ак3

44 000 000 ₺

Москва, 1-й Котляковский пер, 2ак3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

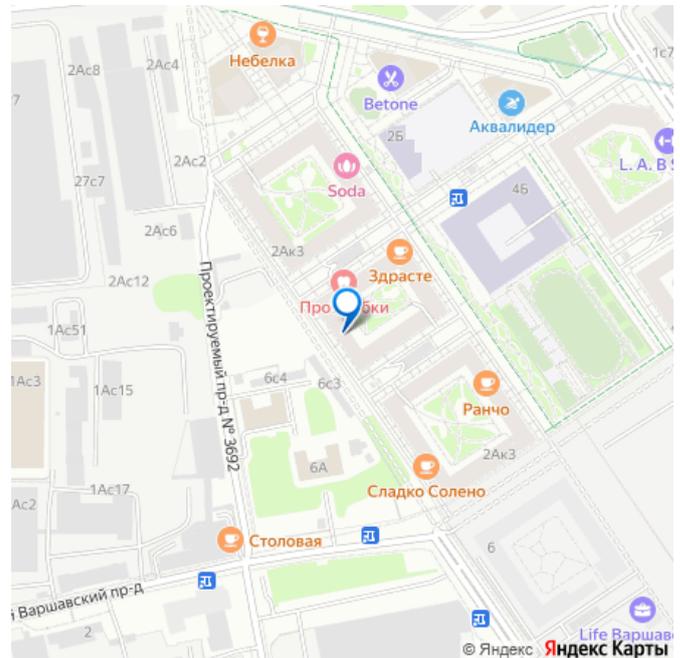
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

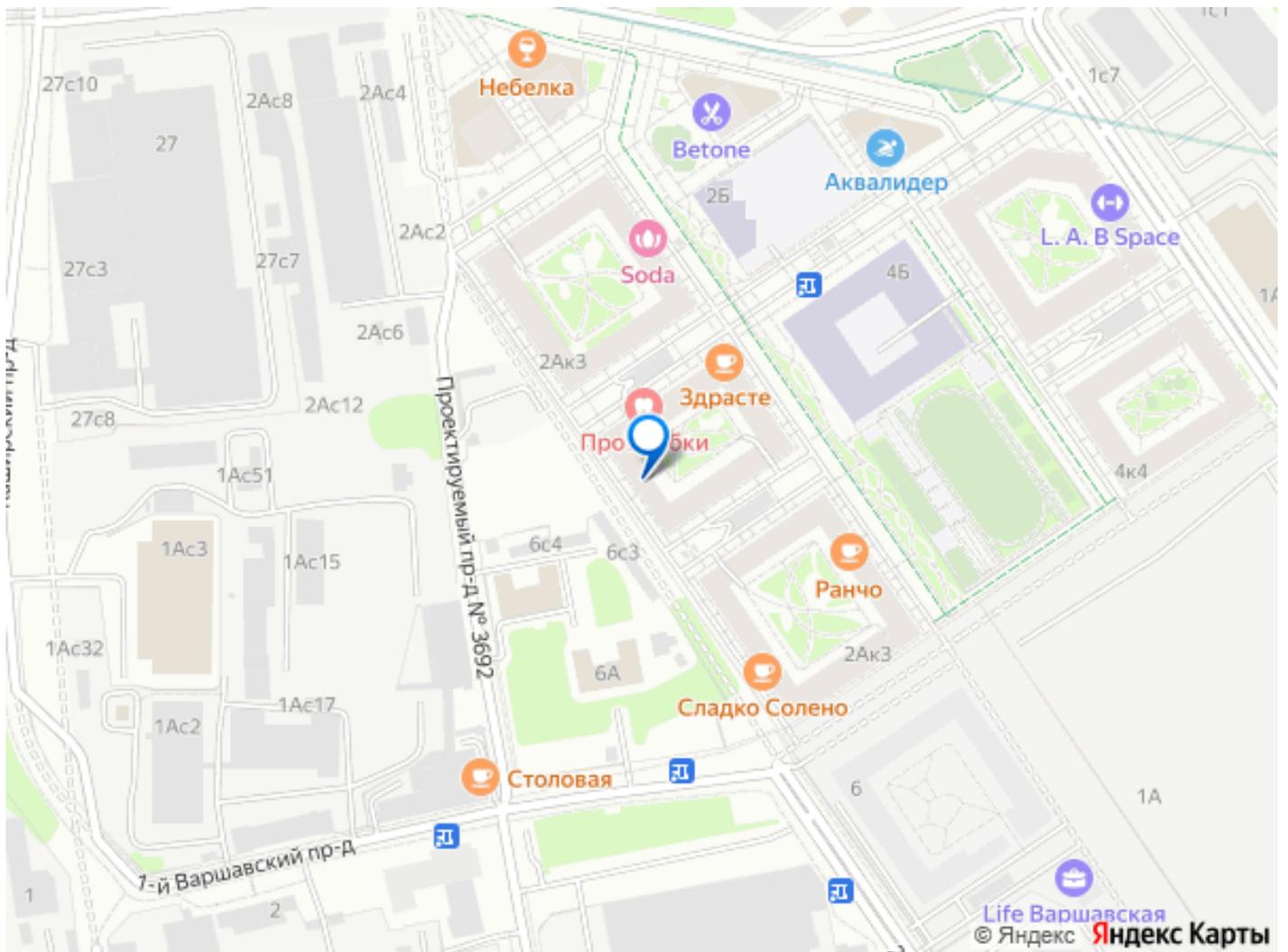
Описание

Продажа торгового помещения площадью 94,2 м2 по адресу 1-ый Котляковский, д.2А корпус 3Б (9 минут пешком от метро Варшавская) Первая линия. Общая площадь 94,2 м2. Первый этаж. Открытая планировка. Помещение с ремонтом. Высота потолков 4,7 метра. Электрическая мощность 40 кВт. Есть отдельная вытяжка на крышу. Одна мокрая точка. Помещение расположено в жилом комплексе Life Варшавская. Дом введен в эксплуатацию в 2022 году. Напротив помещения расположен въезд/выезд в подземный паркинг. Рядом работают пункты выдачи Ozon и Wildberries. Арендаторы: барбершоп Oldboy , школа программирования Кибер one . Общая арендная плата 290 000 рублей в месяц. Стоимость 44 млн рублей. Без комиссии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России