

Создано: 26.01.2026 в 11:00

Обновлено: 26.01.2026 в 11:40

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

Москва, Лобненская ул, 13к4

70 900 000 ₽

Москва, Лобненская ул, 13к4

Улица

[улица Лобненская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

94 м²

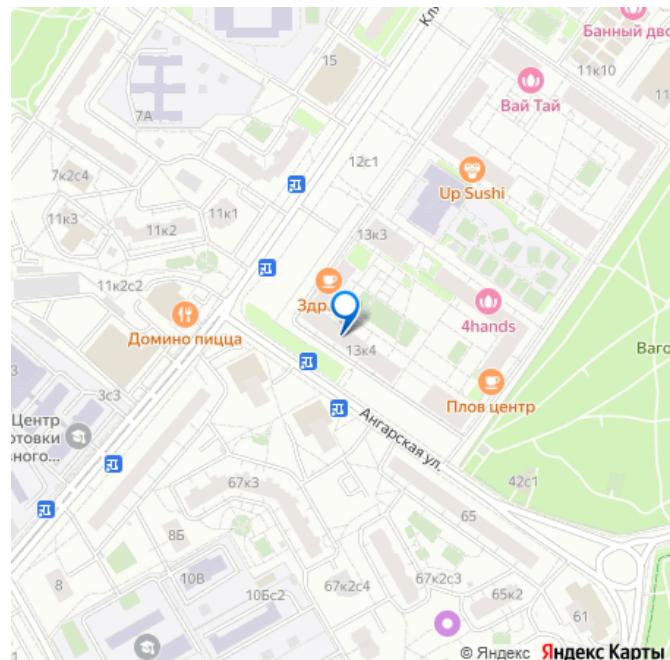
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 94 м² на ул. Лобненская, д.13к4 в ЖК Дмитровский парк (20 минут транспортом от метро Селигерская). 1 линия домов. Помещение 94 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,3 м, витринные окна. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение угловое с рекламой на две стороны, находится на единственном въезде в жилой комплекс. Охватывает весь трафик жилого комплекса. Напротив остановка, пешеходный переход. Дом построен в 2022 году, заселен, соседние помещения сданы арендаторам. В доме 974

квартиры, в жилом комплексе 3835 квартир.

Напротив жилого комплекса старый жилой

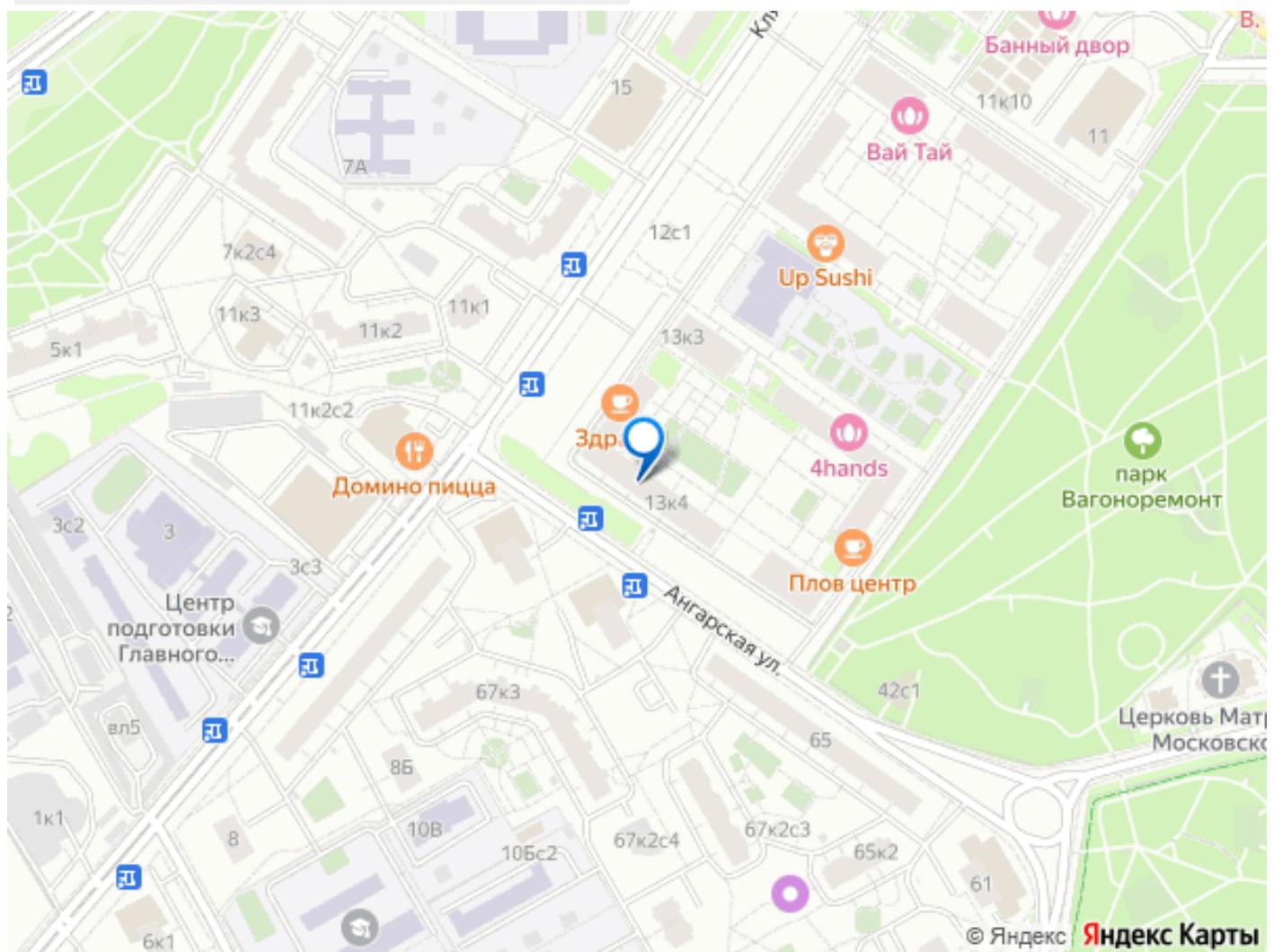
фонд без коммерческих помещений.

Арендатор: сетевой арендатор французская

пекарня French bakery. Стоимость продажи

70 900 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России