

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, ул. Берзарина, 30а

**55 000 000 ₺**

Москва, ул. Берзарина, 30а

Улица

[улица Берзарина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

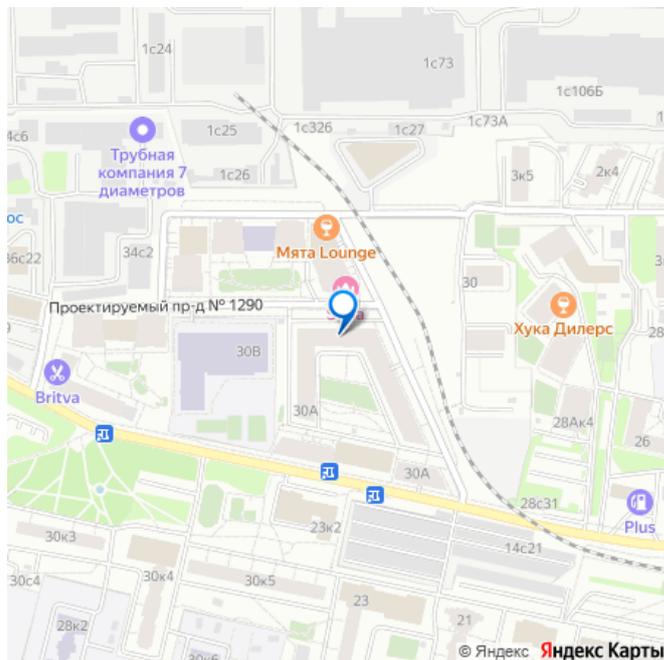
Продажа торгового помещения 93,4 м2 на ул. Берзарина 30А, 1 линия домов. Помещение 93,4 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 18 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: Магазин алкогольных напитков БонВин, Винлаб, аптека ipharm, Кофейня Winners. Потенциальная арендная плата 400-500 тыс

<https://move.ru/objects/9290832171>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

**89251234567**

для заметок



руб. Стоимость 55 млн. рублей. Без комиссии.



