

🕒 Создано: 09.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 01:59

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Реутовская ул, 15**
30 000 000 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Реутовская ул, 15

Шоссе

[Энтузиастов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

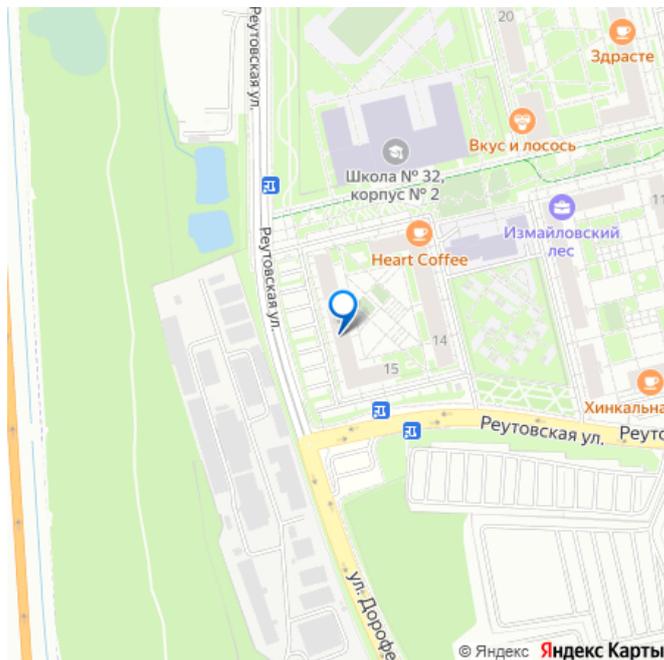
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 95 м2 в г. Балашиха, ул. Реутовская. д. 15 (25 минут транспортом от метро Шоссе энтузиастов). 1-я линия домов. Помещение 95 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада (соседняя дверь вход в подъезд), высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 19 кВт. Состояние помещения за выездом арендатора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. «Измайловский лес» расположен в городе Балашихе в 800 метрах

для заметок



от МКАД по шоссе Энтузиастов. Проект предусматривает возведение жилых домов и всей необходимой инфраструктуры в несколько очередей. Для жителей будут построены 3 детских сада, школа, большой торговый центр, поликлиника, надземные паркинги. Для детей открылась Local play — большая игровая зона с качелями, огромной песочницей, канатной дорогой и конструкциями для лазания. Численность после окончания заселения около 14 340 человек. Стоимость 30 млн. рублей. Без комиссии.



