

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:49

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:21

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Озёрная ул, 19

29 500 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки, Озёрная ул, 19

Шоссе

[Вашутинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

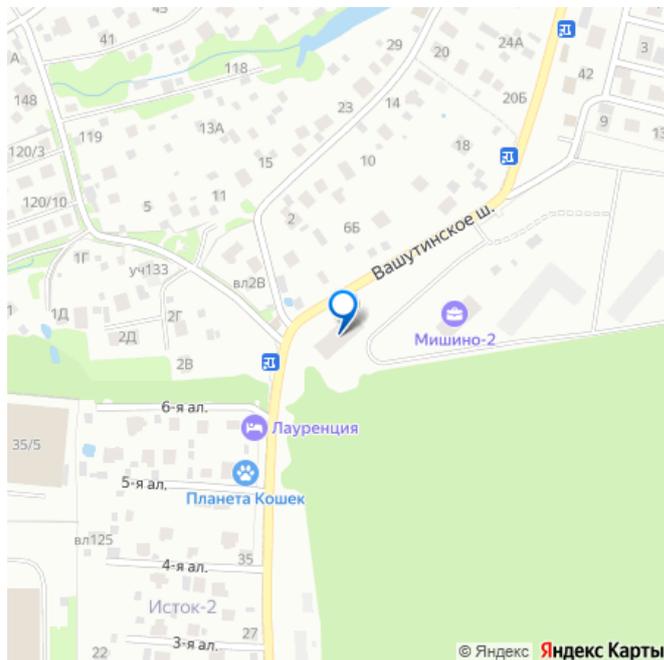
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 95,45 м2 по адресу г. Химки, ул. Озёрная, д. 19 (20 минут транспортом от метро Речной вокзал) 1-я линия домов. Помещение 95,45 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Квартал «Мишино» — это мультиформатный комплекс, который включает в себя многоквартирные дома, таунхаусы и коттеджи, возведенные в едином стиле на закрытой территории с

для заметок



собственной инфраструктурой. 6 жилых домов, коммерческие помещения только в 3-х домах. Помещение расположено на первой линии коттеджного посёлка, на въезде в жилой комплекс. Напротив помещения расположены две автобусные остановки в обе стороны, пешеходный переход. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Дом введён в эксплуатацию, ключи получены. Стоимость 29,5 млн. рублей. Без комиссии.



