

Создано: 26.11.2025 в 18:57

Обновлено: 02.01.2026 в 01:33

<https://move.ru/objects/9286932091>

**ГК А101 - коммерческая
недвижимость, ГК А101 -
коммерческая недвижимость**

79230789538

Москва, пр-кт Куприна, 6.6

37 351 187 ₽

Москва, пр-кт Куприна, 6.6

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96.1 м²



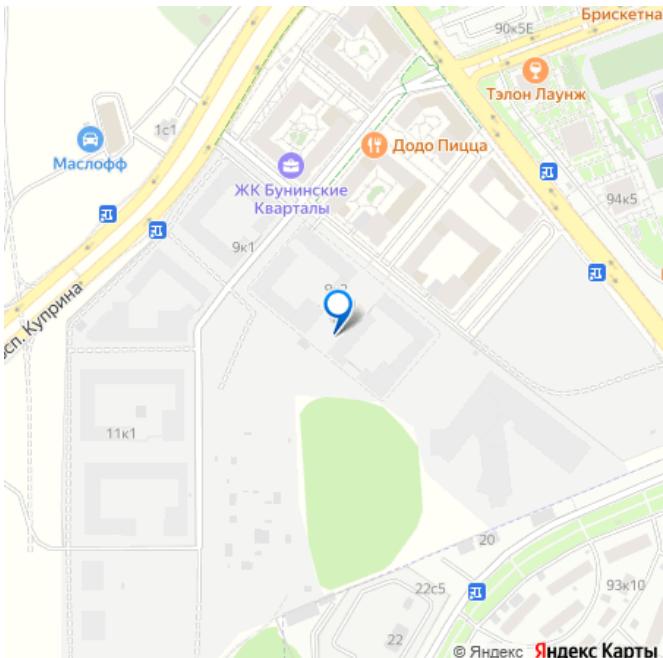
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа от застройщика А101! Продается торговое помещение площадью 96.10. на 1-м этаже ЖК «Бунинские кварталы».

Технические характеристики помещения: -

Помещение свободного назначения с отдельным входом и окнами с видом во двор;

- Без отделки; - Высокий потолок 4.66 м; -

Свободная планировка; - Помещение обеспечено коммуникациями: электричество, отопление, водоснабжение, канализация; -

Выделенная электрическая мощность — 29

кВт. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В

ЯНВАРЕ 2026: Акция! «50 оттенков

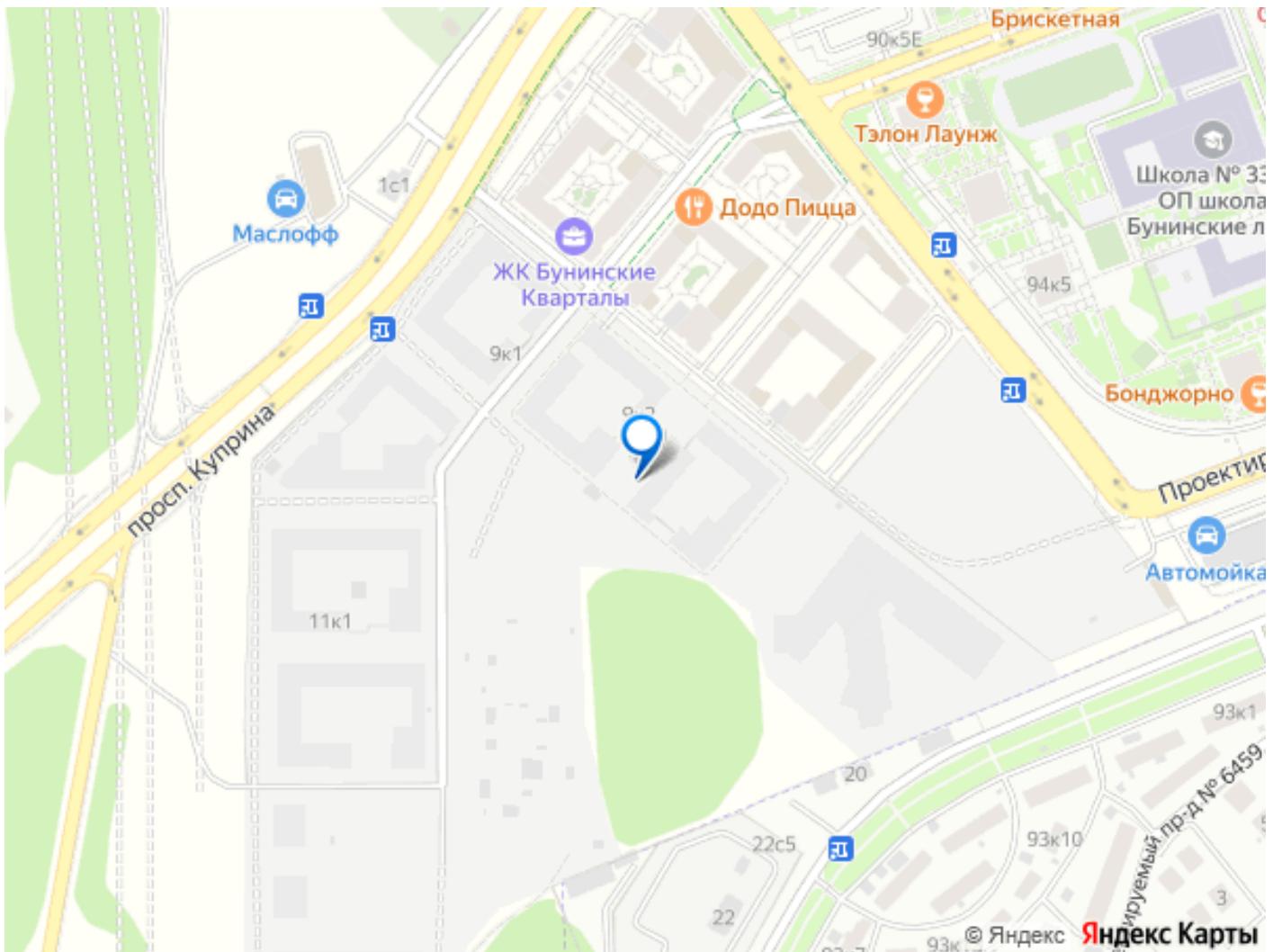
рассрочек». Всё как вы любите. А101

возвращает ипотеку 1,01 % на коммерческие помещения! ПВ от 30 %. Ипотека от 4,5 % на коммерческие помещения в А101! ЖК «Бунинские кварталы» строится на юго-

западе Москвы в 1820 минутах пешком от станции метро «Потапово». Для автомобилистов будут предусмотрены удобные выезды на проспект Куприна и ул. Александры Монаховой. От Калужского шоссе жилой комплекс отделяют 4 км, от Киевского шоссе — 11 км, от МКАД — 9 км. В районе формируется собственная инфраструктура по концепции «15-минутный город», когда всё нужное для жизни находится на первом этаже дома или рядом с ним. Проект жилого комплекса включает создание образовательного центра и детского сада, торговых, сервисных и развлекательных объектов. Развитая инфраструктура и продуманное благоустройство «Выходи гулять!» обеспечат активный пешеходный трафик. Здесь появятся прогулочные пространства и дорожки, детские и спортивные площадки. В пешей доступности от ЖК — живописные водоёмы. По соседству расположены заселённые районы с уже действующей коммерческой инфраструктурой, школами и детскими садами, в 5 минутах на автомобиле — гипермаркет «Глобус». Планируемое население района — около 17 000 жителей. Всю конкурентную аналитику относительно вашего бизнеса, при приобретении помещения, можно запросить у менеджера А101.







Move.ru - вся недвижимость России