

🕒 Создано: 25.03.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:51

Москва, улица Мостовая, 5к1

28 000 000 ₺

Москва, улица Мостовая, 5к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

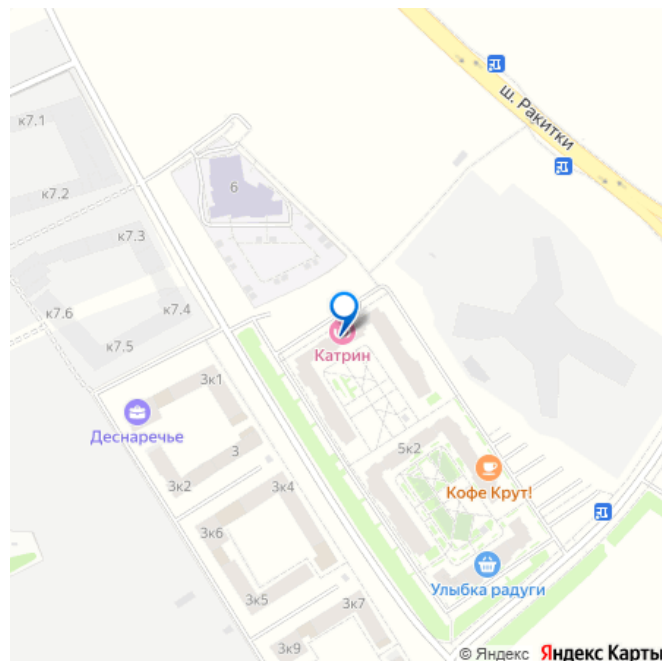
Продажа торгового помещения 95,7 м2 по адресу п. Десеновское, ул. Мостовая, д. 5 корпус 1 (20 минут транспортом от метро Ольховая). Помещение 95,7 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива. Дом сдан и заселен в 2021 году. В 2027 году откроется метро Десна. Хорошая транспортная доступность до станций 3-х веток метро: Ольховая/ Теплый Стан/ Бунинская аллея. Арендатор: пекарня

<https://move.ru/objects/9292663655>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

для заметок



(не сетевая), договор аренды от октября 2025 года на 3 года, месячная арендная плата 200 000 рублей, договор на 11 месяцев, индексация 8%. Стоимость 28 млн.рублей.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России