

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:45

Шаркель Евгения, АН «На Петровке»

89251234567

**Московская область, Ногинский район,
деревня Черноголовка, Центральная ул,
20а**

7 700 000 ₹

Московская область, Ногинский район, деревня

Черноголовка, Центральная ул, 20а

Шоссе

[Щёлковское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

97.3 м²

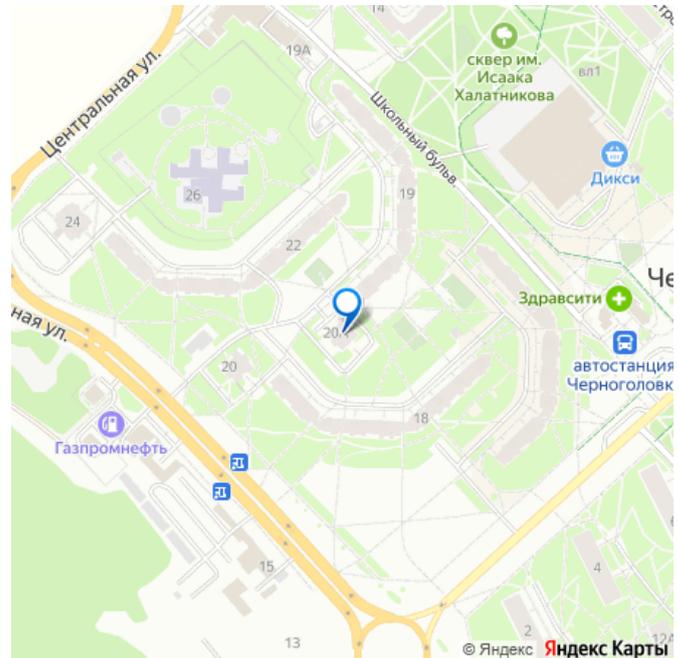
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Внимание! Помещение под авансом!
Уникальная возможность купить готовый
арендный бизнес с хорошим инвестиционным
потенциалом! Арендатор помещения САЛОН
КРАСОТЫ с широким спектром
предоставления косметических и
косметологических услуг населению.
Ежемесячный арендный платеж 75 000
рублей. Помещение площадью 97 кв м с
ремонтom, тремя мокрыми точками,
подсобным помещением, с системой
кондиционирования, противопожарной

системой, собственной парковкой до 9 машин
электрическая мощность 15 кВт над
помещением нет жилой квартиры
Расположено в 43 км от МКАД по
Щелковскому шоссе в Наугограде РАН РФ
городе Черногловка (Ногинский район)
улица Центральная, дом 20А Помещение
выгодно расположено рядом с дорогой и в
тоже время в старой, населенной части
города, среди жилых домов. Собственник
помещения - физическое лицо. Готов быстро
выйти на сделку. Показ по договоренности.
ПОМОЖЕМ ОДОБРИТЬ КОММЕРЧЕСКУЮ
ИПОТЕКУ Арт. 100932204



