

Создано: 08.04.2025 в 18:31

Обновлено: 21.01.2026 в 22:32

<https://move.ru/objects/9276727795>

Евгения Шаркель, На Петровке

**79843219322**

**Московская область, Ногинский район,  
Черноголовка, Центральная улица, 20А**

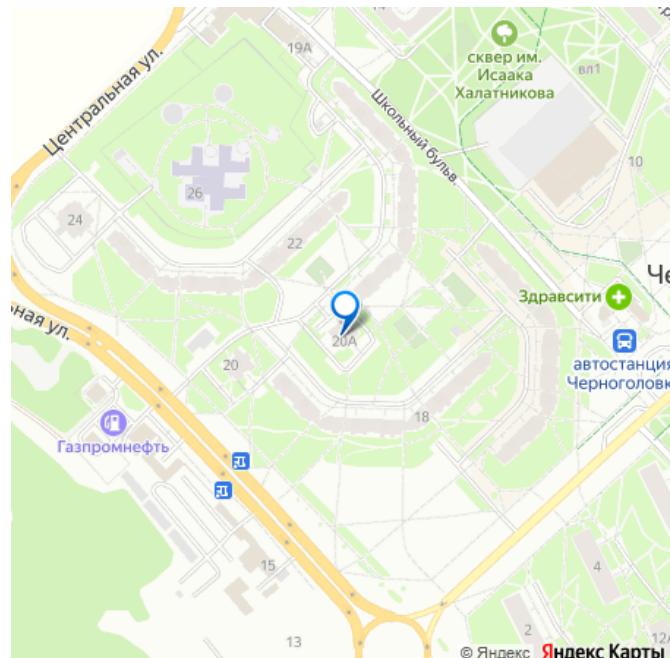
**7 700 000 ₽**

Московская область, Ногинский район, Черноголовка,  
Центральная улица, 20А

Шоссе



[Щёлковское](#)



### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

97.3 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

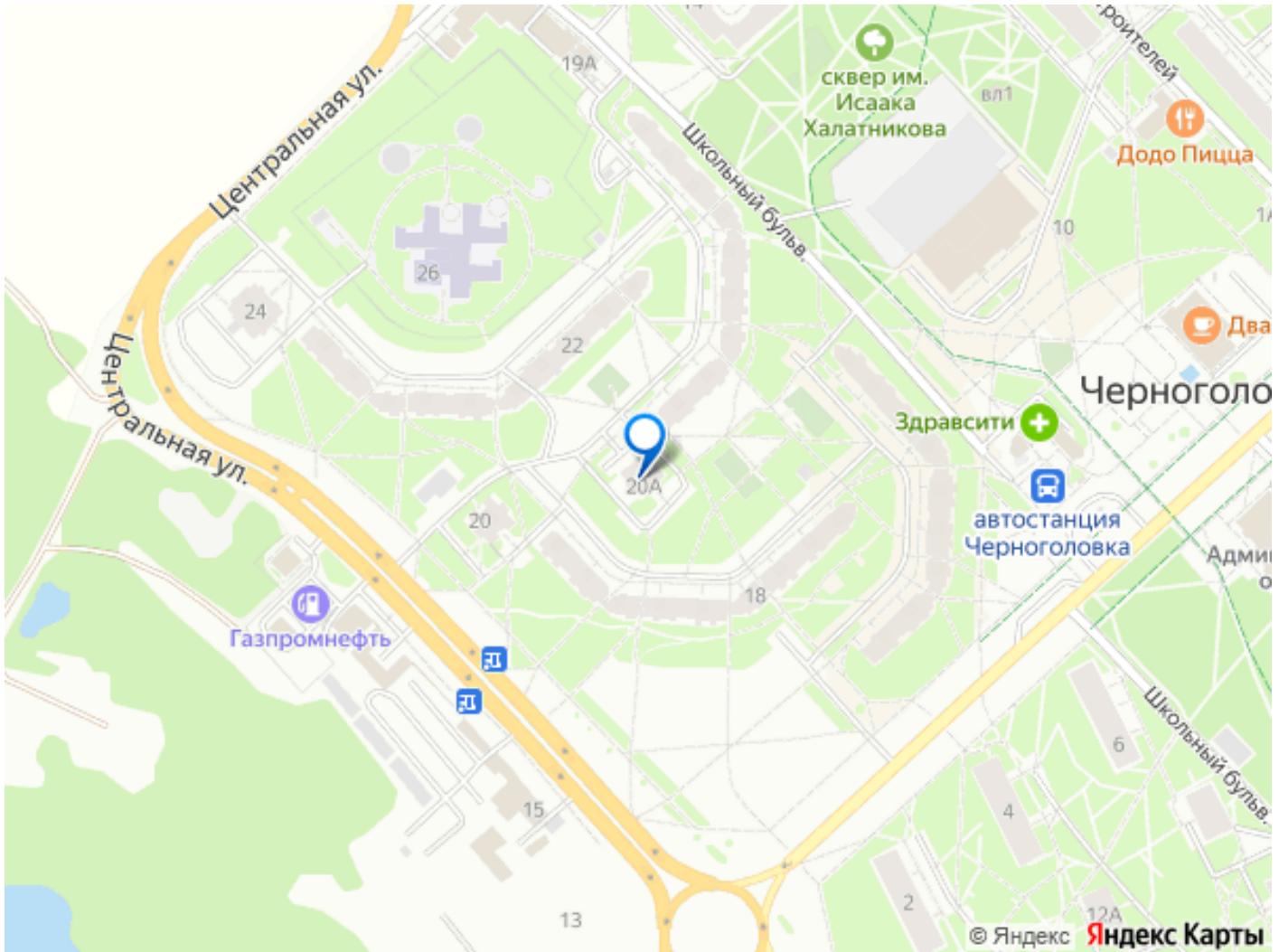
[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Уникальная возможность купить готовый арендный бизнес с хорошим инвестиционным потенциалом! Арендаторы помещения: Поставщик коллекционных комнатных растений по России и странам СНГ Кабинет косметологических услуг Помещение площадью 97 кв м с ремонтом, двумя мокрыми точками, подсобным помещением, с системой кондиционирования, противопожарной системой, собственной парковкой до 9 машин электрическая мощность 15 кВт над помещением нет жилой квартиры Расположено в 43 км от МКАД по

Щелковскому шоссе в Наукограде РАН РФ  
городе Черноголовка (Ногинский район)  
улица Центральная, дом 20А Помещение  
выгодно расположено рядом с дорогой и в  
тоже время в старой, населенной части  
города, среди жилых домов. Собственник  
помещения - физическое лицо. Готов быстро  
выйти на сделку. Показ в любое время  
**ПОМОЖЕМ ОДОБРИТЬ КОММЕРЧЕСКУЮ**  
**ИПОТЕКУ** Арт. 100932204





Move.ru - вся недвижимость России