

Создано: 30.07.2025 в 16:29

Обновлено: 20.01.2026 в 01:24

<https://move.ru/objects/9283722900>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79852667698

Москва, Старокалужское шоссе, 62

36 487 500 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

97.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

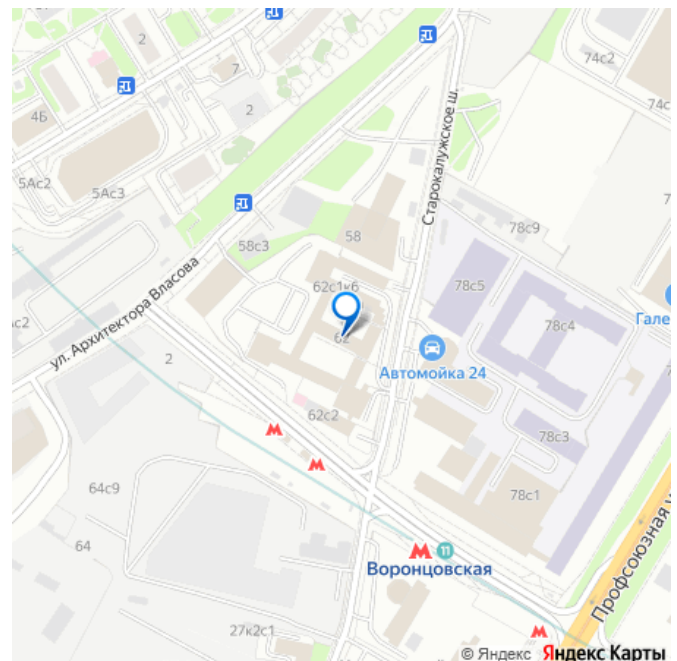
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

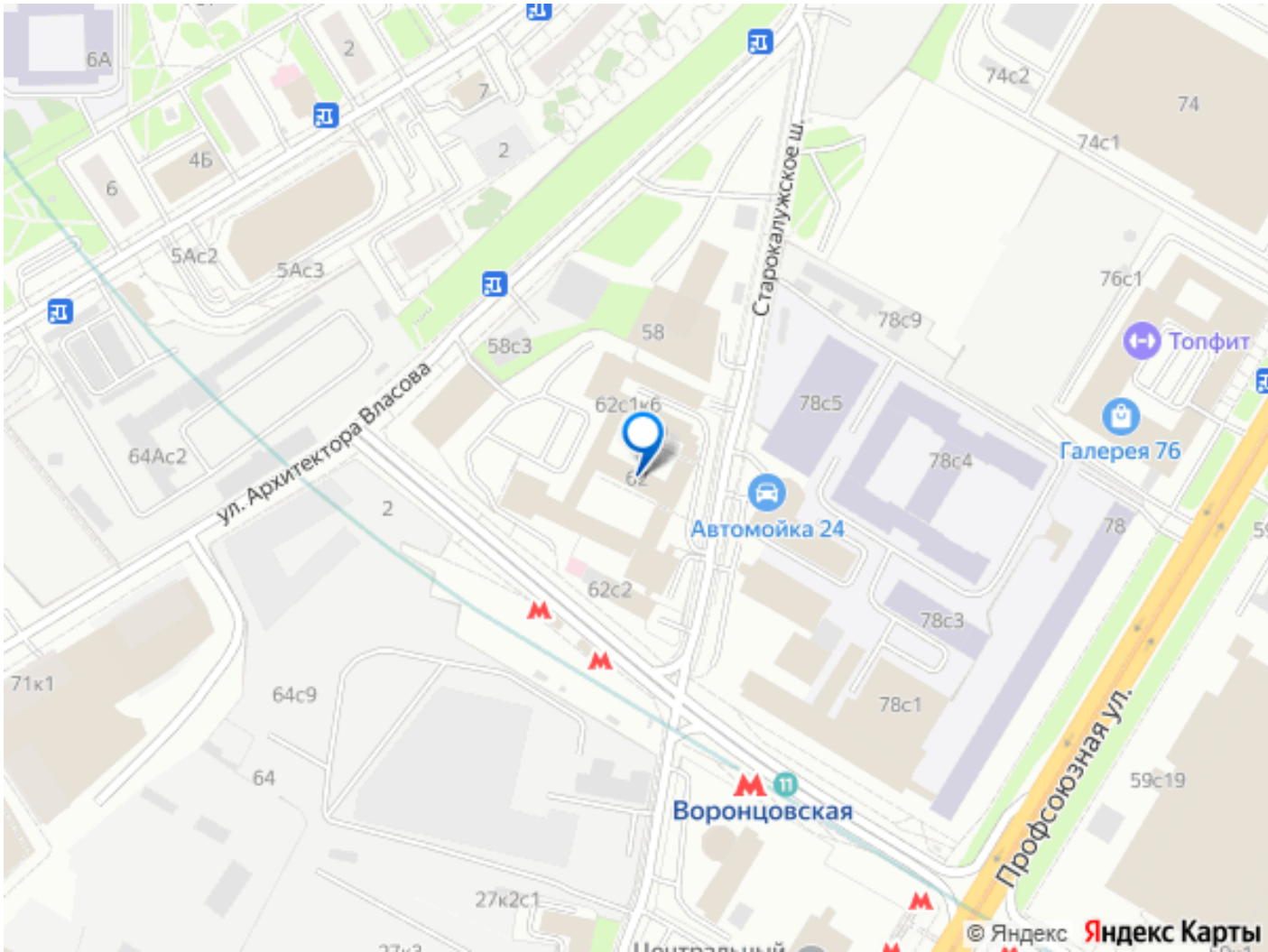
СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже торговое помещение площадью 97,3 м², расположенное на 1 этаже бизнес-центра ВАЛЛЕКС. Выполнен свежий чистовой ремонт! Объект расположен в прямой видимости от выхода из метро Воронцовская. Арендатор - ЭлектроГрузчик (КДА), МАП - 327 000 руб. Имеются в продаже также соседние блоки площадью 95-268 м² - возможно объединение. Характеристики помещения: - отдельный вход с фасада; - свежий ремонт; - свободная планировка; - витринное остекление в пол, отличный рекламный потенциал; - собственный санузел; - центральные коммуникации; - парковка

для заметок



перед зданием; - круглосуточно охраняемая
территория с пропускной системой; -
работает собственная УК. Номер объекта:
#1/536926/21663





Move.ru - вся недвижимость России