

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, ул. Земляной Вал, 7с1

249 820 854 ₺

Москва, ул. Земляной Вал, 7с1

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

977 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

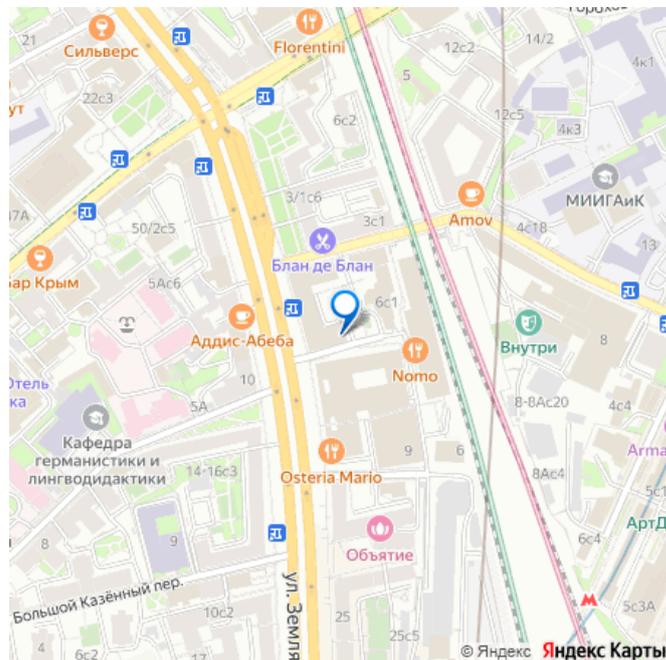
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Земляной Вал, 7 стр 1 Арендаторы: • Продукты, Бар Fck, Colizeum, Лаунж-бар DVOR • Площадь: 977 м2 Окупаемость: 11 лет Стоимость продажи: 249 820 854 руб. Мощность: 40 кВт МАП: 1 828 452 р. ГАП: 3 000 000р. Объект находится в 5 минутах от метро Курская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 2134

<https://move.ru/objects/9290761370>

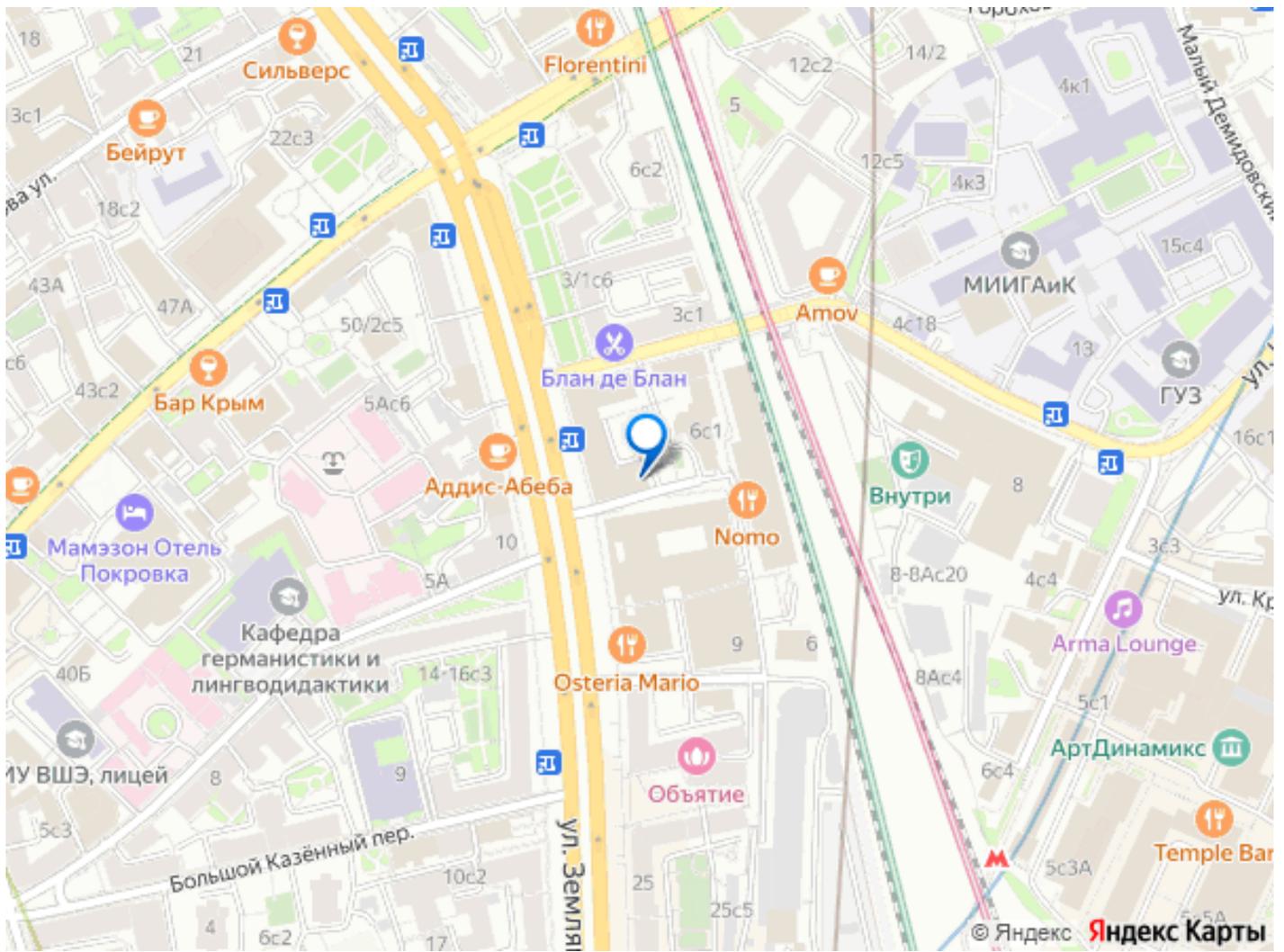
Layton, Layton

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России