

## Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

**Москва, Большая Академическая улица,  
85к1**

**46 000 000 ₺**

Москва, Большая Академическая улица, 85к1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)



для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

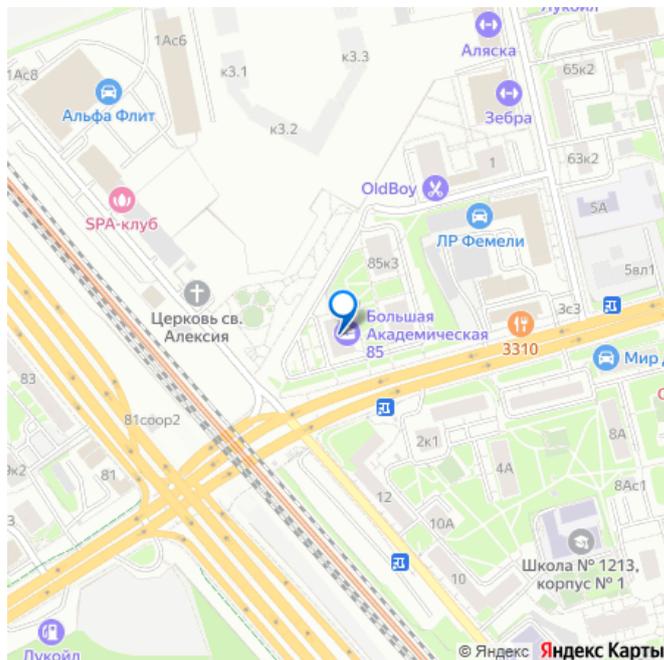
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

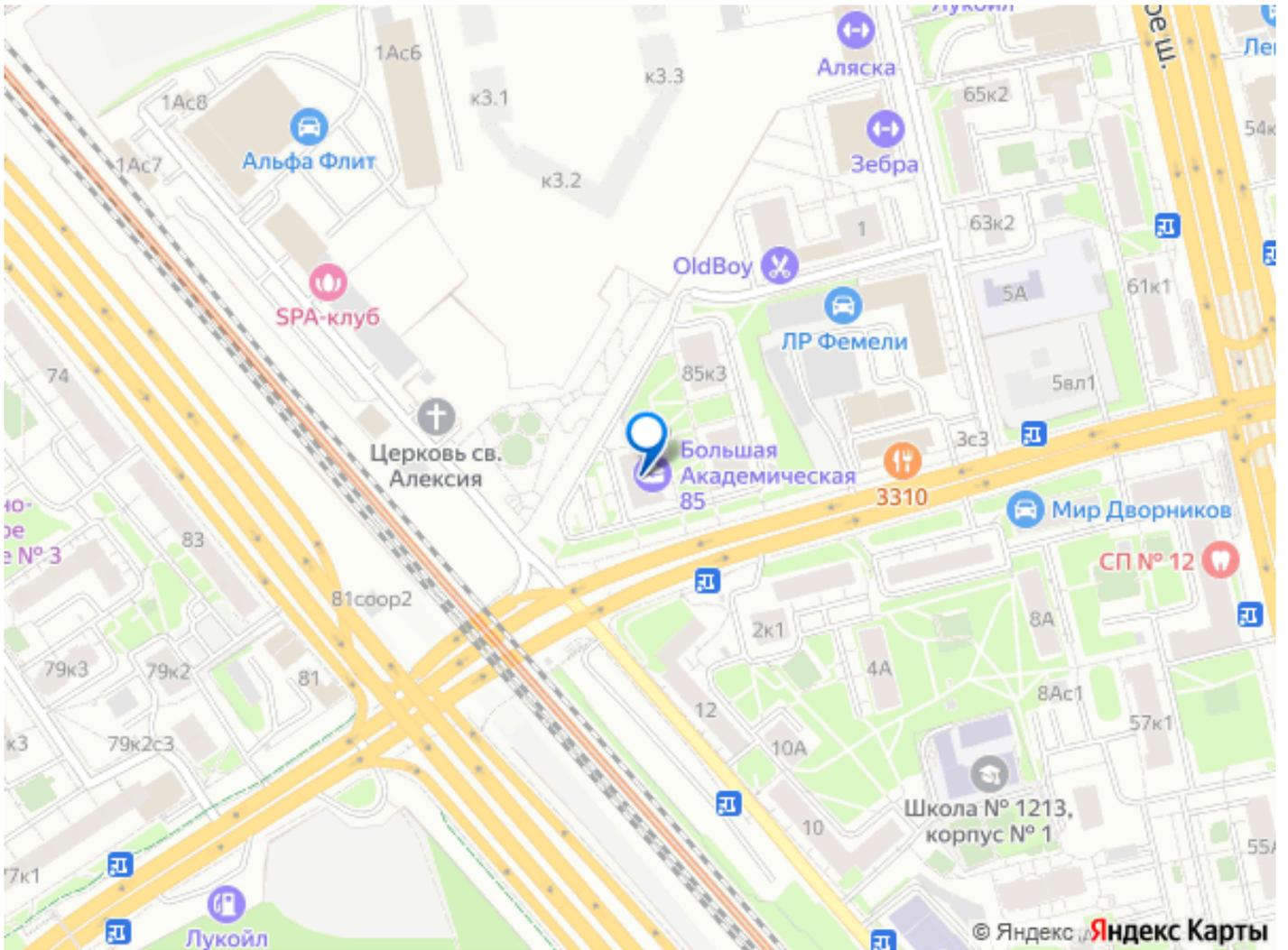
### Описание

Продажа торгового помещения 97,6 м2 на ул. Большая Академическая, д. 85 корпус 1 (10 минут пешком от МЦК Лихоборы). 1 линия домов. Помещение 97,6 м2, располагается на 1 этаже многоэтажного жилого дома, открытая планировка, отдельный вход со стороны 3-его Нижнелихоборского проезда, высота потолка 4,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 19 кВт. Помещение располагается в новом жилом комплексе «Большая Академическая 85». Помещение расположено на 1 линии на дороге из 6 полос напротив светофора и у пешеходного перехода. Рядом организована



гостевая парковка на 50 машин. Комплекс будет состоять из 9 корпусов, все квартиры с ремонтом. Стоимость продажи 46 млн рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России