

Создано: 12.12.2025 в 11:46

Обновлено: 16.12.2025 в 00:59

<https://move.ru/objects/9287360284>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Старокалужское шоссе, 62

31 744 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.2 м²

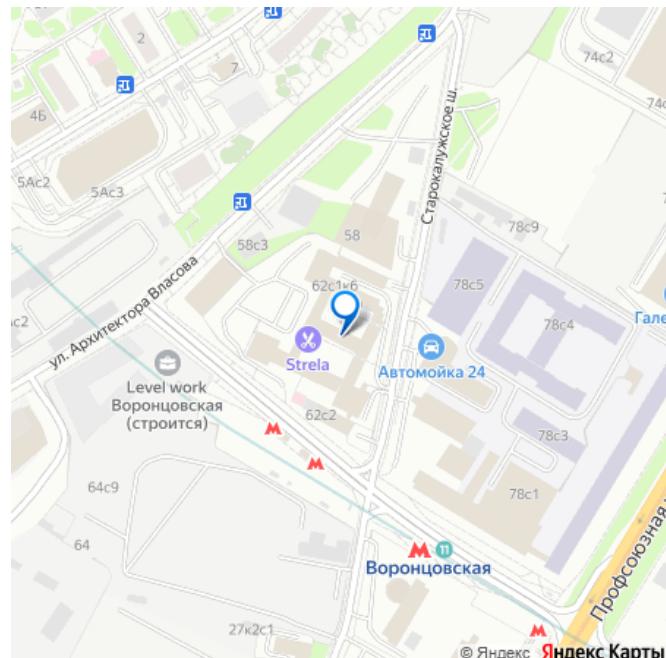
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

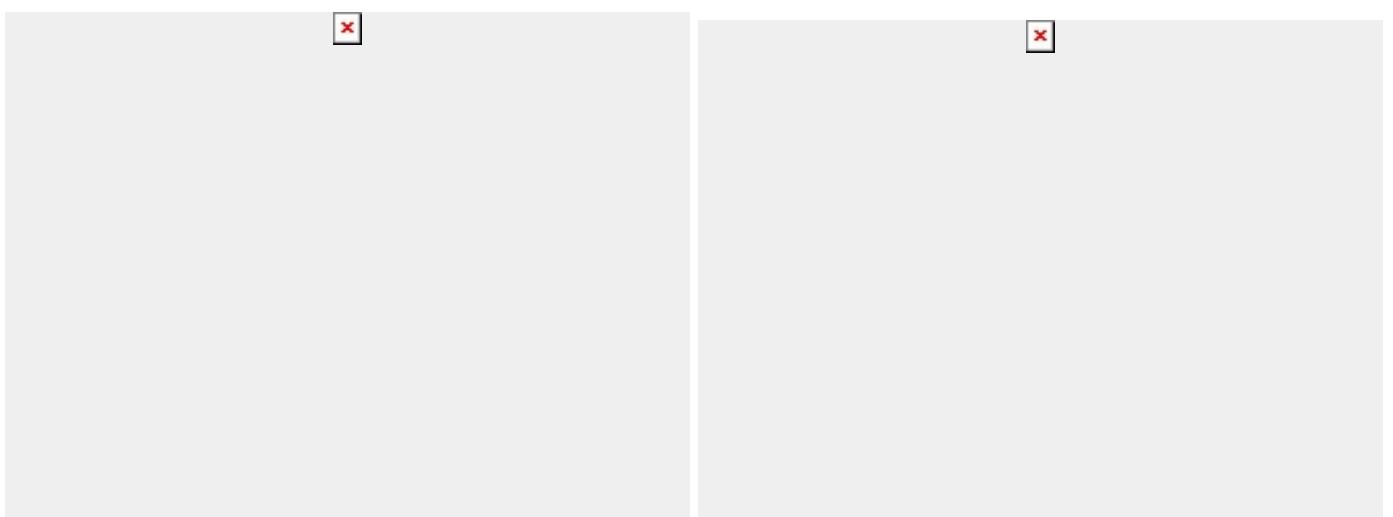
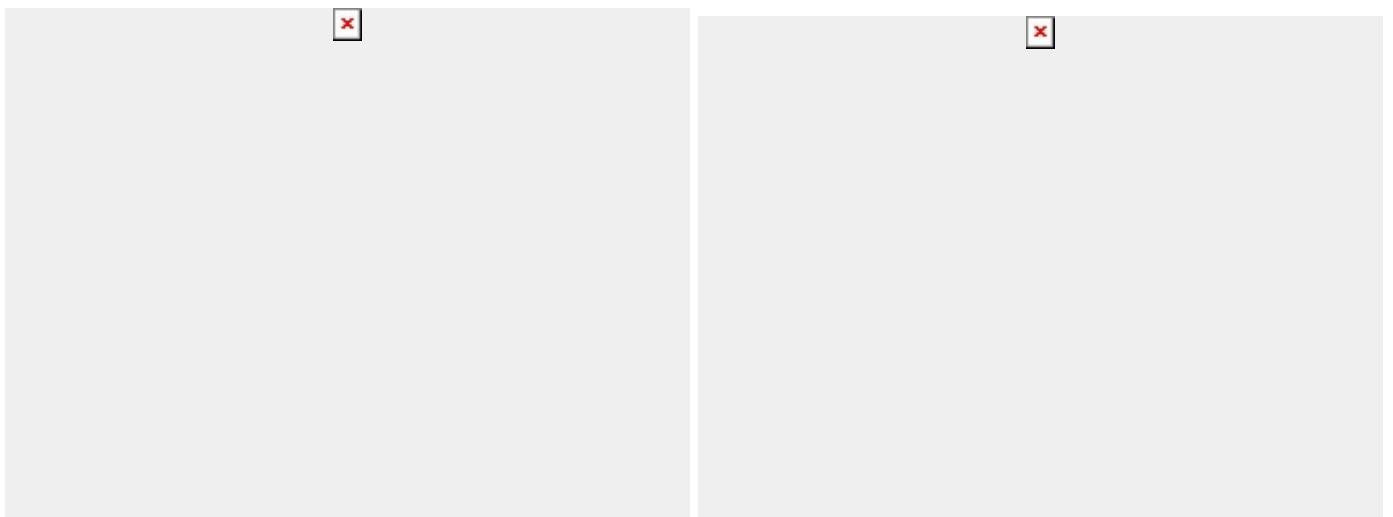
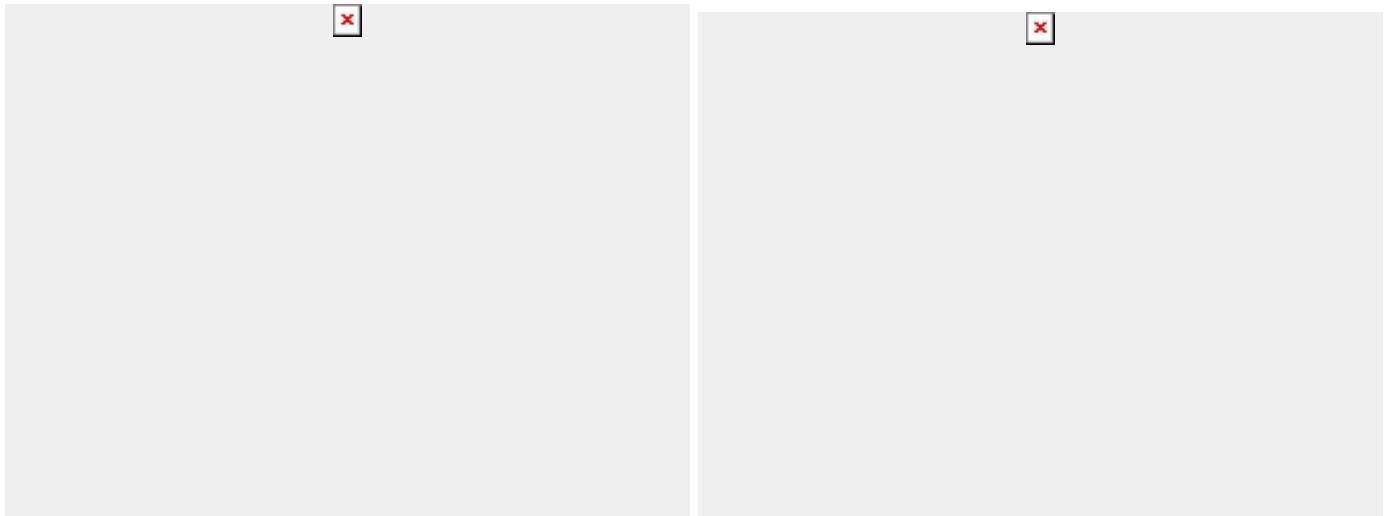
[Коммерческая недвижимость](#)

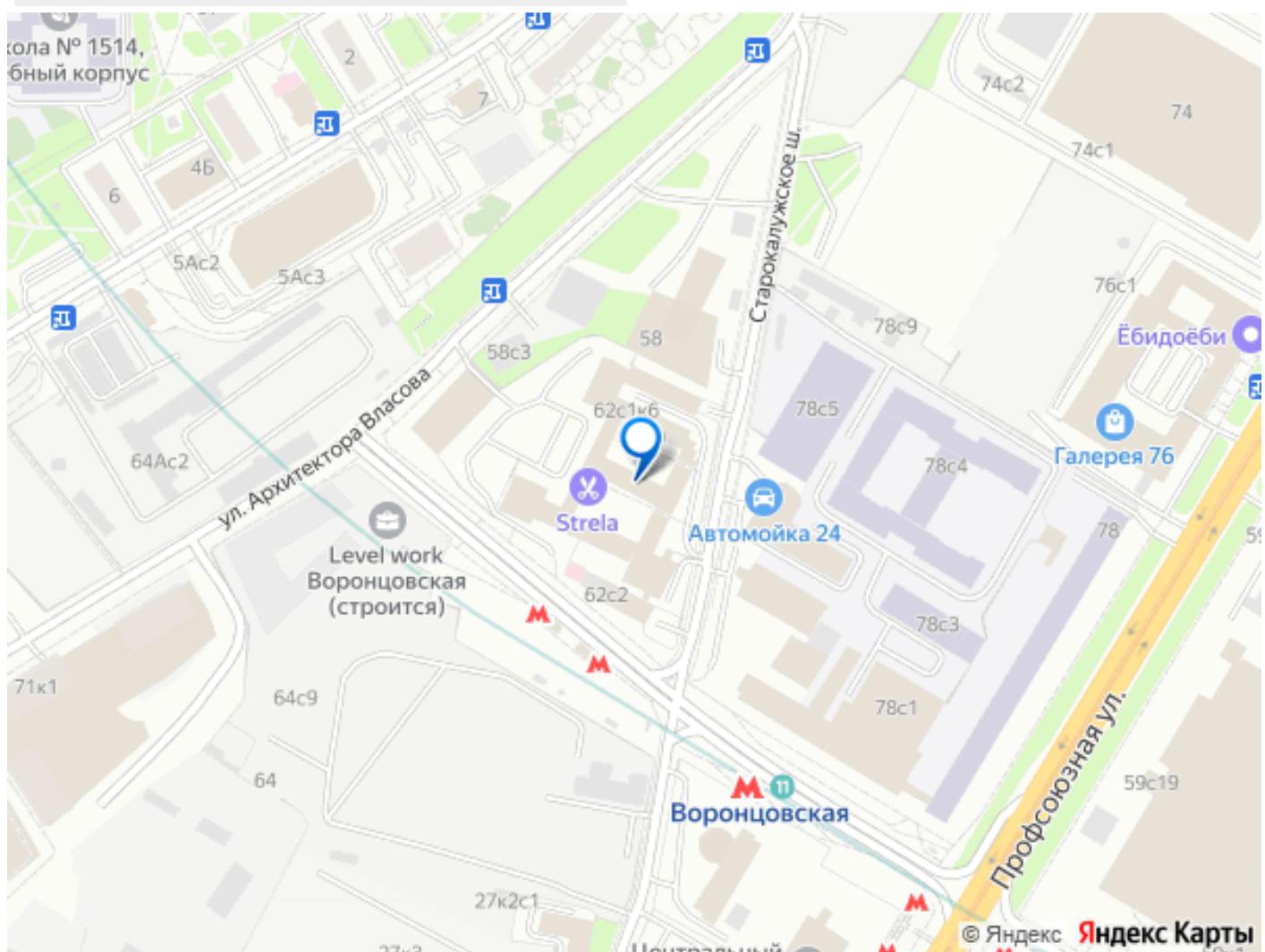


Описание

Предлагается в продажу офисное помещение площадью 99.2 м² (1 этаж) в бизнес центре «ВАЛЛЕКС» Описание - Помещение расположено на 1 этаже. - Отдельный вход с улицы. - Панорамные окна. - Высота потолков 3 метра. - Смешанная планировка. - Круглосуточная охраняемая парковка. - Все помещения оснащены климатическим оборудованием. - Внутренняя инфраструктура. - Собственная управляющая компания. - Бизнес-центр «Vallex» находится в минуте ходьбы от метро «Воронцовская» м. Калужская» (не более 4 минут пешком), поэтому в непосредственной близости от него имеется вся необходимая

инфраструктура (банки, магазины, кафе и т.д.); - Добраться до офисного центра можно несколькими способами, в том числе по таким магистралям, как Профсоюзная улица, Ленинский проспект; - Неподалеку пролегают улицы Академика Челомея, Обручева; - 30 метров от входа в метро «Воронцовская»; - Для парковки личного и служебного транспорта арендаторов деловой комплекс предлагает открытую охраняемую стоянку.





Move.ru - вся недвижимость России