

Создано: 07.03.2026 в 11:30

Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

Москва, Лобненская ул, 14

31 585 710 ₺

Москва, Лобненская ул, 14

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

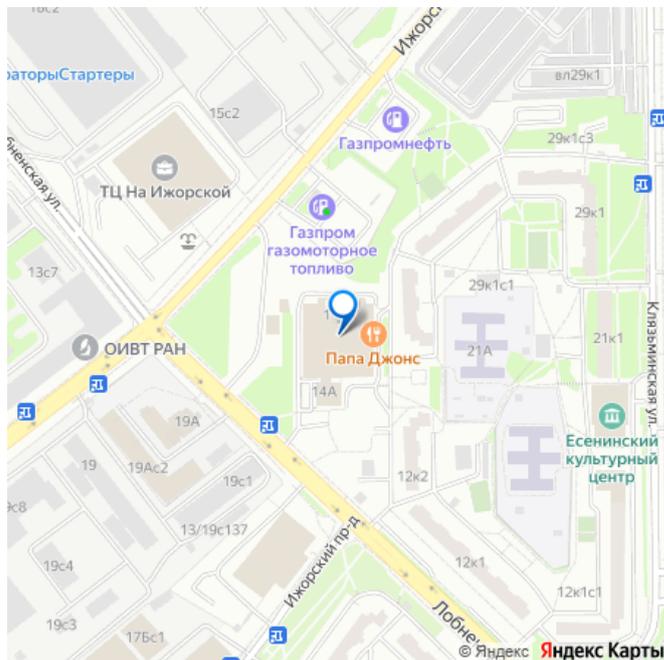
Арт. 127707111 Арендный бизнес с «OZON» и «WB», 99.2м2 ТЦ “Зодиак” г. Москва
Лобненская, 14 Локация: ТЦ расположен в густонаселённом спальном районе; Хорошая видимость с прилегающих жилых домов;
Активный пешеходный трафик;
Расположение: Первая линия; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик;
Хорошо просматривается со стороны проезжей части; Парковка для автомобилей;
Помещение: Ровная прямоугольная форма, удобная планировка; Угловое помещение;
Арендатор: Пункт выдачи «OZON» и «WB»;
Коммерческие условия: Цена: 31 585 710 руб.
МАП: 292 460 руб. ГАП: 3 509 523 руб.

<https://move.ru/objects/9291123670>

Пономарёв Сергей, СТРИТ ' РФ

89251234567

для заметок



Окупаемость 9 лет! Звоните!



