

Создано: 22.01.2026 в 11:33

Обновлено: 25.01.2026 в 05:55

Москва, Лобненская улица, 14

31 604 807 ₽

Москва, Лобненская улица, 14

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

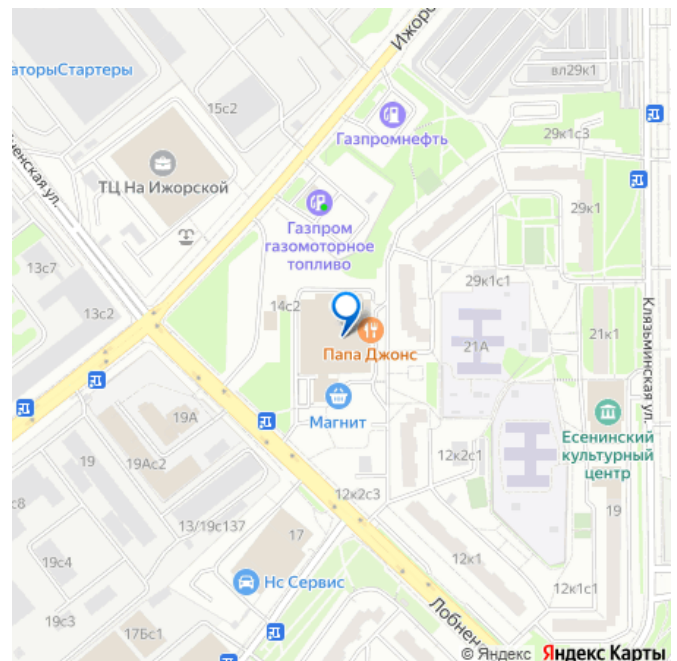
Собственник, ПРОдажа углового помещения с арендаторами Озон и ВБ (Вайлдбериз) ГАБ, 8 лет окупаемости! Цена продажи включает НДС 22% Угловое помещение, два входа, большая зона фасада для рекламы. Арендный поток 292 637 руб/мес - сразу после покупки Помещение с ремонтом, рядом с большим паркингом на более 50 м/м Все центральные коммуникации: тепло, вода, электрика Продажа недвижимости по ДКП. Отдельный кадастр. Отличные инвестиции в коммерческую недвижимость. ИФНС 13 В здании расположены: Супермаркет МАГНИТ и

<https://move.ru/objects/9288231827>

ASSET GROUP, ASSET GROUP

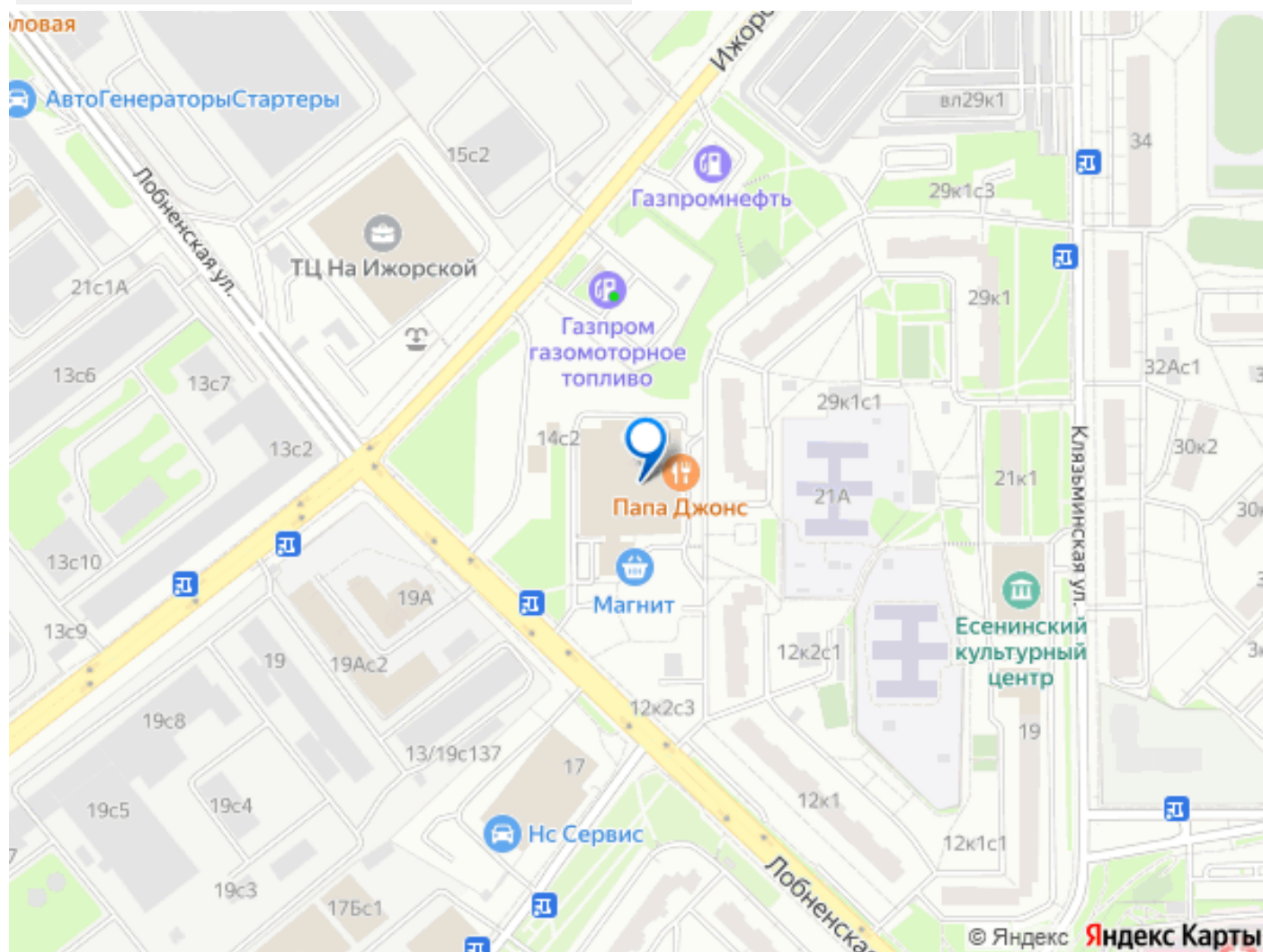
79154970386

для заметок



Пятёрочка, Вкусвилл, Яндекс.Лавка, аптека
Горздрав, алкомаркет Винлаб, пиццерия
ПапаДжонс, и многие другие магазины.
Звоните/пишите - дам всю информацию.
Собственник. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России