

Создано: 16.03.2026 в 16:00

Обновлено: 17.03.2026 в 06:30

Москва, Дмитровский пр, вл1г

132 764 100 ₺

Москва, Дмитровский пр, вл1г

Улица

[проезд Дмитровский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

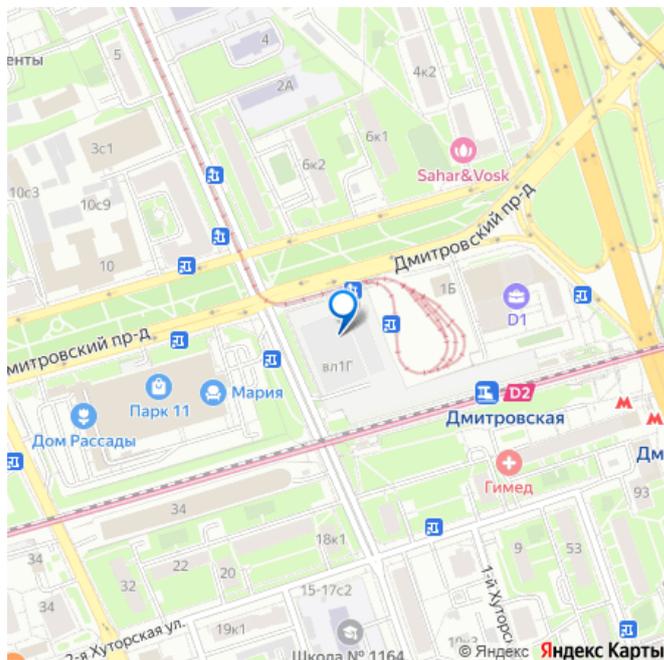
Лот 157739. Продажа помещения свободного назначения в новом бизнес-центре класса А «Stone Дмитровская». Адрес: Москва, Бутырский район, Дмитровский проезд, 1г. STONE Дмитровская — первый бизнес-центр класса А в локации м. «Дмитровская» от девелопера STONE, лидера офисного рынка. Проект входит в формирующийся технологический деловой кластер северного направления Москвы. На территории бизнес-центра предусмотрена расширенная инфраструктура: торговые помещения, кафе, рестораны, столовая для сотрудников, аптеки и банкоматы. БЦ расположен в шаговой доступности от станций метро и

<https://move.ru/objects/9291763096>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



МЦД: м. «Дмитровская»: 4 мин. пешком,
Станция МЦД-2: 2 мин. пешком, м.
«Тимирязевская»: 16 мин. пешком. Рядом
ведется строительство станции МЦД-1,
которая обеспечит прямую транспортную
связь с «Москва-Сити» и Инновационным
центром «Сколково». Ввод: 1 кв. 2027г.
Технические характеристики: Общая
площадь: 99,3 кв. м., 1 этаж. Отдельный вход
с панорамным остеклением. Коммуникации:
Центральное кондиционирование, приточная
вентиляция, система автоматического
пожаротушения. Высота потолков: 4.25м,
электрическая мощность: 0.2 кВтм²
Подземный паркинг. Коммерческие условия:
Стоимость объекта: 132 764 100 рублей.
Стоимость за 1 кв. м.: 1 337 000 рублей. ДДУ



