

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, Лобненская ул, 14

31 604 807 ₺

Москва, Лобненская ул, 14

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

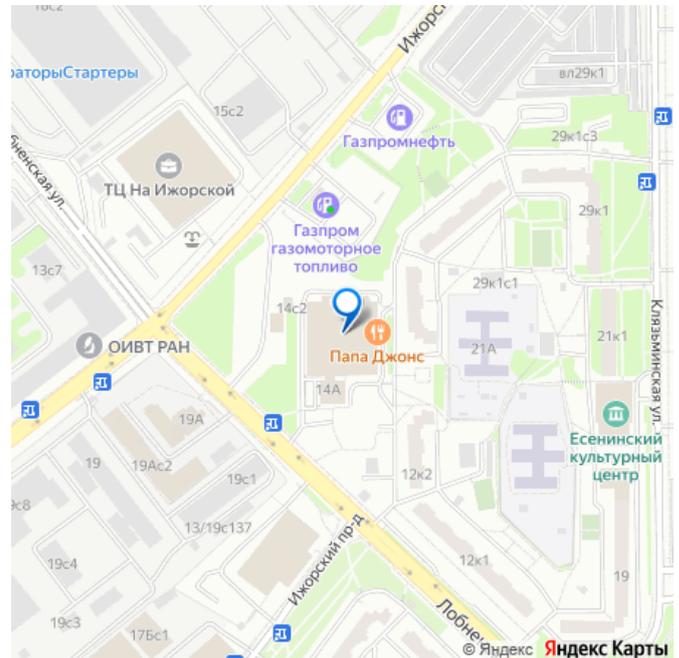
Собственник, Продажа углового помещения с арендаторами Озон и ВБ (Вайлдбериз) ГАБ, 8 лет окупаемости! Цена продажи включает НДС 22% Угловое помещение, два входа, большая зона фасада для рекламы. Арендный поток 292 637 руб/мес - сразу после покупки Помещение с ремонтом, рядом с большим паркингом на более 50 м/м Все центральные коммуникации: тепло, вода, электрика Продажа недвижимости по ДКП. Отдельный кадастр. Отличные инвестиции в коммерческую недвижимость. ИФНС 13 В здании расположены: Супермаркет МАГНИТ и Пятёрочка, Вкусвилл, Яндекс.Лавка, аптека Горздрав, алкомаркет Винлаб, пиццерия

<https://move.ru/objects/9290774908>

Александр, ASSET GROUP

89251234567

для заметок

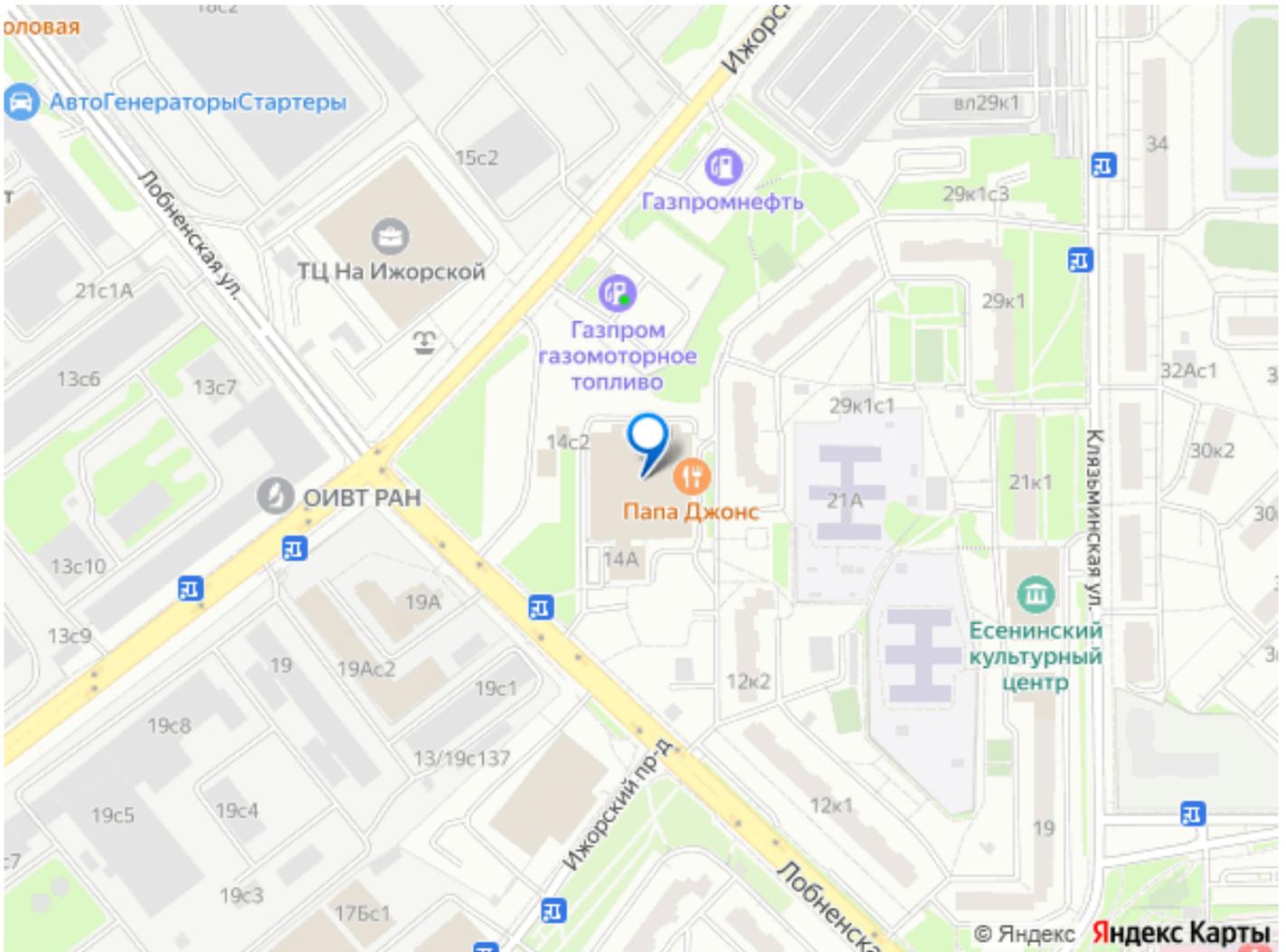


ПапаДжонс, и многие другие магазины.

Звоните/пишите - дам всю информацию.

Собственник. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России