

Создано: 04.03.2026 в 04:10

Обновлено: 04.03.2026 в 04:10

Москва, Перовская ул, 66к7

**22 900 000 ₺**

Москва, Перовская ул, 66к7

Улица

[улица Перовская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

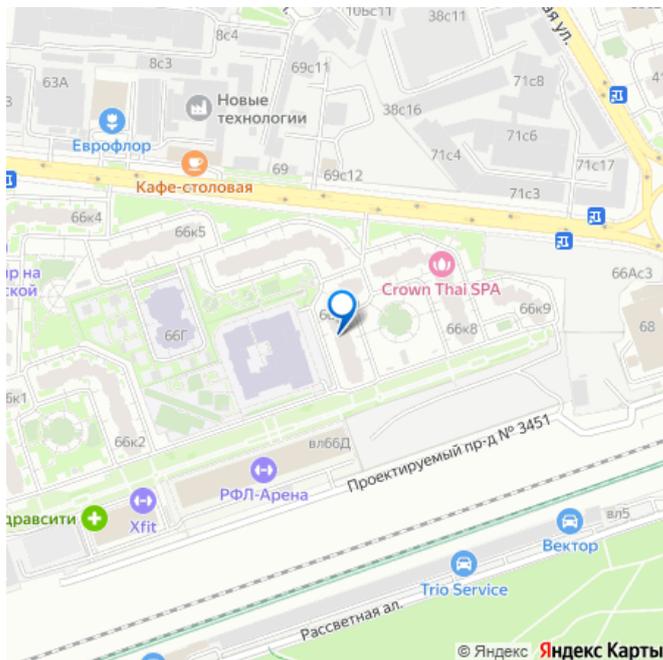
940932 Предлагается на продажу торговое помещение на 1-ом этаже жилого дома в современном жилом комплексе «Большое Кусково». Помещение имеет отдельный вход с фасада, что обеспечивает удобство для посетителей и клиентов. Расстояние до станции МЦД Кусково составляет всего 800 м, что делает помещение удобным для доступа на общественном транспорте. Вокруг — плотная жилая застройка и развитое торговое окружение, что добавляет к потенциальной клиентской базе. Кроме того, район Перово, в котором находится помещение, отличается высокой платежеспособностью населения, что делает

<https://move.ru/objects/9290818881>

**Soul Estate, Soul Estate**

**89251234567**

для заметок



его еще более привлекательным для ведения бизнеса. Также имеется возможность получения медицинской лицензии, что расширяет спектр использования помещения. Помещение имеет окна на обе стороны дома, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Все центральные коммуникации подключены, а также имеется мокрая точка. Электрическая мощность составляет 13,1 кВт. Потолки помещения имеют высоту 2,7 м. Внутри выполнен ремонт, и есть возможность убрать часть внутренних перегородок для создания гибкой планировки. Также предусмотрены места для вывески и бесплатная парковка у здания. Общая площадь помещения — 99,4 м<sup>2</sup>. Цена продажи составляет 22 900 000 рублей.



