

Создано: 06.11.2024 в 11:12

Обновлено: 04.02.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9289521133>

Собственник

79857494240

Москва, Мартеновская улица, 37АС1

55 000 000 ₽

Москва, Мартеновская улица, 37АС1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Мартеновская](#)

Участок

Общая площадь

1200 м²

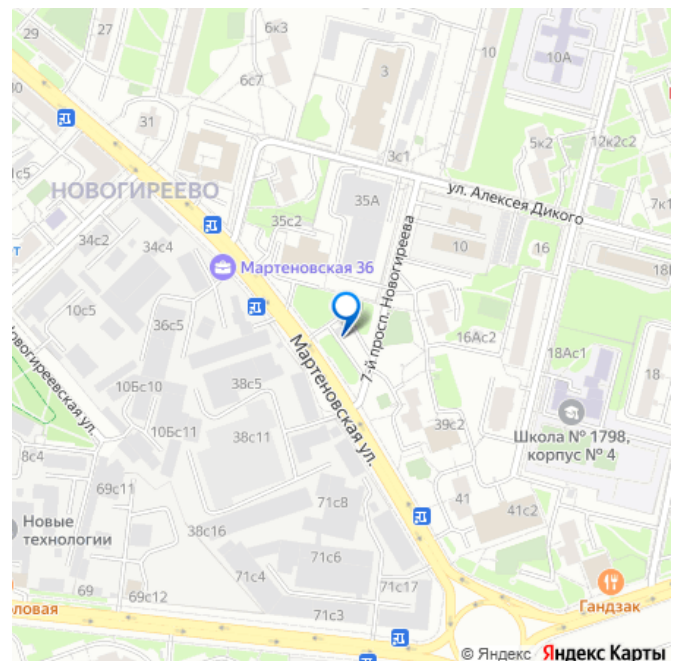
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается к продаже действующая АЗС в одном из самых больших спальных и густонаселенных районов г.Москва с возможность строительства кафе, магазина, и.т.д !!!Кадастровый номер: 77:03:0006015:10615. -назначение (по сведениям ЕГРН): АЗС. -общая площадь застройки (по сведениям ЕГРН): 17,4 кв.м. - год постройки: 1977 г. 2) Информация о земельном участке, - местоположение земельного участка: г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Новогиреево, Мартеновская улица,

земельный участок 37А/1; - кадастровый номер 77:03:0006015:11000, - площадь земельного участка 1197 кв.м, - категория земельного участка: земли населенных пунктов; - вид разрешенного использования земельного участка: эксплуатации автозаправочного комплекса; - вид права - аренда. - объект обеспечен холодным водоснабжением, канализацией, электроснабжением мощностью 40 кВт; - подключение к сети Интернет и телефонная линия, парковка - АЗС законсервирована, - договор аренды до 2072 года .



