

🕒 Создано: 17.03.2026 в 23:49

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:14

12 000 000 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Участок

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

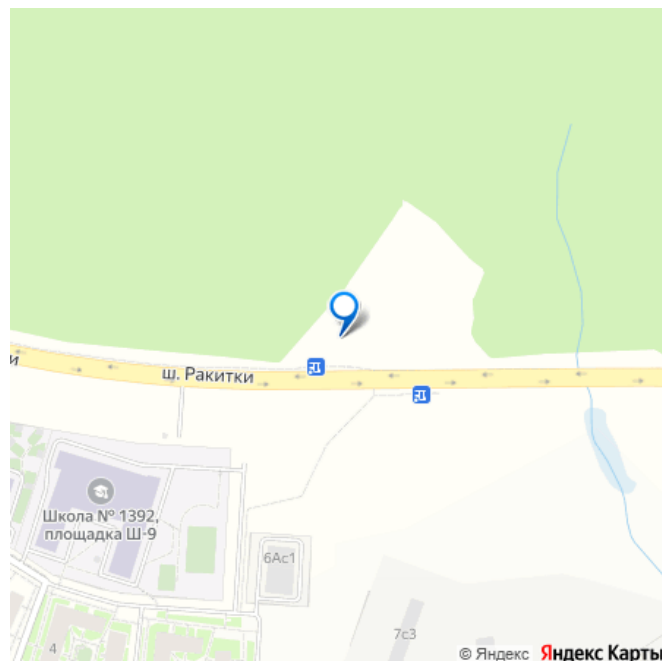
Продается земельный участок площадью 6 соток с промышленным назначением, расположенный в живописном и развивающемся районе Цветочные поляны. Участок ровный, сухой и не подтапливаемый, что делает его идеальным для ведения бизнеса или строительства. Земельный участок расположен в зоне, где разрешены десятки видов коммерческого использования. Вы можете реализовать практически любой проект — от автомойки до многофункционального центра. Основные разрешённые виды: Торговля и услуги: магазины торговые центры, рынки, ярмарки, выставочные залы. Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, бары. Автомобильный бизнес: АЗС, автомойки,

<https://move.ru/objects/9292016159>

Варвара Иванова, ВК Недвижимость

79834787584

для заметок



шиномонтаж, автосервис, стоянки
служебного транспорта. Медицина и
здоровье Офисы и деловое управление:
Развлечения и спорт: Социальные объекты:
бытовое обслуживание здравоохранение.
Коммунальные и складские объекты
Инфраструктура : Выезд на Киевское шоссе
(М-3 Украина) и Калужское шоссе (А-101)
через деревни Середнево, Марьино, Десна. В
5 минутах расположена Школа 1392 имени
Д.В. Рябинкина. В шаговой доступности
продуктовые магазины и аптеки. Удобная
транспортная доступность, близость к
автобусной остановке. Перспективное
месторасположение в Новой Москве с
активным развитием инфраструктуры.
Отличные условия для ведения бизнеса
благодаря высокому трафику и хорошей
видимости. Возможность быстрого начала
строительства или организации
производственной деятельности. Не упустите
шанс стать владельцем земельного участка в
одном из самых перспективных районов
Новой Москвы! Звоните для получения
дополнительной информации и организации
просмотра!



