

Создано: 31.01.2026 в 01:03

Обновлено: 06.02.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9288539527>

Игорь, частное лицо

7(958)771-82-05

**Московская область, городской округ
Щёлково, посёлок Краснознаменский**

50 000 000 ₽

Московская область, городской округ Щёлково, посёлок
Краснознаменский

Шоссе



[Щёлковское](#) ~17 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

30 соток

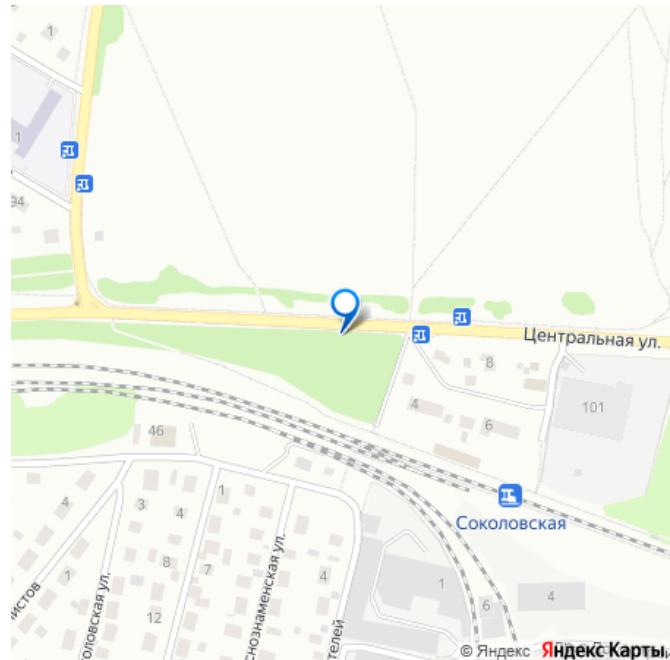
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



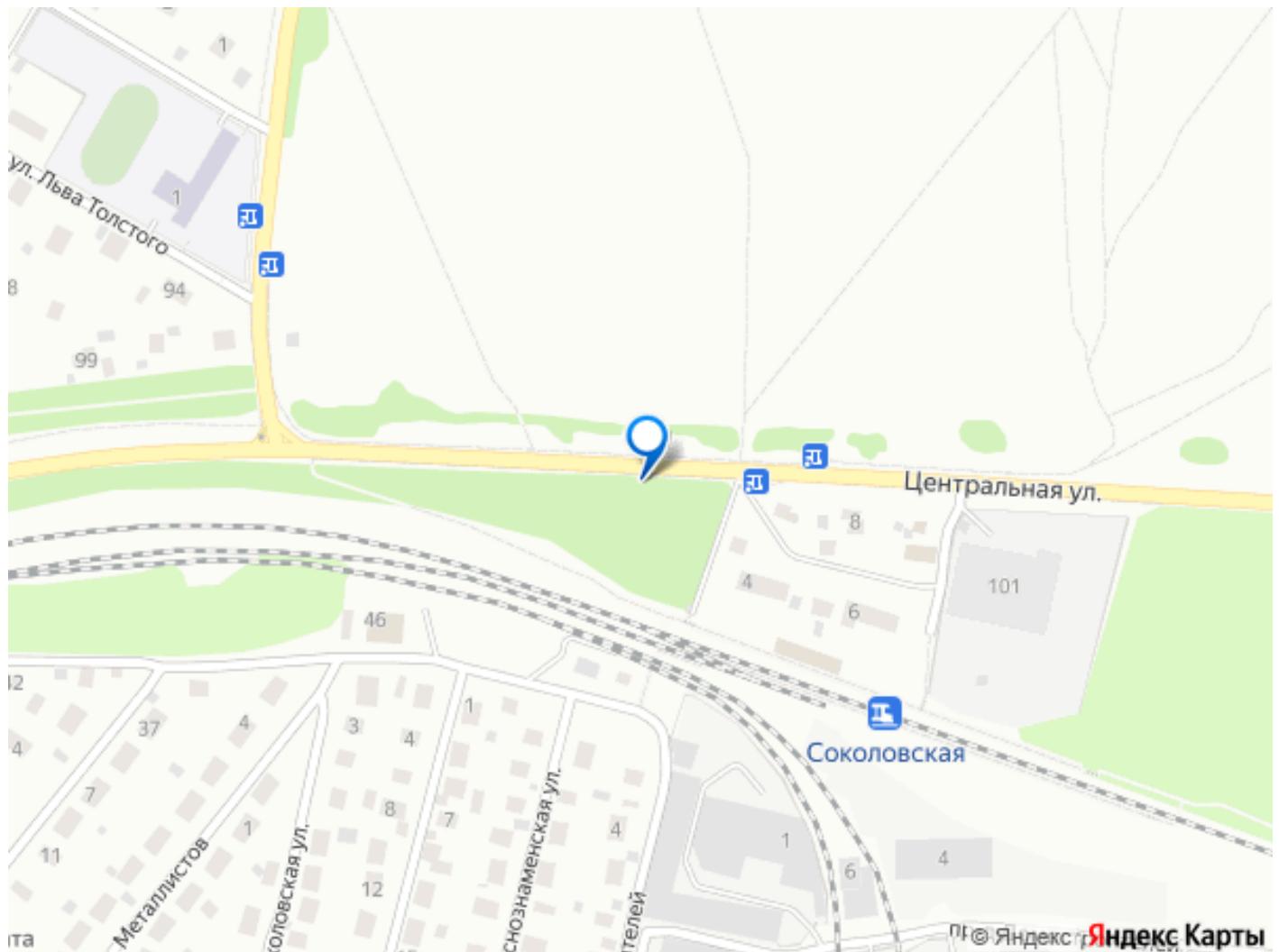
электричество

Описание

Продается земельный участок 30 соток (2 участка по 15 соток) под коммерческое использование в г.Щелково. Высокий автомобильный трафик, рядом ж/д станция Соколовская. Зона:О-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона), основные виды разрешенного использования: Магазины 4.4; Рынки 4.3; Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2; Деловое управление 4.1; Обеспечение деятельности в области

гидрометеорологии и смежных с ней
областях 3.9.1; Обеспечение научной
деятельности 3.9; Общественное управление
3.8; Религиозное использование 3.7;
Культурное развитие 3.6; Бытовое
обслуживание 3.3; Коммунальное
обслуживание 3.1; Земельные участки
(территории) общего пользования 12.0;
Историко-культурная деятельность 9.3;
Обеспечение внутреннего правопорядка 8.3;
Связь 6.8; Спорт 5.1; Выставочно-ярмарочная
деятельность 4.10; Объекты придорожного
сервиса 4.9.1; Обслуживание автотранспорта
4.9; Развлечения 4.8; Гостиничное
обслуживание 4.7; Общественное питание
4.6; Банковская и страховая деятельность
4.5. На участок подключено электричество
300 кВт. [#8016746#]





Move.ru - вся недвижимость России