

Создано: 31.01.2026 в 01:03

Обновлено: 06.02.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9288539527>

**Игорь, частное лицо**

**7(958)771-82-05**

**Московская область, городской округ  
Щёлково, посёлок Краснознаменский**

**50 000 000 ₽**

Московская область, городской округ Щёлково, посёлок  
Краснознаменский

Шоссе

[Щёлковское](#) ~17 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

30 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

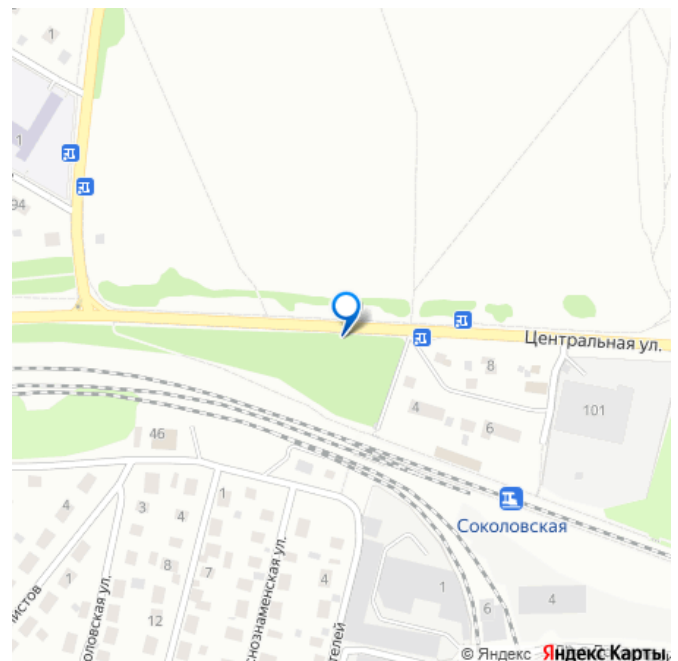
[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

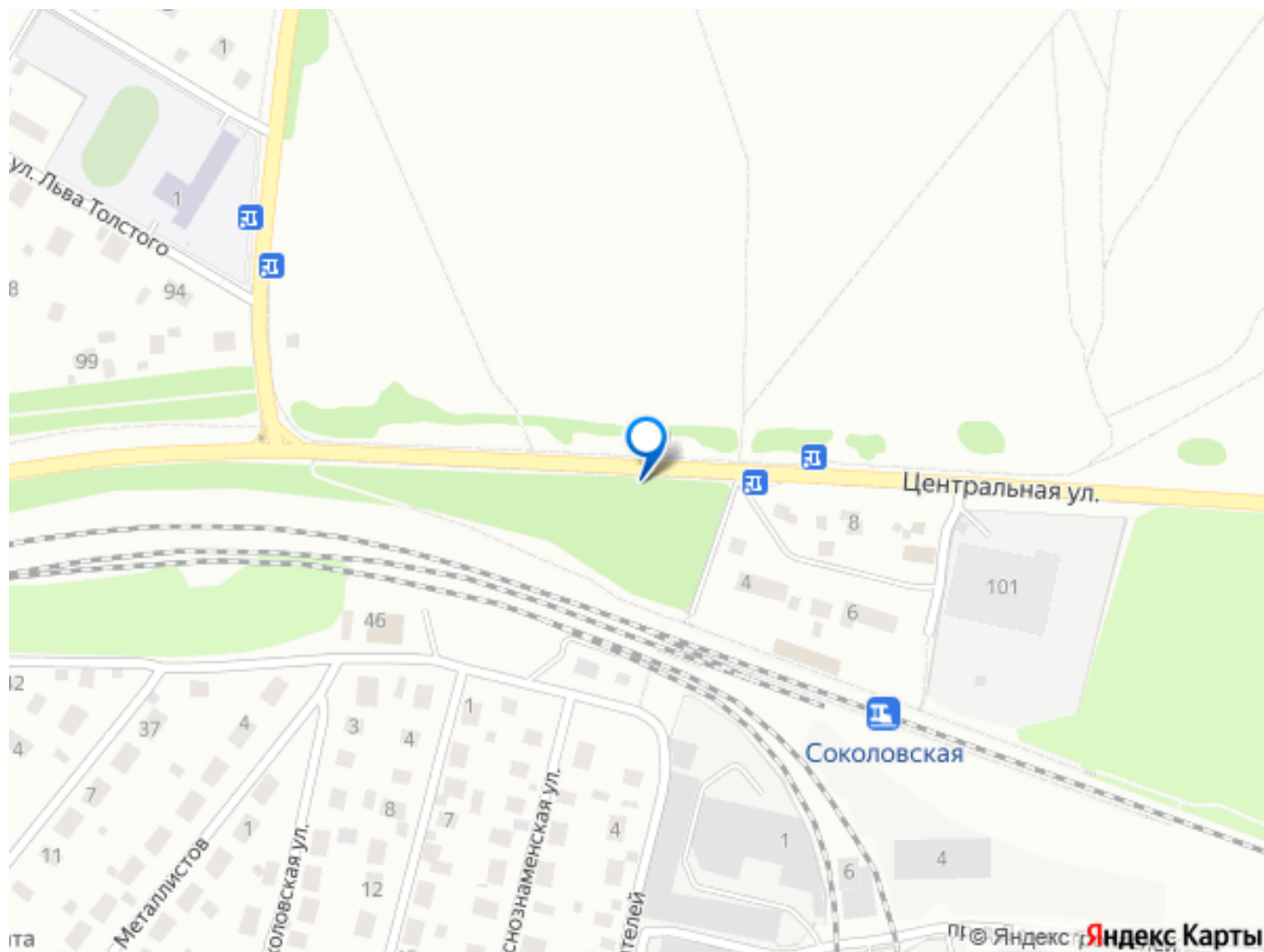
Продается земельный участок 30 соток (2 участка по 15 соток) под коммерческое использование в г.Щелково. Высокий автомобильный трафик, рядом ж/д станция Соколовская. Зона:О-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона), основные виды разрешенного использования: Магазины 4.4; Рынки 4.3; Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2; Деловое управление 4.1; Обеспечение деятельности в области

для заметок



гидрометеорологии и смежных с ней  
областях 3.9.1; Обеспечение научной  
деятельности 3.9; Общественное управление  
3.8; Религиозное использование 3.7;  
Культурное развитие 3.6; Бытовое  
обслуживание 3.3; Коммунальное  
обслуживание 3.1; Земельные участки  
(территории) общего пользования 12.0;  
Историко-культурная деятельность 9.3;  
Обеспечение внутреннего правопорядка 8.3;  
Связь 6.8; Спорт 5.1; Выставочно-ярмарочная  
деятельность 4.10; Объекты придорожного  
сервиса 4.9.1; Обслуживание автотранспорта  
4.9; Развлечения 4.8; Гостиничное  
обслуживание 4.7; Общественное питание  
4.6; Банковская и страховая деятельность  
4.5. На участок подключено электричество  
300 кВт. [#8016746#]





Move.ru - вся недвижимость России