

🕒 Создано: 26.12.2025 в 11:19

Обновлено: 26.12.2025 в 11:45

Москва, шоссе Рязановское

9 000 000 ₽

Москва, шоссе Рязановское

Земельные участки

Площадь участка

10 соток

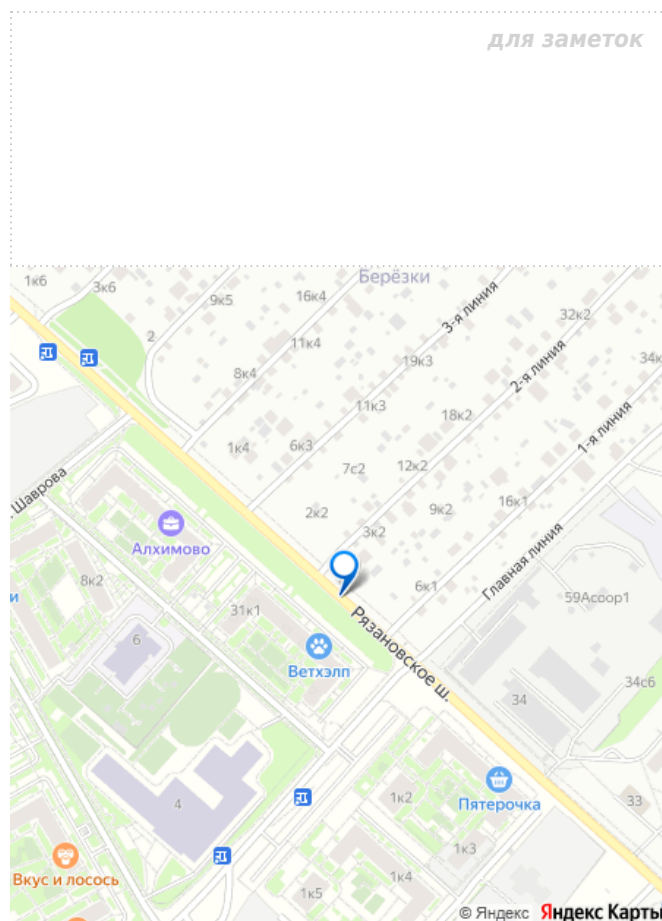
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

Арт. 114973005 Подходит под семейную ипотеку 6% Участок от 10 до 50 соток в Новой Москве, д. Студенты, вид на р. Десна Участки в д. Студенты (Новая Москва) с транспортной развязкой и видом на реку Вариант 3 (для эмоций): Элитные участки с видом на Десну! Новая Москва, отличная транспортная доступность. Текст объявления: Продаются участки в живописном месте деревни Студенты (Новая Москва, Троицкий административный округ). Идеальный вариант для строительства собственного дома для постоянного проживания или загородной дачи для отдыха от городской суеты. Ключевые преимущества: Потрясающие виды: Участки расположены на высоком берегу с панорамным видом на реку Десна. Собственный выход к воде и

возможность обустроить спуск (для некоторых участков). Отличная транспортная доступность: Рядом проходит Калужское шоссе, всего ~15-20 км до МКАД (в зависимости от точки выезда). Развитая дорожная инфраструктура позволяет быстро добраться до центра Москвы. Перспективное расположение: Территория активно развивается, входит в состав «Новой Москвы», что гарантирует рост инвестиционной привлекательности и стоимости земли в будущем. Разные варианты: В наличии участки разной площади — от 10 до 50 соток — вы сможете выбрать оптимальный для своих нужд и бюджета. Чистая экология: Живописная природа, хвойный и лиственный лес рядом, свежий воздух. Инфраструктура и коммуникации: На границах участка предусмотрены возможности для подключения к электричеству, газу и центральному водоснабжению (уточняйте конкретно по каждому участку). Возможна организация септика. Развитая инфраструктура: В ближайших поселках и деревнях есть магазины, школы, детские сады, медицинские центры. В шаговой доступности — вся необходимая повседневная инфраструктура. Отдых: Рядом река для купания и рыбалки, лес для прогулок и сбора грибов. Идеально для: Строительства капитального дома для жизни. Создания родового поместья. Выгодной инвестиции — территория Новой Москвы активно растет в цене.

Move.ru - вся недвижимость России