

Создано: 29.12.2025 в 23:21

Обновлено: 07.01.2026 в 00:06

<https://move.ru/objects/9287794243>

Карина Олеговна Ким, Этажи Москва

**79166879737****12 500 000 ₽****Земельные участки**

Площадь участка

10 соток



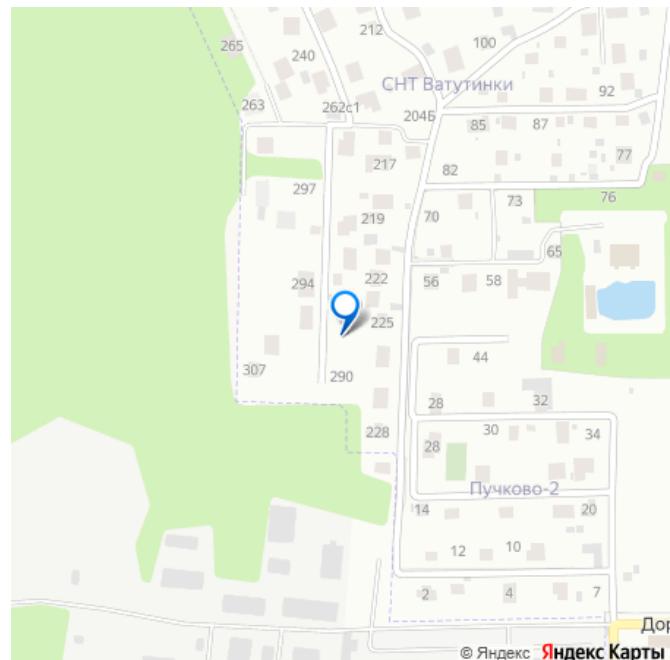
для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

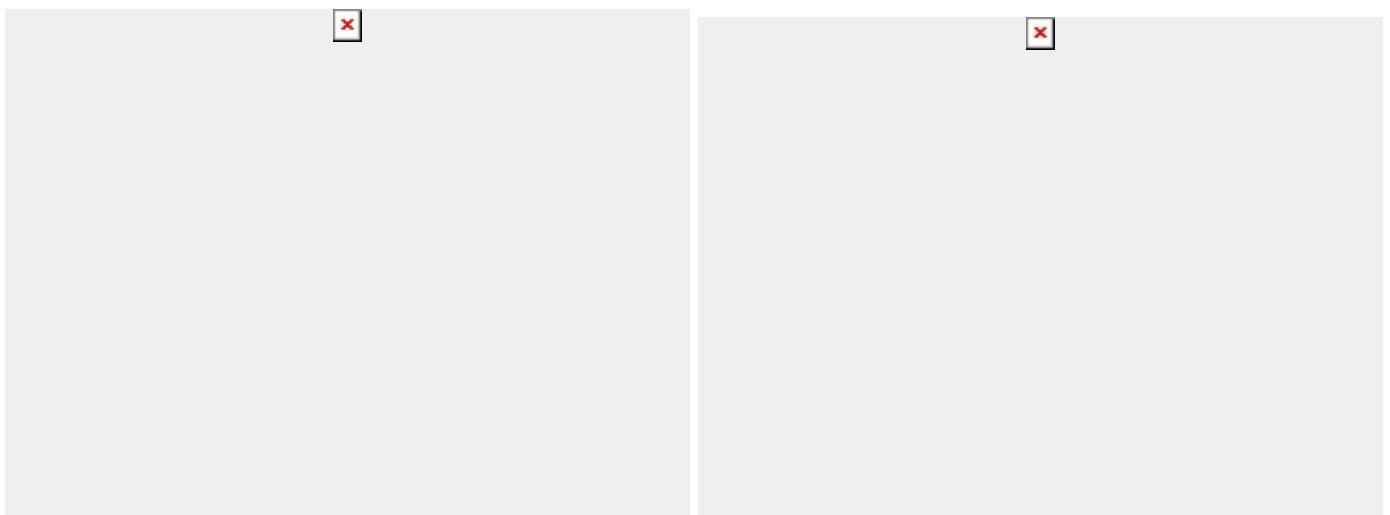
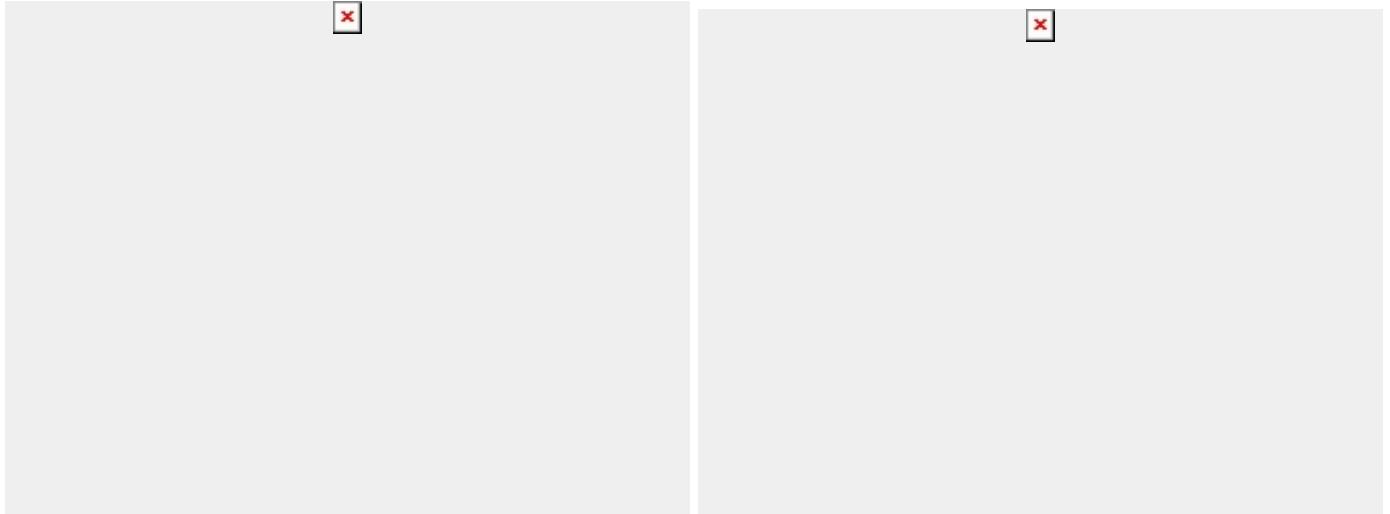
Продам

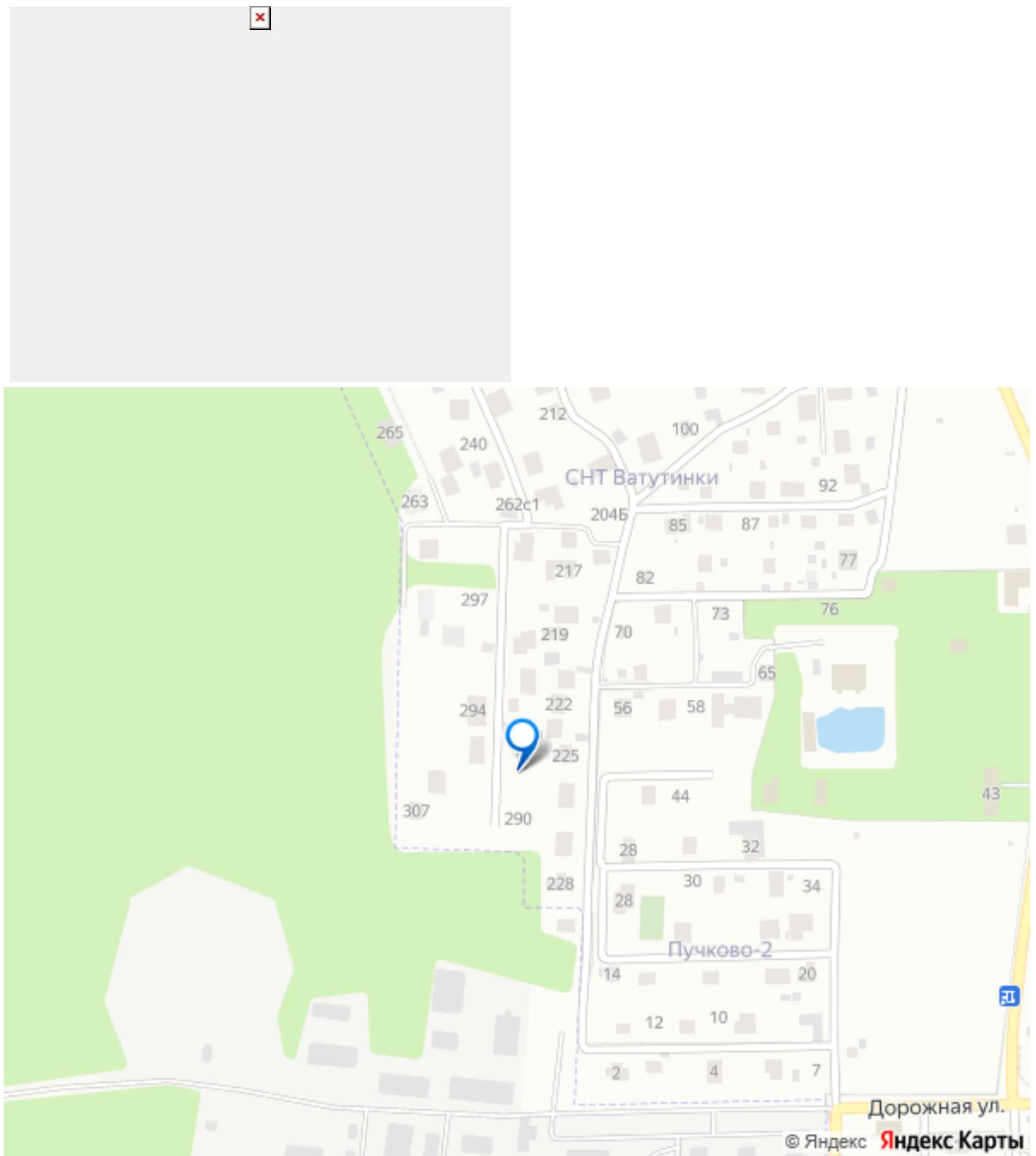
Раздел

[Земельные участки](#)**Описание**

Номер в базе: 10729250. Участок расположен в центре завершенных строительством соседних домов, что гарантирует спокойную среду без неожиданных строек. Ключевое преимущество — готовые центральные коммуникации по границе: магистральный газ, центральное водоснабжение, канализация и электричество, что позволяет приступить к строительству без сложных и дорогостоящих процедур по их подведению. Участок имеет московскую прописку, что обеспечивает все соответствующие административные и социальные преимущества. ТERRитория полностью подготовлена: удалены все корни, произведена планировка и выравнивание грунта, выполнена бетонная площадка под парковку, а по трем сторонам установлен готовый забор. Участок характеризуется сухим, хорошо дренируемым грунтом, где

весной не застаивается вода. Транспортная доступность высокая — имеется удобный подъездной путь. Фактически, для начала освоения участка осталась лишь финальная задача — посев газона, что делает объект одним из наиболее готовых к немедленному строительству предложений на рынке. Код пользователя: 144948





Move.ru - вся недвижимость России