

Создано: 24.04.2025 в 23:13

Обновлено: 12.01.2026 в 08:10

<https://move.ru/objects/9287941304>**Агент****79337870984****Москва****14 500 000 ₽**

Москва

Земельные участки

Площадь участка



10 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

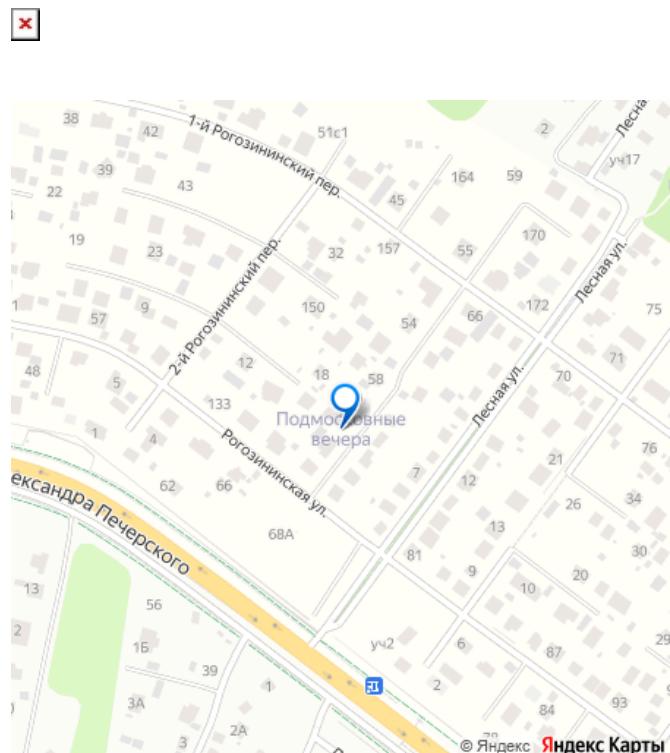
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

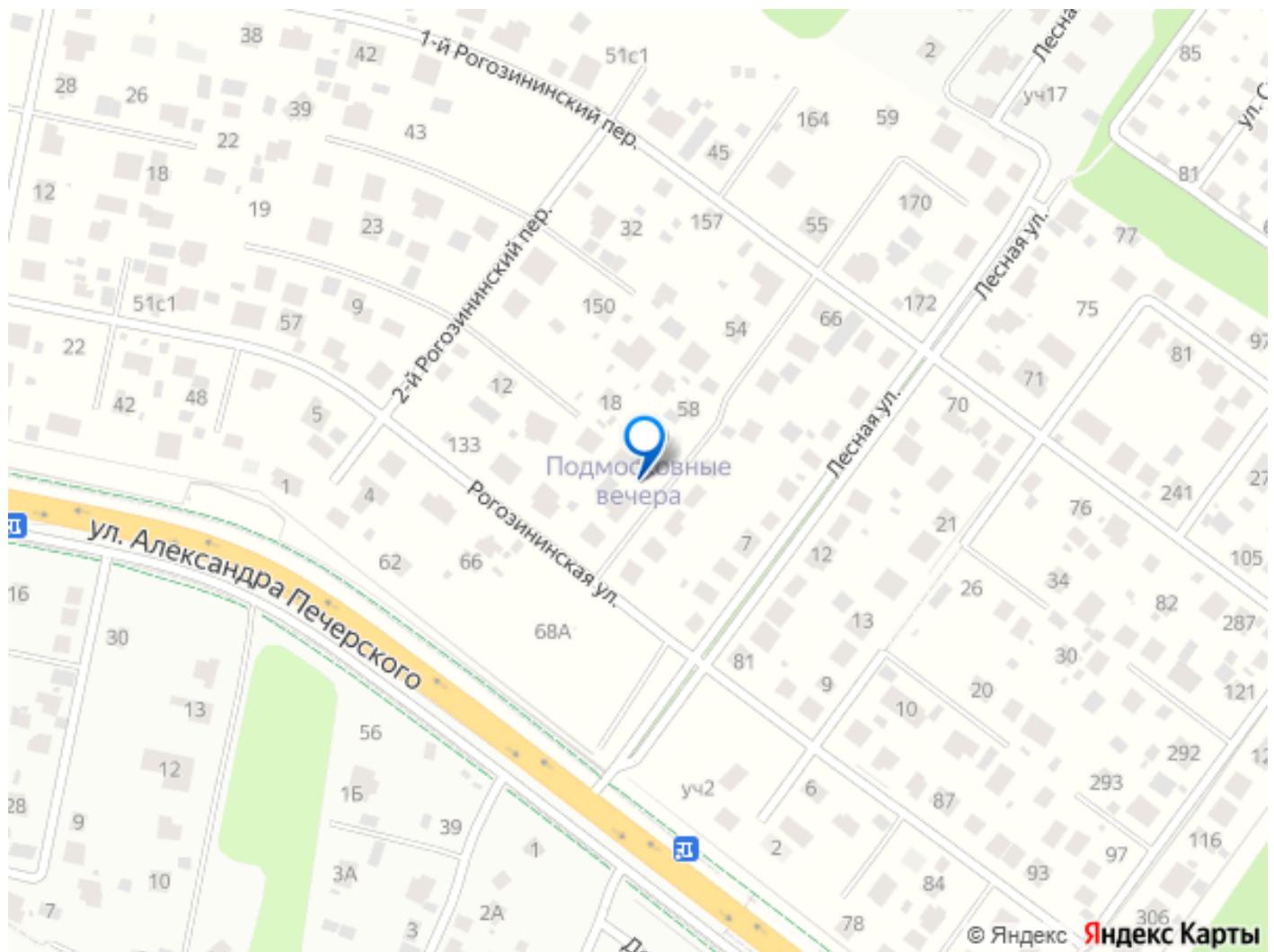
Коттеджный посёлок «Подмосковные вечера» расположен в 20 км от МКАД по Киевскому шоссе на территории Новой Москвы, в окружении живописного леса и свежего воздуха. Здесь сочетаются тишина и уют загородной жизни с развитой инфраструктурой. Участок 10 соток расположен в центре коттеджного поселка и имеет правильную прямоугольную форму.

Прописка Москва. • Коммуникации: посёлок полностью газифицирован, обеспечен центральным водоснабжением, канализацией и электроснабжением. Дороги внутри посёлка асфальтированы и освещены, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. • Безопасность и обслуживание: в посёлке действует



круглосуточная охрана, видеонаблюдение и сервисная служба, обеспечивающая коммунальное обслуживание, уборку дорог и вывоз мусора. • Образование: два детских сада: детский сад 4 (на расстоянии 2,5 км) и детский сад «Доверие» (в 1,2 км от посёлка). В непосредственной близости от поселка находятся известная «Международная школа Внуково». • Торговый центр: напротив посёлка расположен торговый центр с супермаркетом «Перекрёсток», аптекой, салоном красоты, химчисткой, рестораном и различными магазинами. • Спорт и отдых: в шаговой доступности находится уникальный СПА-комплекс «Парк Отель Империал», предлагающий теннисные корты, бассейн, банный комплекс и другие услуги для отдыха и оздоровления. Спорткомплекс «Русская теннисная академия» находится напротив поселка и предлагает всем желающим спортивные секции для детей и взрослых: теннис, футбол, танцы, йога, тренажерный зал, гимнастика, шахматы, восточные единоборства. • Природа и окружение: посёлок примыкает к лесному массиву, предоставляя жителям прямой выход в лес, что способствует отдыху на свежем воздухе и прогулкам на природе. В пешей доступности протекает река Десна, создавая живописные пейзажи и возможности для отдыха у воды. • Транспортная доступность: рейсовый автобус до станции метро Саларьево останавливается непосредственно у въезда в посёлок с интервалом движения каждые 12 минут.





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России