

12 000 000 ₺

Земельные участки

Площадь участка

10 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

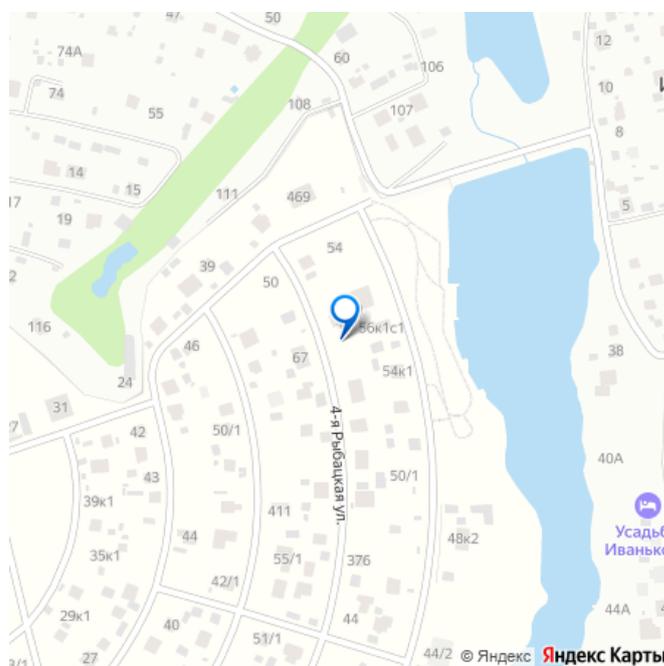
Описание

Id 385995. Участок 10 соток с видом на озеро в закрытом поселке «Александровские пруды» Представляем уникальную возможность приобрести земельный участок площадью 10 соток в престижном закрытом поселке. Объект расположен на второй береговой линии и обладает живописным видом на водную гладь. Ровный рельеф с небольшим возвышением в центре открывает широкие возможности для архитектурного проектирования и создания ландшафтного дизайна вашей будущей усадьбы. Все центральные коммуникации — электричество, газ, водоснабжение и канализация — уже подведены, что позволяет незамедлительно приступить к строительству. Поселок «Александровские пруды» предлагает высокий уровень безопасности и комфорта. Территория

Оксана Фомина, ОГРК

**79853258613,7923073
5072**

для заметок



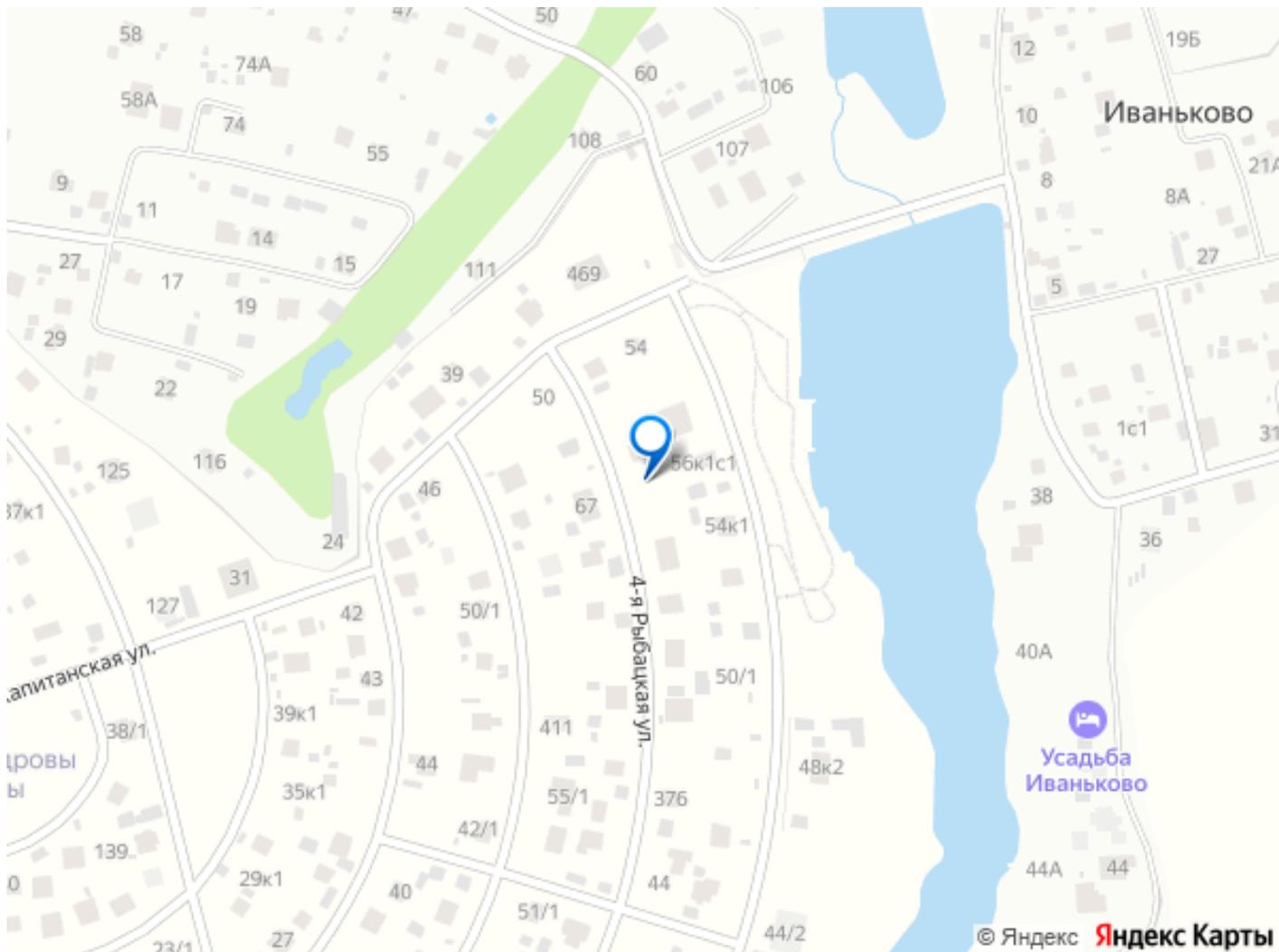
охраняется, въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт.

Асфальтированные дороги и благоустроенная набережная с пляжем, детские площадки и зоны отдыха создают полноценную среду для жизни. Соседние участки уже застроены, что формирует уютную и завершенную атмосферу сообщества. Расположение является стратегическим преимуществом.

Всего 25 км по Варшавскому или Калужскому шоссе отделяют вас от столицы, обеспечивая баланс уединения и доступности. Поселок находится рядом с Троицком, где в перспективе планируется открытие станции метро, что сулит значительный рост инвестиционной привлекательности. Уже сегодня здесь присутствует вся необходимая инфраструктура: магазины, школы и медицинские учреждения. Важным бонусом является московская прописка. Этот участок идеально подойдет для тех, кто ценит природу и спокойствие, но не готов жертвовать удобствами и перспективами. Он станет отличной основой для родового гнезда, загородной резиденции для жизни круглый год или выгодной долгосрочной инвестиции в недвижимость с высоким потенциалом роста. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы! Закажу пропуск и организую показ!







Move.ru - вся недвижимость России