

🕒 Создано: 09.02.2026 в 10:16

Обновлено: 09.02.2026 в 09:44

**Москва**

**619 200 ₽**

Москва

## Земельные участки

Площадь участка

10.3 соток

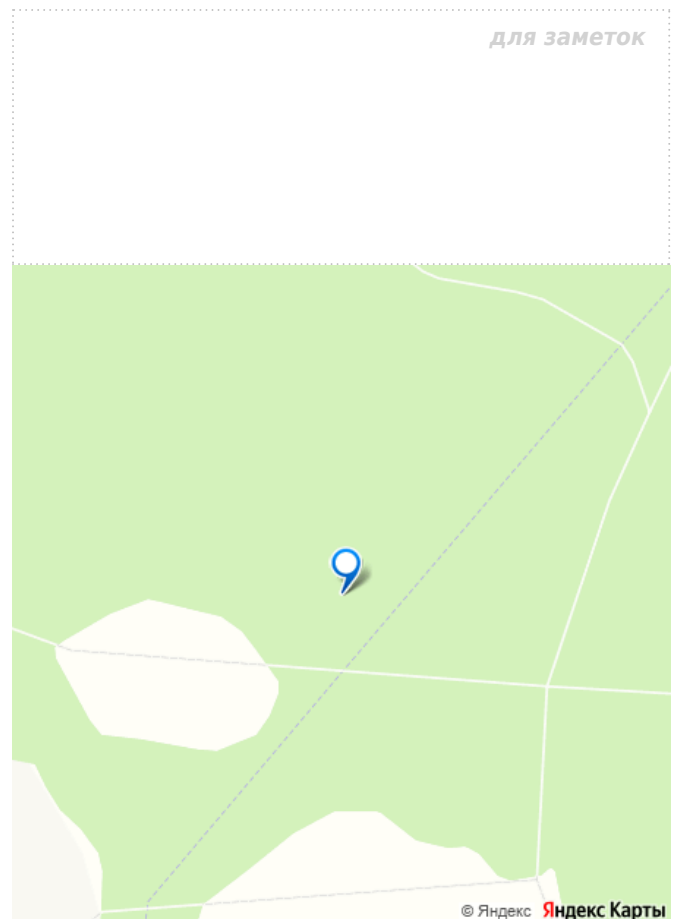
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

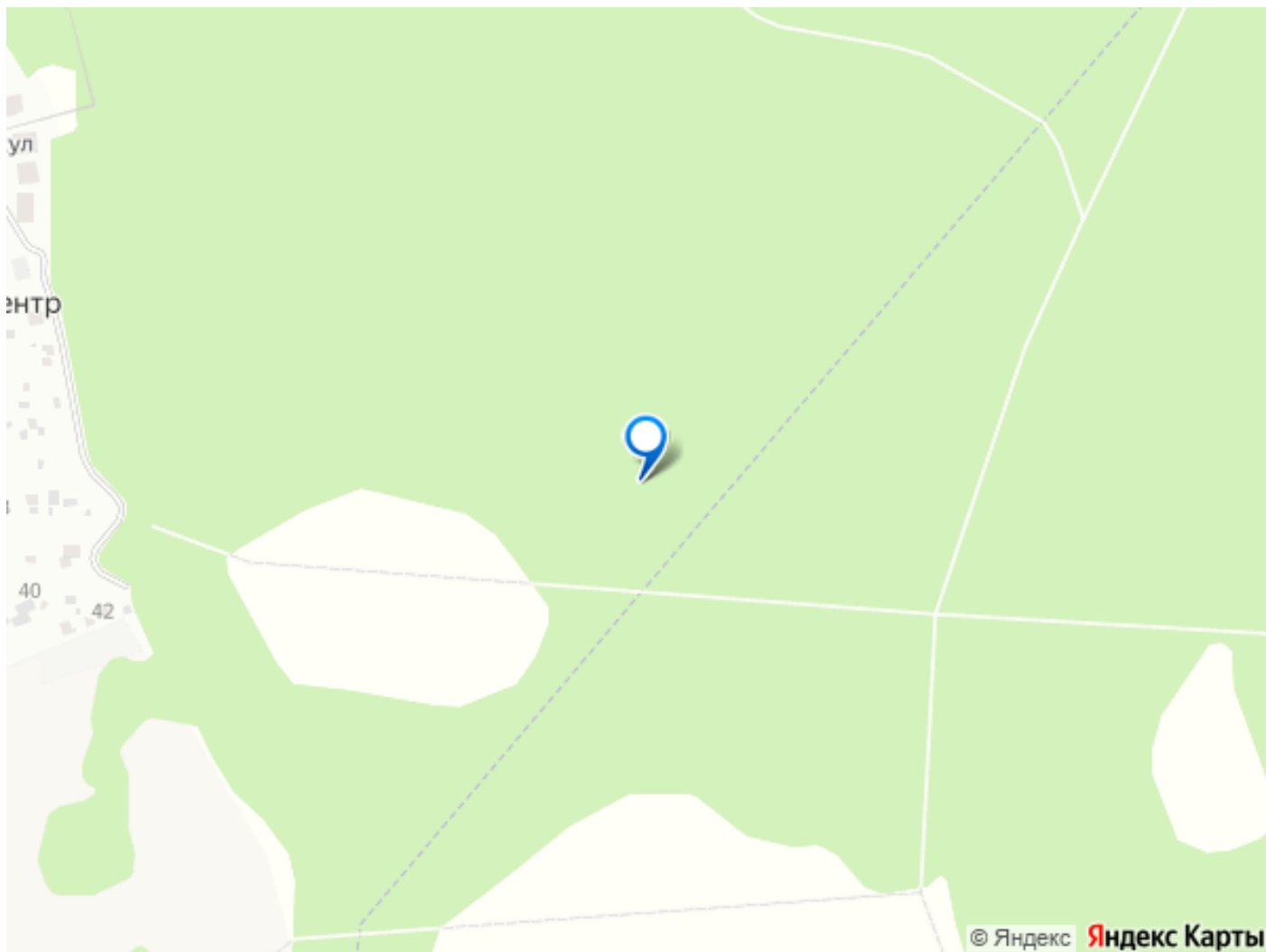
[Земельные участки](#)



## Описание

50:18:0090203:645 Земля в Подмоскowie дорожает быстрее депозитов, акций и крипты. В Можайском округе за 2025 год рост цен на участки +2556% (лидеры по данным РБК и рынка), средняя сотка уже 150300 тыс. ? и выше. Почему выгодно инвестировать именно сейчас: • Низкий порог: от 540 000 ? за участок (рассрочка 0% на 12 месяцев — взнос 20%) • Готовые к перепродаже: межевание, кадастр, чистая история • Локация с ликвидностью: ~100 км по Минскому шоссе, леса, водохранилище, Бородино — спрос на такие места растёт • Прогноз на 2026: рост 1530%+ (по трендам рынка Подмоскowie) — доходность 3050% в консервативном сценарии Сравните: депозит 1216% минус инфляция и налог, акции — волатильность. Земля — физический актив,

который просто дорожает сам. Многие инвесторы уже купили в нашем пуле и фиксируют прибыль. Пул большой, но лучшие участки уходят быстро.



Move.ru - вся недвижимость России