

Создано: 03.12.2025 в 14:01

Обновлено: 08.12.2025 в 10:15

<https://move.ru/objects/9287137020>

Собственник

**79852890670**

Москва, улица 1-я Рыбацкая, 7

**10 500 000 ₽**

Москва, улица 1-я Рыбацкая, 7

## Земельные участки

Площадь участка

10.74 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

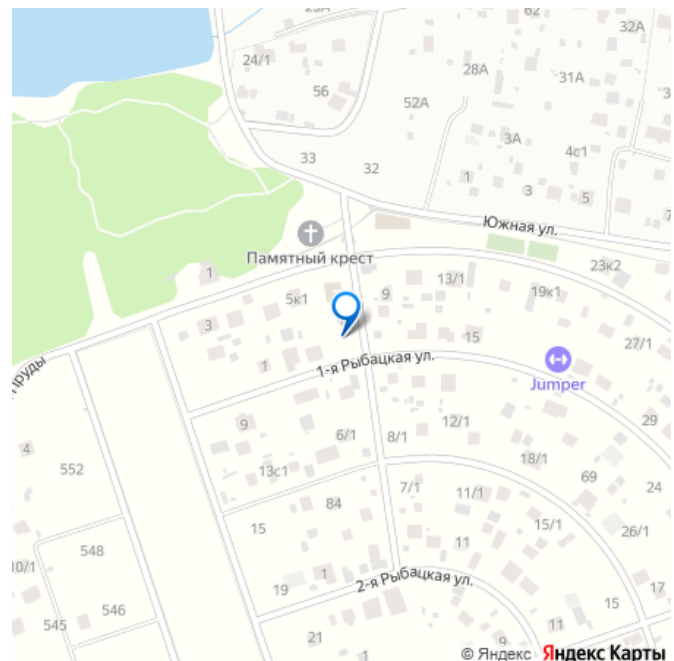
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

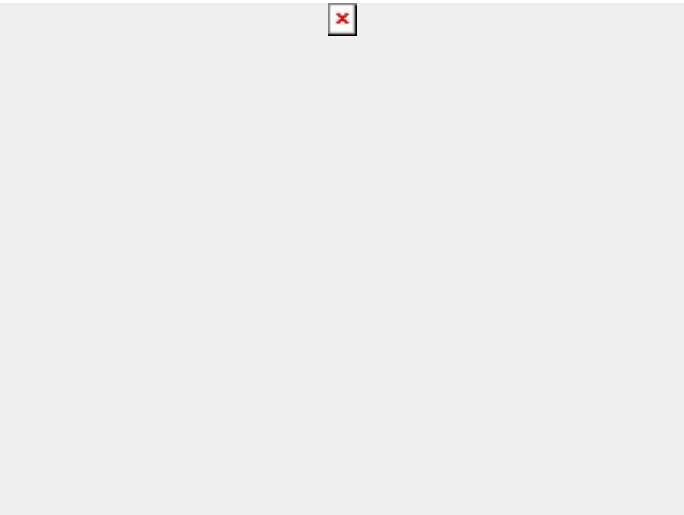
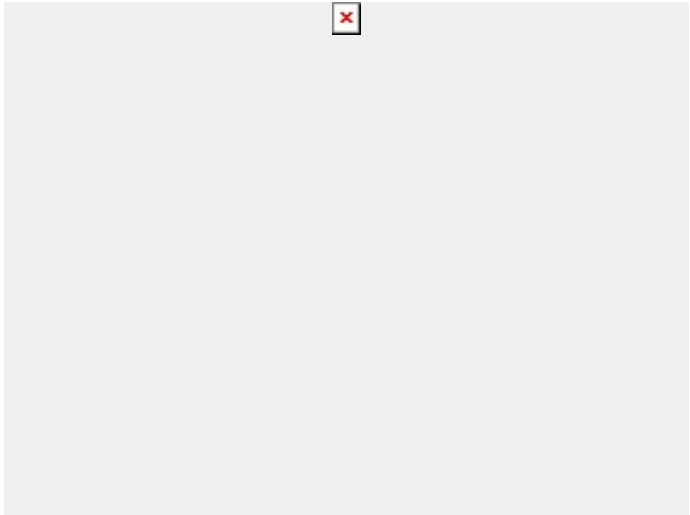
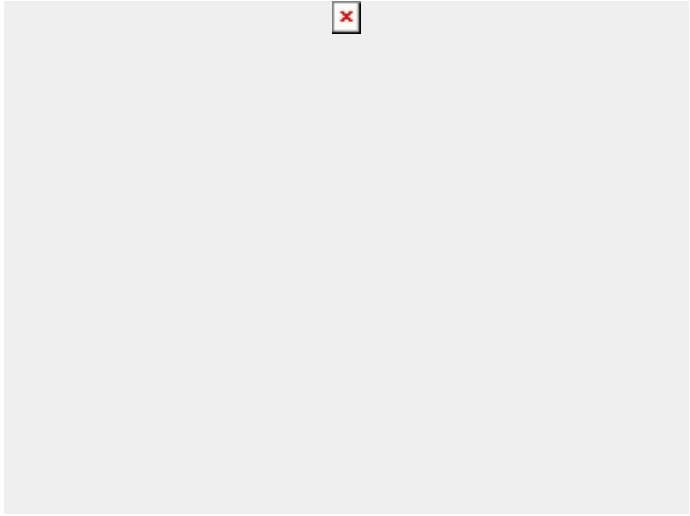
## Описание

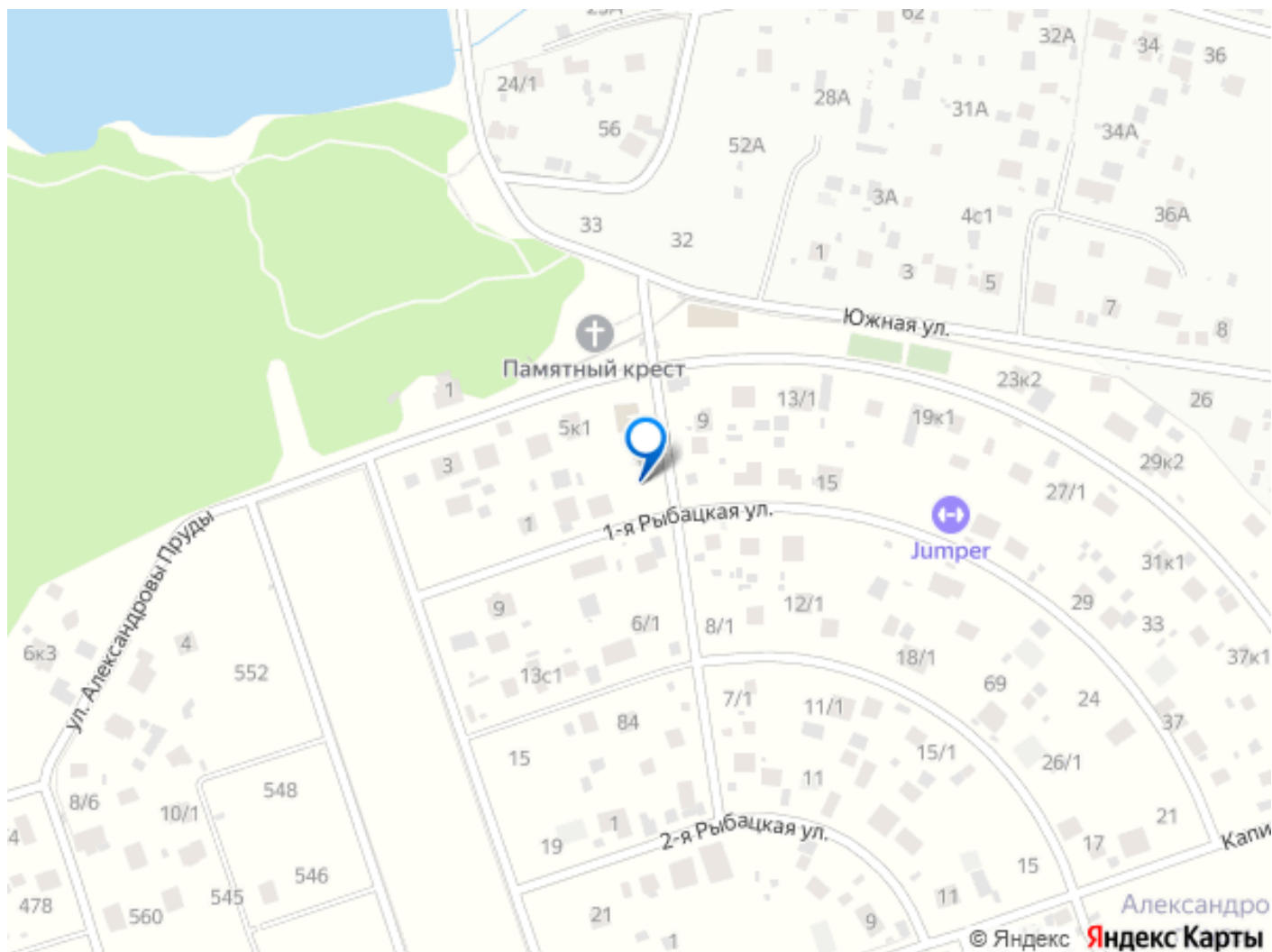
Ровный, прямоугольный участок под ИЖС, с московской пропиской в КП Александровы пруды в отличном месте, при въезде в коттеджный поселок, около 100 метров от КПП с охраной. Адрес: г. Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, улица 1-я Рыбацкая, участок 7. В собственности 10 лет, обременений нет, быстрый выход на сделку. Соседи вокруг построились, остался только мой участок, въезд на участок можно организовать с двух сторон, (на схеме подробно видно размеры и расположение дорог). Дороги на территории асфальтированные, газ магистральный по границе участка, есть центральная ливневка, куда можно организовать слив от септика(при установке септика полной очистки).

для заметок



Недалеко административное здание,  
магазин, детская и спортивная площадки.  
Есть собственная зона отдыха - пляж на  
территории с прудом. в 200 метрах лес,  
каскад прудов.





Move.ru - вся недвижимость России