

🕒 Создано: 01.07.2025 в 14:54

🔄 Обновлено: 06.08.2025 в 09:51

**Москва**

**6 000 000 ₺**

Москва

## Земельные участки

Площадь участка

10.9 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

Продается участок 10,9 соток, расположенный всего в 37 км от МКАД по Калужскому ш. в д. Ярцево, являющейся частью территории Новой Москвы, окружен густым лесным массивом. Расстояние до города Троицк, где планируется открытие станции Московского МЕТРО «Троицк» - 22 км. Рядом населенный пункт Шишкин лес, где есть вся необходимая инфраструктура - от сетевых магазинов до поликлиник и детских образовательных учреждений. Сипягинский пруд, который подходит для купания, отдыха или рыбалки и находится в 3 км от поселка, также впечатляет своими пейзажами в весенне-летний период. ИНФРАСТРУКТУРА: - К участкам уже оборудован подъезд с твердым покрытием,



