

Создано: 02.09.2025 в 14:01

Обновлено: 21.01.2026 в 22:34

<https://move.ru/objects/9284641140>

Щурова эстейт, Щурова эстейт

**79150964372**

**13 400 000 ₽**

## Земельные участки

Площадь участка

11 соток



## Детали объекта

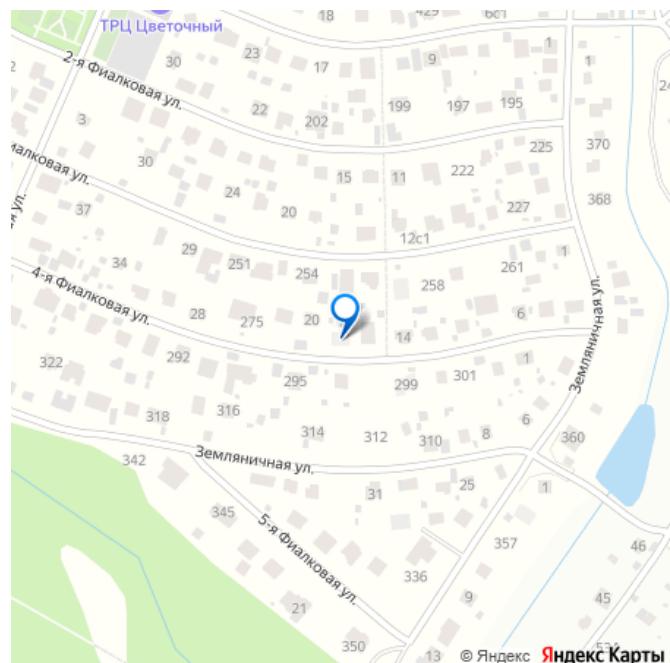
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ



## Описание

Представляем место для жизни в КП «Цветочный», участок правильной формы (28,3 x 39,2 м), расположен в центре поселка на возвышенности с видом на лес. Выполнен проект дома-шале с гаражом -261 м.кв. + построен гидроизолированный, утепленный монолитный фундамент площадью 230,8 кв.м. с подвалом- 28,5 кв.м. Закончен нулевой цикл строительства дома с дренажной системой. Подведены центральные коммуникации: водоснабжение, канализация, магистральный газ - по границе участка. Электричество: кабель заведен в дом. Есть резервный колодец для полива. Установлен на сваях сруб для бани 5х6 метров. После завершения строительства дома доступна московская прописка. Готовый поселок бизнес-класса окружен с трех сторон лесом, где большинство людей уже живут

постоянно. Круглосуточная охрана, пропускная система. Есть выход к реке и роднику , где оборудована уютная беседка для отдыха. Внутренняя инфраструктура посёлка: магазин, детская и спортивная площадки, детский сад, крытый теннисный корт, фитнес, служба сервиса 247.

Преимущество, что все коммуникации в поселке проходят под землей, в том числе наружное освещение. Внешняя инфраструктура доступна : 3 мин. на авто - парк культуры и отдыха «Красная Пахра».

Детская школа олимпийского резерва

«Тринта». 10 мин./авто - супермаркеты .

Звоните и приезжайте на просмотр участка, чтобы построить новое место притяжения.

Номер объекта: #1/537161/12993



