

Создано: 18.01.2026 в 22:09

Обновлено: 19.01.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9288112710>

Собственник

**79167140299**

Москва

**16 500 000 ₽**

Москва

### Земельные участки

Площадь участка



11.89 соток

### Детали объекта

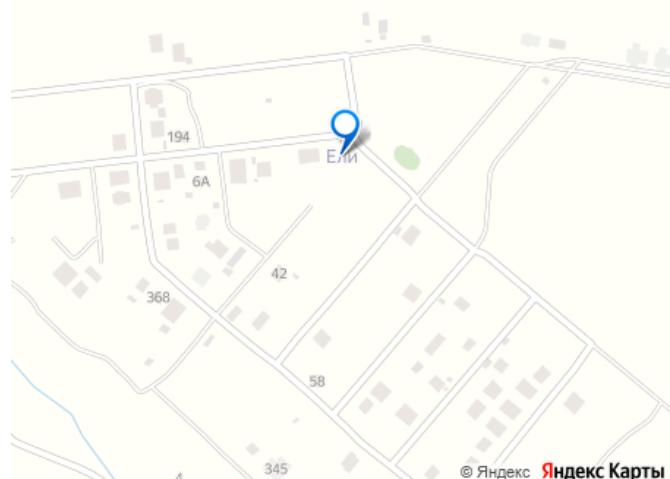
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ



### Описание

Продаем земельный участок в коттеджном поселке бизнес-класса Eli. Таких хороших предложений на рынке единицы. (стоимость от застройщика была бы не менее 25млн)  
Участок расположен на возвышенности, в одном из лучших мест поселка. По вечерам будете наблюдать красивые виды на закат. Рядом большая детская площадка

Территория окружена лесом. В 5 минутах ходьбы имеется пруд. В ближайшие годы неподалеку будет станция метро, выезд на калужское шоссе. Есть геология и топосъемка участка. Кадастровый номер участка : 77:18:0190807:429 28км от МКАД  
Московская прописка Будет вся необходимая инфраструктура (сад, школа, магазины, рестораны, бульвары, спортивные и игровые

площадки. Плюс в поселке часто проводятся интересные мероприятия). часть инфраструктуры показана на визуале из документации о поселке. Коммуникации: - Газ -Вода - Электричество - Канализация. В этом году будут проложены дороги. Есть видео поселка и участка. Так же имеется готовый проект (4 альбома рабочей документации : вентиляция, архитектурное решение, инженерия) подстать участку. все продумано до мелочей, так как делали для себя. Номер участка на плане 327



