

Создано: 25.12.2025 в 11:21

Обновлено: 25.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9287651791>**Собственник****79850690142****Москва****13 300 000 ₽**

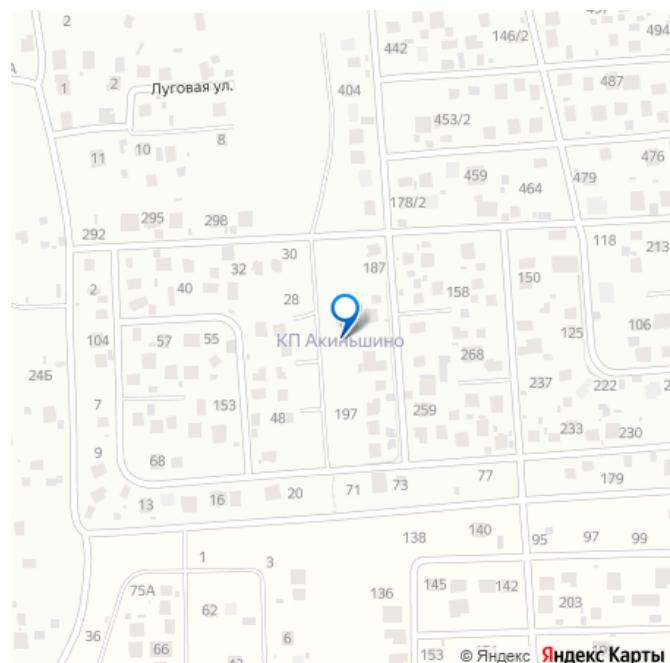
Москва

Земельные участки

Площадь участка



13.3 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

Описание

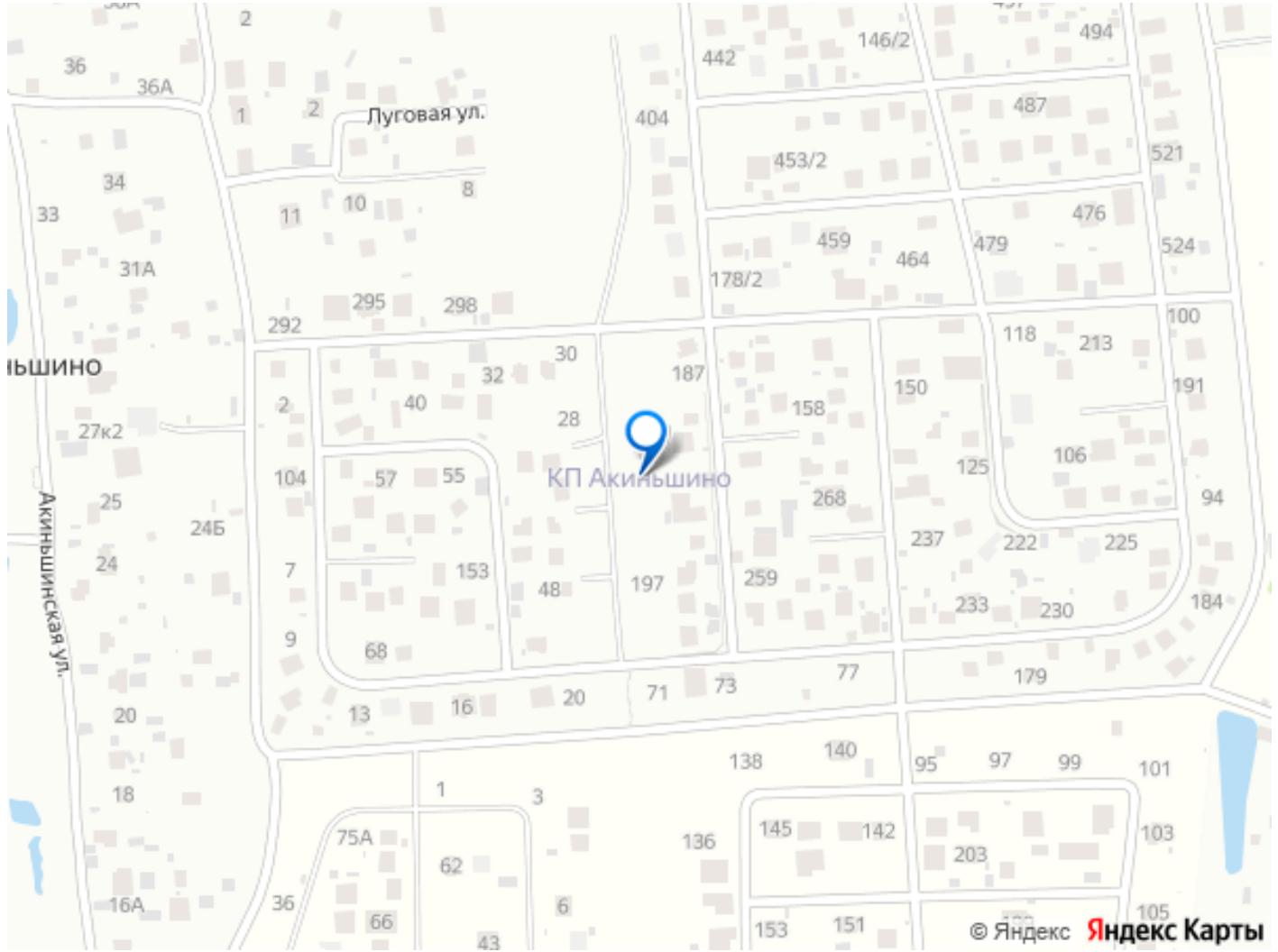
Предлагается к покупке участок правильной формы общевой площадью 13,3 сотки (два смежных участка по 7,3+6 сот.) угловой, выполнен дренаж вдоль всей площади для отвода грунтовых вод. Новая Москва, всего в 17 км от МКАД по Киевскому или Калужскому шоссе. Характеристики:

- Назначение: ИЖС (возможна регистрация (прописка Москва))
- Один взрослый собственник
- Все документы готовы к сделке
- Кадастровые номера: 77:18:0190518:1457 и 77:18:0190518:1458
- Подключено электричество 15кВт
- Трансформаторная подстанция рядом, перебоев не будет
- Есть забор из сетки-рабицы
- Преимущества:

 - Возможность построить один или два дома с отдельными въездами
 - Идеально под загородный дом,

дачу, гостевой дом • Участок делится: удобно для семьи или инвестиций Инфраструктура и окружение: • Удобный подъезд с трёх шоссе (Киевское, Калужское, Боровское) • 10 минут до аэропорта Внуково и ближайшего метро • Рядом: детские сады, школы, магазины, поликлиника, фитнес-центр • В пешей доступности: озеро, река, храм, хвойный лес • Тихо, экологично, участок вдали от шумных трасс Звоните! Ответим на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России