

Создано: 13.01.2026 в 16:40

Обновлено: 26.01.2026 в 18:12

<https://move.ru/objects/9287978038>

Дмитрий Никишин, Частный маклер

79315452841**12 500 000 ₽**

Земельные участки

Площадь участка

13.54 соток



Детали объекта

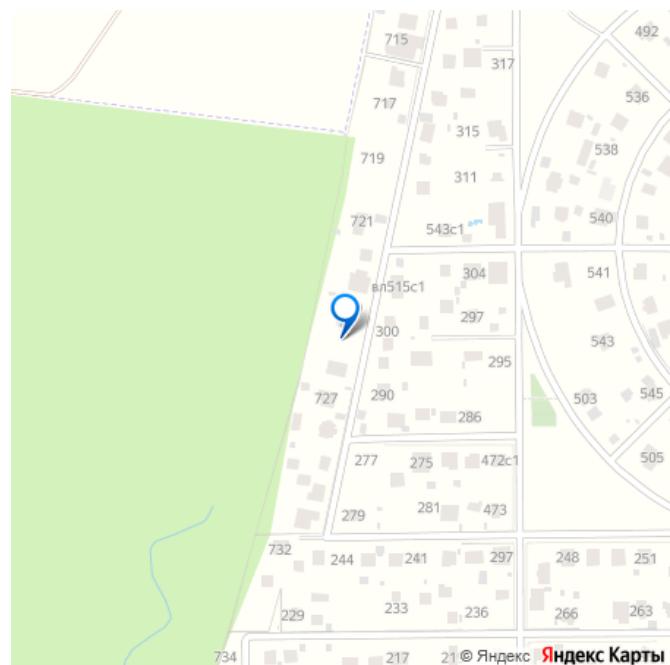
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ



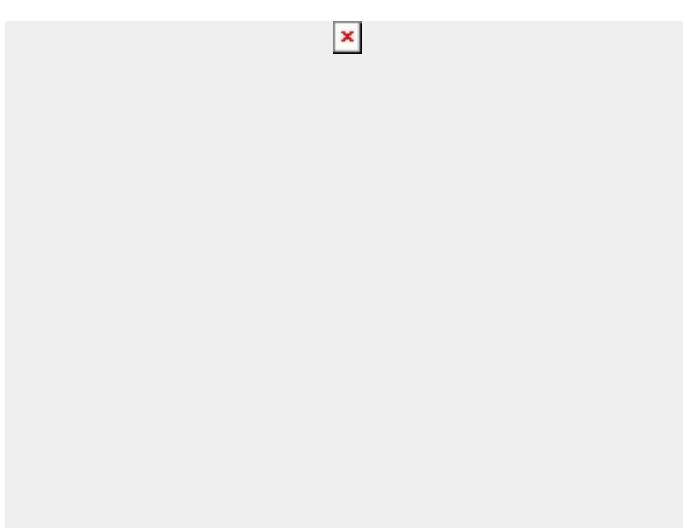
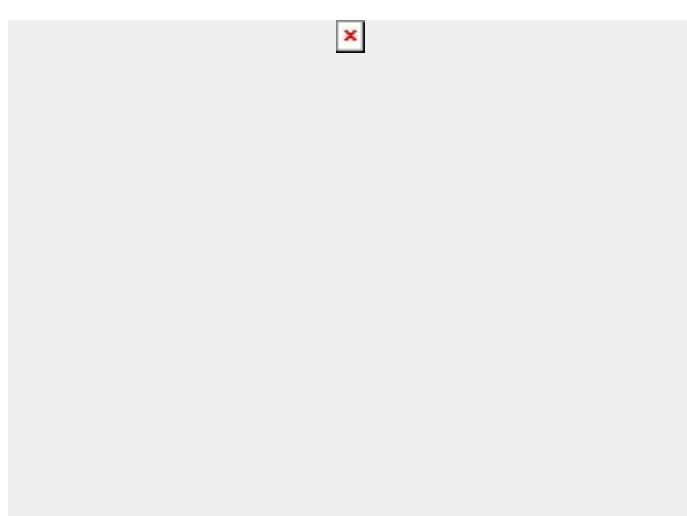
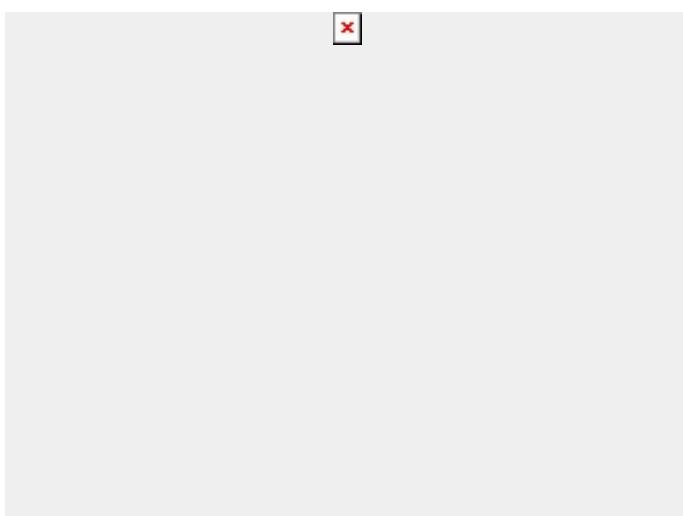
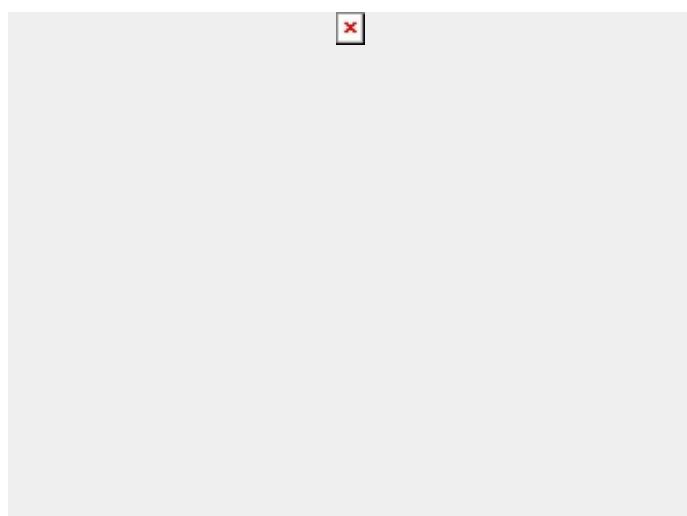
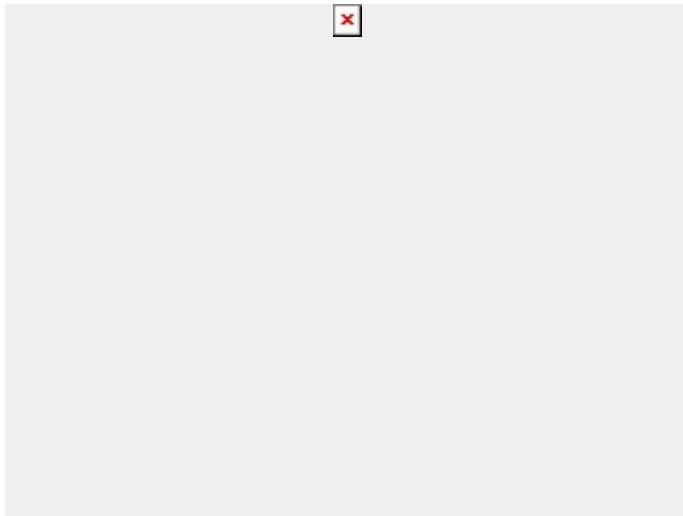
Описание

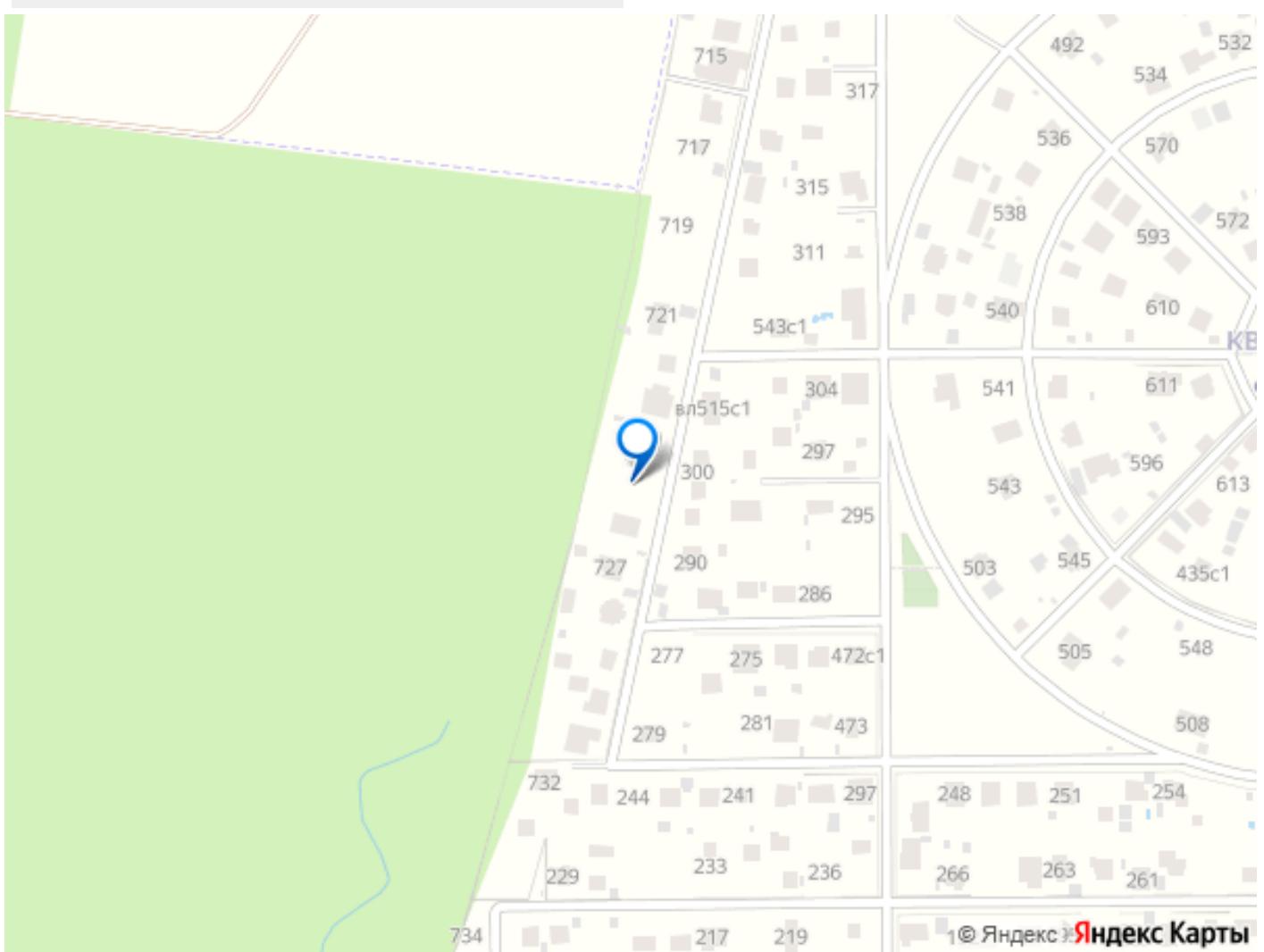
Продается земельный участок в 1 очереди площадью 13.54 соток в КП Фаворит, в очень удачном расположении поселка, крайний у Леса. Таких участков уже в продаже нет!

Новая Москва 38 км от МКАД по Киевскому шоссе. Участок правильной формы, сухой.

Внимание: коммуникации выведены по границе участка, подключение через УК, на участок не заведены. Есть все: Центральная вода, канализация, электричество 10 кВт, возможно увеличение до 15 кВт, газ, все расположено в подземном коммуникационном коридоре. Дороги асфальтированы, есть уличное освещение. Есть детская и спортивная площадка. Один собственник, без обременений. Более 3 лет в собственности. Поселок полностью огорожен, забор по периметру, въезд через охрану кпп. Подъезд и сам поселок в окружении леса.

Ближайшее поселение Новофедоровское 5-7 минут езды, со всем инфраструктурой: сады, школа, рынки, магазины.





Move.ru - вся недвижимость России