

Создано: 11.02.2026 в 12:28

Обновлено: 13.02.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9289783712>

Светлана Матросова, FOX ESTATE

79894059017**Москва****8 850 000 ₽**

Москва

Земельные участки

Площадь участка

14 соток

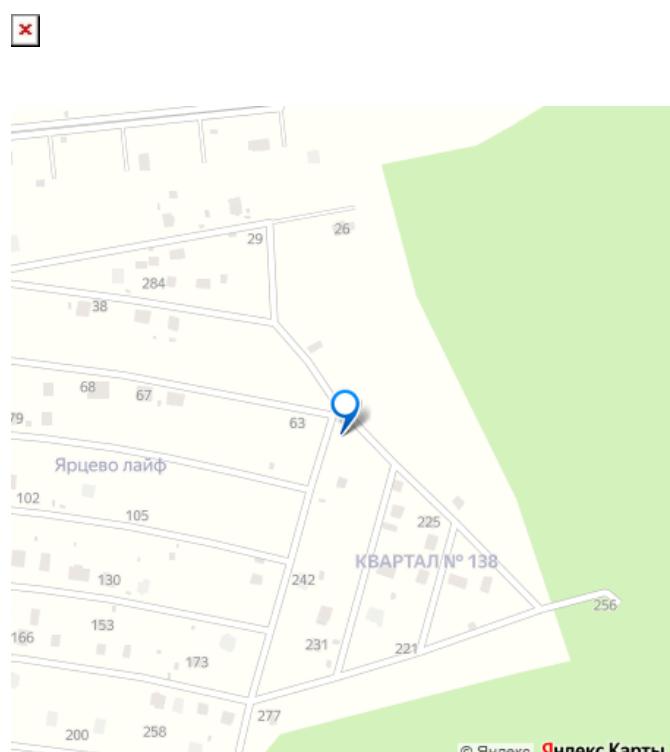
для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)**Описание**

Арт. 129834284 Продается участок 14 соток ИЖС в охраняемом поселке Ярцево Лайф — Москва, прописка Москва! Новая Москва, всего 30 км от МКАД! Преимущества, которые вас удивят: УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: Ваш новый участок граничит с настоящим лесом — отличное место для прогулок, семейных пикников и утреннего кофе под пение птиц! ПРАВИЛЬНАЯ ФОРМА: Постройте идеальный дом мечты и воплотите любые ландшафтные задумки — места хватит для бассейна, сада, детской площадки и зоны барбекю! 20 минут до города: До Троицка — 22 км, до пгт Шиштин Лес или ЦКАД — всего 5 км. При этом — полное уединение! ВСЁ ДЛЯ КОМФОРТА: Безопасность (КПП, охрана), круглогодичные широкие подъездные пути, цивилизованное пространство, заботливое

соседство. ГАЗИФИКАЦИЯ БЕСПЛАТНО: Газ подведут к участку до конца 2026 года — никаких лишних затрат, всё по госпрограмме! ЧИСТЕЙШАЯ ПРИРОДА: Рядом большое озеро, река и бескрайний лес — идеальное место для здоровья и вдохновения! Транспортная доступность: Остановка до метро Ольховая — в пешей доступности. Подарите себе и своим близким лучшее! Это участок, который сочетает престиж столичной прописки, удивительную экологию и удобство городской жизни. Один собственник. Документы готовы. Обременений нет! Звоните прямо сейчас! Запишитесь на просмотр и ощутите эту атмосферу лично!



