

10 500 000 ₺

Земельные участки

Площадь участка

14.5 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

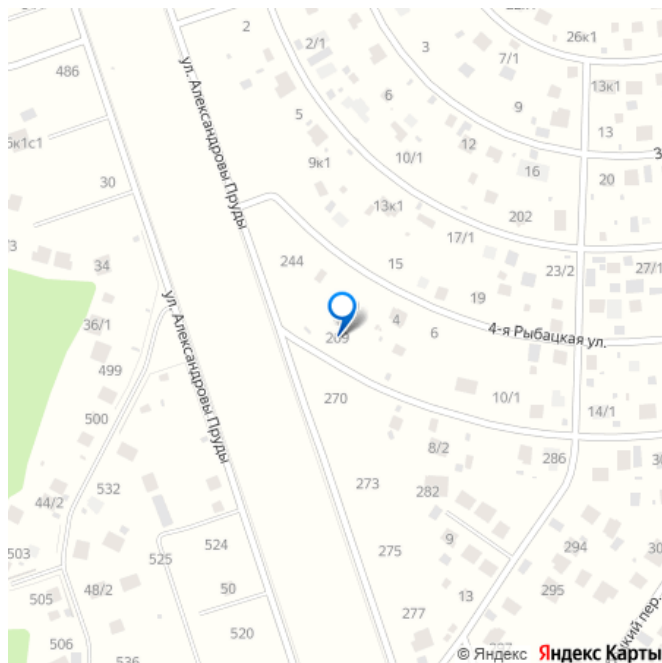
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

Продаю участок 14,5 соток, 269
электричество есть, газ заведен в поселок.
Участок ровный, сухой. Соседи с двух сторон
уже построились. Высоких строений нет.
Участок солнечный. Ведутся согласования
насчет центральной канализации. Поселок
расположен в живописном месте, на берегу
прудов и окружен лесом. На территории
поселка есть благоустроенная береговая
линия, протянувшаяся по восточной границе
посёлка на 600 метров. На берегу
организованы: большая современная зона
отдыха с беседками и лавочками, площадки
для барбекю и песчаный пляж с лежаками.
Централизованные коммуникации уже
действуют в поселке. Для обеспечения
безопасности жителей коттеджного поселка
Александровы Пруды на въезде установлен
контрольно-пропускной пункт со шлагбаумом

для заметок



и охраной. По периметру посёлок защищен надёжным ограждением. Для любителей активного отдыха есть спортивные площадки, широкие пешеходные и велосипедные дорожки. Для самых маленьких жителей коттеджного посёлка есть детские площадки. Коттеджный посёлок Александровы Пруды находится на территории Новой Москвы и добраться до него можно по трем шоссе: по Калужскому шоссе 25 км от МКАД (всего 38 км), Варшавскому шоссе 24 км от МКАД (всего 30 км) или Симферопольскому шоссе. До самого участка дорога полностью асфальтирована. МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА. Один собственник. Полная стоимость в договоре, собственность более 5 лет.



