

Создано: 28.11.2025 в 23:27

Обновлено: 28.11.2025 в 23:06

<https://move.ru/objects/9286983791>

Екатерина Новикова, Частный маклер

79165173482

Москва, Синявинская улица, 22

17 990 000 ₽

Москва, Синявинская улица, 22

Округ

для заметок

[САО, Молжаниновский район](#)

Улица



[улица Синявинская](#)

Земельные участки

Площадь участка

15 соток

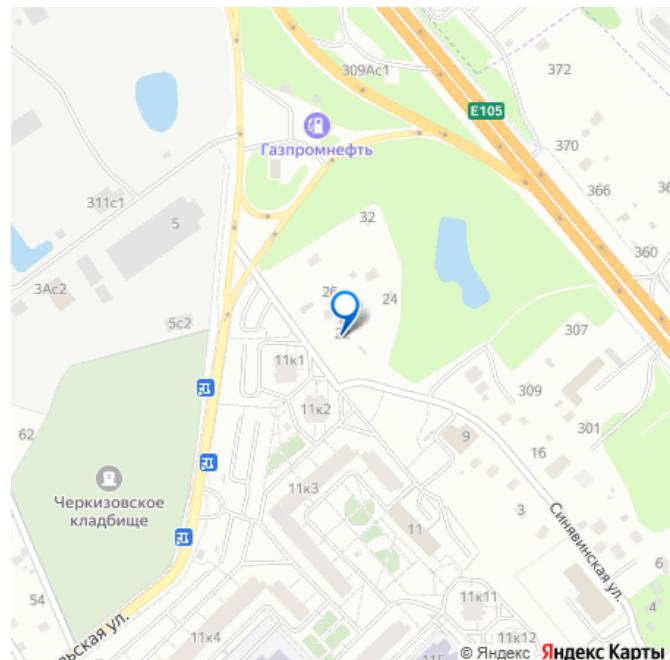
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



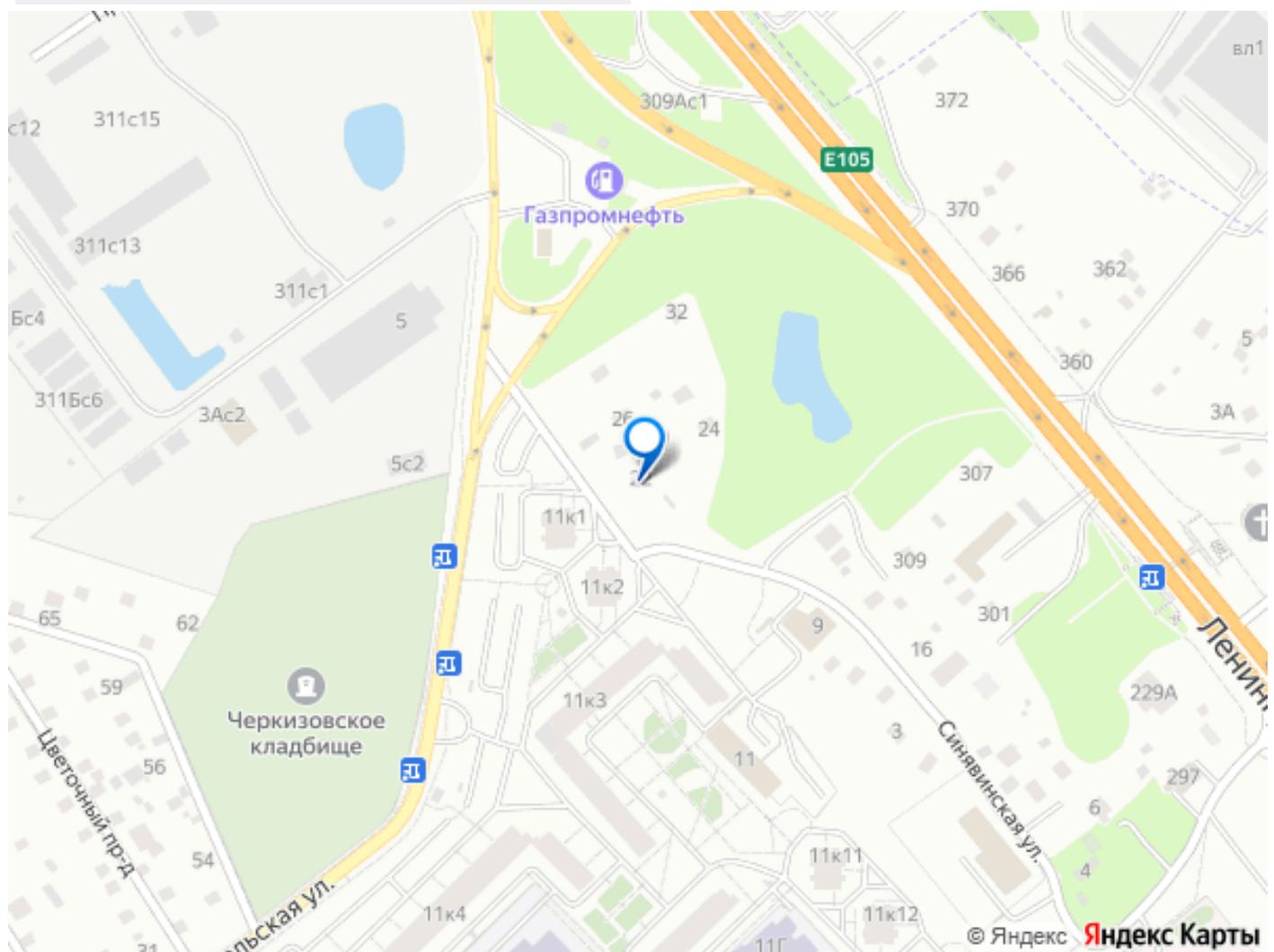
водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продаётся участок 15 соток с домом 1959 года, в пределах Москвы. Дом требует капитального ремонта, однако на территории участка уже подведены все необходимые коммуникации: - электричество — заведено в дом, - газ — подключён, - водоснабжение — летнее. На участке расположены: - три уютные беседки и баня с возможностью сдачи в почасовую аренду (дополнительный доход); - вагончик для временного проживания. Расположение: - всего 40 минут до центра Москвы; - 15 минут пешком до

станции МЦД Подрезково или 20 минут на транспорте до ближайшего метро; - удобный выезд на Ленинградское шоссе, до МКАД 10 км; - возможность оформления московской постоянной регистрации. Правовой статус: 1 взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Возможен разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России