

Ольга Минченко, Ольга Минченко

79862539089

Москва

17 500 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка

16.7 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

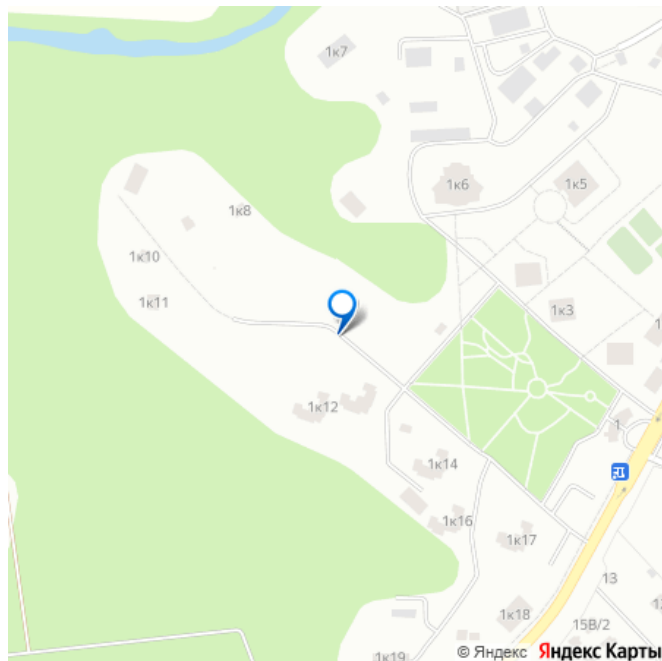
водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Участок 16,7 сот в с. Красное. Село находится в 29 км от МКАД по Калужскому шоссе.

Москва, Троицкий административный округ, Краснопахорский район. Участок ровный, правильной формы, соседи вокруг построились, участок находится на первой линии р. Пахра с возможностью организации своего выхода, частично окружен забором, на участке стоит неоформленное капитальное строение из бруса с монолитным фундаментом. На участке растут взрослые деревья. Асфальтированная дорога до въезда на участок. Участок не относится к коттеджному поселку и не предполагает внесения дополнительных платежей за обслуживание, подъездная территория убирается московскими коммунальными

для заметок



службами. Коммуникации: магистральный газ, центральное водоснабжение, электричество (установлены новые столбы и счётчик в 2024 году) , канализация автономная. В непосредственной близости от участка расположены: частная школа НИКА, центр загородного отдыха Красная Пахра с детскими и спортивными площадками, ресторан Моремания, церковь Иоанна Богослова, продуктовые магазины, автобусная остановка (м. Теплый Стан, г. Троицк). В 4 км от участка расположена инфраструктура поселка Красная Пахра.

