

🕒 Создано: 09.10.2025 в 10:42

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:48

**Агент**

**79150933869**

**10 500 000 ₹**

для заметок

### Земельные участки

Площадь участка

24 соток



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

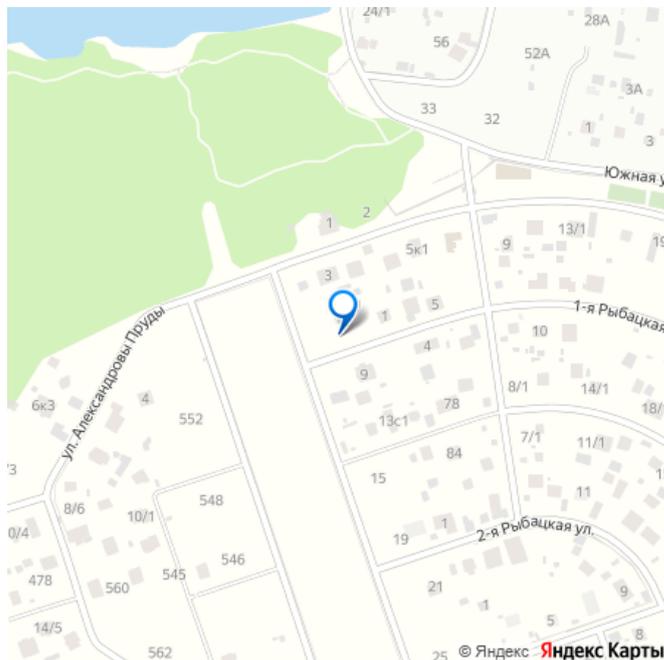
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

Продаем земельный участок 24 сотки без строений, все коммуникации по границе. Электричество, газ, канализация и вода центральные. Новая Москва с возможностью прописки. Коттеджный поселок Александровы пруды идеальное место для комфортной загородной жизни! Всего в 40 минутах от Москвы и всего 30 км от МКАД, этот уютный поселок предлагает спокойствие и близость к природе без отказа от городского комфорта. Удобная транспортная доступность доехать можно по Варшавскому, Калужскому или Симферопольскому шоссе. Качественное асфальтовое покрытие обеспечивает комфортный подъезд. Природа и благоустройство Поселок окружен вековым лесом, что создаёт атмосферу уединения и свежего воздуха. Живописная набережная с



пляжем на территории поселка отличное место для отдыха и прогулок. Закрытая, охраняемая территория с благоустроенной инфраструктурой. Все необходимое рядом. Вблизи находятся супермаркеты, школы, детские сады, медицинские центры, а также объекты развитой инфраструктуры Подольска и Троицка. Коммуникации: Газ по границе участка Электричество Городское водоснабжение

**О ПРЕДЛАГАЕМОМ УЧАСТКЕ**

Площадь 24 сотки Форма прямоугольный, идеально ровный Хорошее окружение дружелюбные соседи Возможность московской прописки и постоянного проживания Застраиваемая площадь 133 кв.м 1 собственник, без обременений КП Александровы пруды это гармония загородного уединения и городского удобства. Идеальное место для жизни и отдыха на природе!

